



Invitación a cuando menos tres personas
No. INV-211210050430100-6000-019-20

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Que se elabora conforme a lo estipulado en los artículos 42 y 51 de la Ley número 825 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave (LEY), artículo 35 del Reglamento de la Ley de Obras y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave (REGLAMENTO), en la fecha y hora establecida en las instrucciones bajo el procedimiento de invitación a cuando menos tres personas No. INV-211210050430100-6000-019-20, para la adjudicación del contrato a base de precios unitarios y tiempo determinado.

1. Lugar y fecha

En la ciudad de Xalapa, Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las diez horas del día nueve de julio de dos mil veinte, se reunieron en la Sala de Juntas del Instituto Veracruzano de la Vivienda sita en Cuauhpopoca número 11, colonia Salud, C.P. 91070, las personas físicas y/o morales, las y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

2. Preside el acto

Con fundamento en lo establecido en el artículo 42 de la LEY y 35 de su REGLAMENTO, preside el acto el C. L.C. Rubisel Velázquez Castillo, Gerente de Administración y Finanzas.

Asimismo se manifiesta que como acompañante técnico se encuentra presente el Arq. Daniel García Rosas, Gerente de Construcción y Mejoramiento de la Vivienda, ambos del Instituto Veracruzano de la Vivienda.

3. Motivo

Realizar la junta de aclaraciones correspondientes a las instrucciones bajo el procedimiento de invitación a cuando menos tres personas No. INV-211210050430100-6000-019-20, para la adjudicación del contrato a base de precios unitarios y tiempo determinado de los trabajos relativos a Construcción de 60 cuartos para dormitorio del "Programa Calidad y Espacios para la Vivienda" en diferentes localidades del Municipio de Tequila en el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

4. Fecha de visita al sitio de realización de los trabajos.

De conformidad con lo establecido en las instrucciones y con fundamento en el artículo 41 y 51 fracción IV de la LEY, la visita al sitio de los trabajos que estaba programa para el día 06 de Julio de 2020, fue



suspendida por contingencia sanitaria derivado de la pandemia por el virus SARS-CoV2 (COVID-19).

5. Licitantes asistentes a la junta de aclaraciones
- Provelum, S.A de C.V.
 - Hecova Construcciones, S.A de C.V.
 - Constructora e Inmobiliaria Heyro, S.A de C.V.

Asimismo se informa en este acto:

- Se recibieron preguntas por escrito en el correo electrónico blancae@invivienda.gob.mx. Dándose respuesta en este acto:

- Contratista: **Constructora e Inmobiliaria Heyro, S.A de C.V.**

1. Los documentos proporcionados por la convocante se devolverán en la misma firmados en todas sus hojas dentro del sobre de la propuesta técnica. ¿Estos deberán ir en físico, o existe la opción de anexarlos de forma digital?

Respuesta: Todos los anexos técnicos, económicos, legales-financieros, modelo de contrato, modelo de garantías, instrucciones, catalogo, oficio de invitación, acta de junta de aclaraciones y minuta del sitio de los trabajos, debe de encontrarse en las proposiciones de manera física.

2. De ser obligatoriamente presentarlos en físico, dichos documentos ¿Deben escanearse o bastará con escanear los manifiestos de conocimiento del contenido de los mismos?

Respuesta: La documentación no se está solicitando de manera digital y/o escaneada.

3. El foliado de los documentos, ¿Debe ser por partes o puede ser un tiraje continuo?

Respuesta: No se requiere de un formato para el foliado de la documentación, técnica, económica y legal-financiera.

6. Aclaraciones de la Entidad a los licitantes.

Se les informa que el día 22 de Junio de 2020, en la Gaceta Oficial del Estado bajo el número extraordinario 248, tomo CCI, se publicó el Acuerdo que emite los lineamientos para el regreso a la nueva normalidad de las actividades económicas de forma ordenada, gradual y cauta en el estado de Veracruz, motivo por el cual se le exhorta a dar cumplimiento a lo establecido en los lineamientos en comento.



7. Hechos relevantes y manifestaciones
Atendiendo a las características, complejidad y magnitud de los trabajos a realizar, se informa que ésta es la única junta de aclaraciones.
La fecha de presentación y apertura de proposiciones es el día 13 de julio de 2020 a las 11:00 horas.
8. Documentos y/o anexos que se entregan a los licitantes.
En este acto se hace entrega a todos los presentes copia fotostática de la presente Acta de Junta de Aclaraciones y se pone a disposición de los ausentes la misma en el web-site <http://www.invivienda.gob.mx> apartado convocatoria 2020.
9. Cierre del acto.
Se les informa que de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 42 y 51 de la LEY, las aclaraciones y modificaciones efectuadas a las instrucciones bajo el procedimiento de invitación a cuando menos tres personas No. INV-211210050430100-6000-019-20, para la adjudicación del contrato a base de precios unitarios y tiempo determinado de los trabajos relativos a Construcción de 60 cuartos para dormitorio del "Programa Calidad y Espacios para la Vivienda" en diferentes localidades del Municipio de Tequila en el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, deberán ser consideradas por los licitantes en la elaboración de su proposición.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la presente junta de aclaraciones siendo las 10:15 horas del mismo día de su inicio, firmando, al margen y al calce quienes en ella intervinieron.

POR EL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

L.C. RUBISEL VEJAZQUEZ CASTILLO
PRESIDE EL ACTO Y TITULAR DE LA GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ARQ. DANIEL GARCÍA ROSAS
ACOMPAÑANTE TÉCNICO
GERENTE DE CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA




VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO




SEDESOL
Secretaría de
Desarrollo Social




ING. BLANCA ELIA PORTILLA HERNÁNDEZ
SUBGERENTE DE PROYECTOS Y
COSTOS


ARQ. JOSÉ ANTONIO NABOR DÍAZ
REPRESENTANTE DE LA SUBGERENCIA
DE SUPERVISIÓN Y CONTROL DE OBRA


MTRA. ARIADNA DEL JUNCAL GUZMÁN
SUBGERENTE DE RECURSOS MATERIALES
Y SERVICIOS GENERALES


LIC. ELISA ORTIZ JIMÉNEZ
REPRESENTANTE DE LA GERENCIA
JURÍDICA


ARQ. FRANCISCO MARÍN PREZA
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
DE LA SEDESOL

POR LOS LICITANTES


C. SANDRA VERANIA SEGOVIA AZAMAR
PROVELUM, S.A DE C.V.


C. LORENA MATÍAS HERRERA
HECOVA CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.


HASSAM REYES DE CORTÉS
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HEYRO, S.A DE C.V.

Estas firmas corresponden al Acta de Junta de Aclaraciones del día 09 de Julio de 2020.