



**VERACRUZ**  
Gobierno del Estado

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**  
**SEGUNDO TRIMESTRE 2017**

# **LEY DE DISCIPLINA**

# **FINANCIERA**

Concepto (c)	2017	31 de diciembre de 2016	Concepto (c)	2017	31 de diciembre de 2016
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
<b>a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)</b>	<b>19,279,097</b>	<b>25,641,564</b>	<b>a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)</b>	<b>39,446,671</b>	<b>39,548,481</b>
a1) Efectivo	0	0	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	488,668	633,587
a2) Bancos/ esoreña	0	0	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	937,193	923,334
a3) Bancos/Dependencias y Otros	2,898,426	25,641,564	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	1,655,980	1,655,980
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	16,380,671	0	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	14,414
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	1,036,484	1,191,700
<b>b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	<b>189,867,055</b>	<b>188,941,089</b>	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	35,328,346	35,131,466
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	188,663,115	188,663,115	<b>b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	1,183,940	277,974	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	20,000	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	<b>c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0	0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
<b>c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)</b>	<b>159,971,098</b>	<b>152,093,562</b>	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	<b>d. Títulos y Valores a Corto Plazo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	<b>e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	159,971,098	152,093,562	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
<b>d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
<b>e. Almacenes</b>	<b>1,409,910</b>	<b>3,306,511</b>	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
<b>f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
<b>g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	<b>h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)</b>	<b>13,561</b>	<b>1,211</b>
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Asegramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Reaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	13,561	1,211
<b>IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)</b>	<b>370,527,160</b>	<b>369,982,726</b>	<b>IA. Total de Pasivos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g + h)</b>	<b>39,460,232</b>	<b>39,549,692</b>

Activo No Circulante		Pasivo No Circulante	
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	181,161,827	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	163,200
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	55,513,899	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	6,308,489,307	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0
d. Bienes Muebles	10,503,459	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0
e. Activos Intangibles	367,139	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	f. Provisión a Largo Plazo	0
g. Activos Diferidos	9,000		
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	<b>II. Total de Pasivos No Circulantes (IIb = a + b + c + d + e + f)</b>	<b>163,200</b>
i. Otros Activos no Circulantes	0	<b>II. Total del Pasivo (II = IIIA + IIIB)</b>	<b>39,623,432</b>
<b>II. Total de Activos No Circulantes (IIb = a + b + c + d + e + f + g + h + i)</b>	<b>6,556,044,631</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>39,712,892</b>
<b>I. Total del Activo (I = IA + II)</b>	<b>6,926,571,791</b>	<b>III. Total del Activo (I = IA + II)</b>	<b>6,926,571,791</b>
		<b>III. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)</b>	<b>0</b>
		a. Aportaciones	0
		b. Donaciones de Capital	0
		c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0
		<b>IIIb. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)</b>	<b>6,886,948,359</b>
		a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	10,694,832
		b. Resultados de Ejercicios Anteriores	1,005,418,674
		c. Revaluos	4,165,067,127
		d. Reservas	1,705,767,726
		e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0
		<b>IIIc. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIICa+IIb)</b>	<b>0</b>
		a. Resultado por Posición Monetaria	0
		b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0
		<b>III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIb + IIIc)</b>	<b>6,886,948,359</b>
		<b>IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)</b>	<b>6,926,571,791</b>

ELABORÓ

VERIFICÓ

AUTORIZÓ

NORMA ELENA GARCÍA FISHER  
SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

OSCAR ALEJANDRO MEZA NUÑEZ  
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

EMRIQUET MORALES GARCÍA  
GERENTE GENERAL

Del 1 de enero al 30 de junio de 2017

(PESOS)

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de enero de 2017 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclassificaciones y Otros Ajustes (k)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás gastos asociados durante el Periodo (j)
<b>1. Deuda Pública (1=A+R)</b>							
<b>A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)</b>	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
<b>B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)</b>	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
<b>2. Otros Pasivos</b>	39,712,892	703,127,626	703,038,166	0	39,623,432	0	0
<b>3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos</b>	39,712,892	703,127,626	703,038,166	0	39,623,432	0	0
<b>4. Deuda Contingente 1 (Informativo)</b>	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Deuda Contingente 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Deuda Contingente XX	0	0	0	0	0	0	0
<b>5. Valor de Instrumentos Bono</b>	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cerro 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Instrumento Bono Cupón Cerro 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Instrumento Bono Cupón Cerro XX	0	0	0	0	0	0	0

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
<b>6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)</b>	0	0	0	0	0
A. Crédito 1	0	0	0	0	0
B. Crédito 2	0	0	0	0	0
C. Crédito XX	0	0	0	0	0

ELABORÓ

VERIFICÓ

AUTORIZÓ

NORMA ELENA GARCÍA FISHER

SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

OSCAR ALEJANDRO MEZA NUÑEZ

GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ENRIQUE ANCHON GARCÍA

GERENTE GENERAL

(PESOS)

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de Inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al XX de XXXX de 20XX (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XX (m = g-l)
<p>"Este organismo no cuenta con información referente al Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos, por lo tanto se presenta sin datos."</p>										
<p><b>A. Asociaciones Publico Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)</b></p> <p>a) APP 1 0</p> <p>b) APP 2 0</p> <p>c) APP 3 0</p> <p>d) APP XX 0</p>										
<p><b>B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)</b></p> <p>a) Otro Instrumento 1 0</p> <p>b) Otro Instrumento 2 0</p> <p>c) Otro Instrumento 3 0</p> <p>d) Otro Instrumento XX 0</p>										
<p><b>C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)</b></p> <p>0</p>										

ELABORÓ

NORMA ELENA GARCÍA FISHER  
SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

VERIFICÓ

OSCAR ALEJANDRO MEZA NUÑEZ  
GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

REVISÓ

ENRIQUE GARCÍA  
GERENTE GENERAL

