

6.1.2

INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Septiembre de 2020

ACTIVO	2020	2019	PASIVO	2020	2019
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	30,871,133	83,648,380	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	9,441,863	11,761,963
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	80,986,631	80,433,556	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	301,565,006	229,042,636	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	1,247,456	535,222	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-58,076	-58,076	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	414,612,150	393,601,718	Total de Pasivos Circulantes	9,441,863	11,761,963
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	33,887,151	33,887,151	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	180,966	180,966
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	68,017,933	85,038,911	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	4,781,585,581	4,791,796,165	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	9,754,161	9,666,549	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	373,993	373,993	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-10,287,113	-9,670,137	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	9,000	9,000	Total de Pasivos No Circulantes	180,966	180,966
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	9,622,829	11,942,929
Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	4,883,340,706	4,911,101,632	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
Total del Activo	5,297,952,856	5,304,703,350	Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	5,288,330,027	5,292,760,421
			Resultados de Ejercicios Anteriores	97,608,881	93,177,302
			Revalúos	838,803,387	822,206,190
			Reservas	2,977,149,670	3,028,092,847
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
				1,374,768,089	1,349,284,082
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	5,288,330,027	5,292,760,421
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	5,297,952,856	5,304,703,350

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Elaboró

L.C. GUILLERMO NARCISO MATÍ
SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

Verificó

L.C. RUBISÉ VELAZQUEZ CASTILLO
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Antonio

ANTHONY ELIENOR CASTRO
GERENTE GENERAL