

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA  
CUENTA PÚBLICA 2015**

# **Información Contable**

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
 Cuenta Pública 2015  
 Estado de Actividades  
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2015 y 2014  
 (Pesos)

Este Publico:

INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

	2015	2014	2015	2014
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>	<b>74,500,187</b>	<b>55,057,355</b>		
Ingresos de la Gestión	0	0		
Ingresos	0	0		
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0		
Contribuciones de Mujeres	0	0		
Beneficios	0	0		
Productos de Tipo Corriente	0	0		
Aportamientos de Tipo Corriente	0	0		
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	74,500,187	55,057,355		
Ingresos no comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Ganados en Particiones Sociales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0	0		
<b>Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>33,457,618</b>	<b>65,266,149</b>		
Participaciones y Aportaciones	0	0		
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	33,457,618	65,266,149		
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>1,907,409</b>	<b>23,393,531</b>		
Ingresos Financieros	1,706,177	126,782		
Incremento por Variación de Inventarios	0	0		
Disminución del Exceso de Retenciones por Pérdido o Deterioro u Obsolescencia	0	0		
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0		
Otros Ingresos y Beneficios Varios	201,232	22,660,749		
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>109,865,214</b>	<b>143,717,035</b>		
<b>GASTOS Y OTROS PÉRDIDAS</b>			<b>60,768,022</b>	<b>53,014,942</b>
Gastos de Funcionamiento			45,251,773	40,137,419
Revolución Patrimonial			9,334,233	5,524,117
Operativos y Suministros			5,182,016	5,353,406
Servicios Operativos				
<b>Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>			<b>337,981</b>	<b>388,354</b>
Transferencias Individuales y Asignaciones al Sector Público			0	0
Transferencias al Resto del Sector Público			0	0
Subsidios y Subvenciones			0	0
<b>Ayudas Sociales</b>			<b>337,981</b>	<b>388,354</b>
Pensiones y Obligaciones			0	0
<b>Transferencias a Fiduciarios, Mecanismos y Contratos Anticipos</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Transferencias a la Seguridad Social			0	0
Zonales			0	0
Transferencias al Exterior			0	0
<b>Participaciones y Aportaciones</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Participaciones			0	0
Aportaciones			0	0
Convenios			0	0
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Intereses de la Deuda Pública			0	0
Comisiones de la Deuda Pública			0	0
Gastos de la Deuda Pública			0	0
Costos por Rotaciones			0	0
Aportes Financieros			0	0
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Dotaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones			0	0
Provisiones			0	0
Identificación de Inventarios			0	0
Aumento por Insuficiencia de Retenciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia			0	0
Aumento por Insuficiencia de Provisiones			0	0
Otros Gastos			0	0
<b>Inversión Pública</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Inversión Pública no Capitalizable			0	0
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>			<b>61,106,003</b>	<b>53,403,296</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>			<b>48,759,211</b>	<b>90,313,739</b>

Ratifico y declaro veracidad de los datos que se expresan en esta Cuenta Pública y sus Anexos, así como la responsabilidad del contenido de los datos y ser responsable de los mismos.

ELABORO

LE. NORMA ELENA GARCIA FISHER  
 SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

VERIFICO

CPA. JULIÁN LOZADA CARMERÓN  
 GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZO

LE. ERINDIE NASHOK GARCIA  
 GERENTE GENERAL

Ente Público:

INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

	CONCEPTO		AÑO		CONCEPTO		AÑO	
	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014
<b>ACTIVO</b>								
<b>Activo Circulante</b>								
Electivo y Equivalentes	87,130,830	57,588,552	38,338,931	38,174,963				
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	166,462,633	164,686,122	0	0				
Inventarios	121,202,399	131,636,738	0	0				
Almacenes	0	0	0	0				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	6,442,606	6,468,667	0	0				
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0				
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>381,238,468</b>	<b>360,380,079</b>	<b>38,338,931</b>	<b>38,174,963</b>				
<b>Activo No Circulante</b>								
Inversiones Financieras a Largo Plazo	210,335,248	226,825,084	163,200	163,200				
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	54,261,496	56,692,060	0	0				
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	6,185,768,350	5,835,787,637	0	0				
Bienes Muebles	10,948,958	11,055,773	0	0				
Activos Intangibles	925,914	925,914	0	0				
Deterioración, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0	0	0				
Activos Diferidos	89,264	14,000	0	0				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0				
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0				
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>6,462,327,230</b>	<b>6,131,300,468</b>	<b>163,200</b>	<b>163,200</b>				
<b>Total del Activo</b>	<b>6,843,565,698</b>	<b>6,491,680,547</b>	<b>38,503,199</b>	<b>38,742,703</b>				
<b>PASIVO</b>								
<b>Pasivo Circulante</b>								
Cuentas por Pagar a Corto Plazo			38,338,931	38,174,963				
Documentos por Pagar a Corto Plazo			0	0				
Prórroga a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo			0	0				
Títulos y Valores a Corto Plazo			0	0				
Pasivos Diferidos a Corto Plazo			0	0				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo			0	0				
Provisiones a Corto Plazo			0	0				
Otros Pasivos a Corto Plazo			1,068	1,404,540				
<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>38,339,999</b>	<b>38,339,999</b>	<b>38,339,999</b>	<b>39,579,503</b>				
<b>Pasivo No Circulante</b>								
Cuentas por Pagar a Largo Plazo			163,200	163,200				
Documentos por Pagar a Largo Plazo			0	0				
Deuda Pública a Largo Plazo			0	0				
Pasivos Diferidos a Largo Plazo			0	0				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo			0	0				
Provisiones a Largo Plazo			0	0				
<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>163,200</b>	<b>163,200</b>	<b>163,200</b>	<b>163,200</b>				
<b>Total del Pasivo</b>	<b>38,503,199</b>	<b>38,503,199</b>	<b>38,503,199</b>	<b>38,742,703</b>				
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>								
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>								
Aportaciones	0	0	0	0				
Donaciones de Capital	0	0	0	0				
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0	0	0				
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>6,805,062,499</b>	<b>6,451,937,844</b>	<b>6,805,062,499</b>	<b>6,451,937,844</b>				
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	48,759,211	90,313,739	48,759,211	90,313,739				
Resultados de Ejercicios Anteriores	1,018,729,925	944,106,695	1,018,729,925	944,106,695				
Reservas	4,040,137,215	4,015,361,915	4,040,137,215	4,015,361,915				
Reservas	0	0	0	0				
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	1,697,436,148	1,402,155,495	1,697,436,148	1,402,155,495				
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0				
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0				
<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>6,805,062,499</b>	<b>6,451,937,844</b>	<b>6,805,062,499</b>	<b>6,451,937,844</b>				
<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>6,843,565,698</b>	<b>6,491,680,547</b>	<b>6,843,565,698</b>	<b>6,491,680,547</b>				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

ELABORÓ

VERIFICÓ

AUTORIZÓ

LE NORMA EL ENA GARCIA FISHER  
 SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

CPA JULIÁN LOZADA SALMERÓN  
 GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LAE ENRIQUE MACHÓN GARCÍA  
 GERENTE GENERAL

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
 Estado de Cambios en la Situación Financiera  
 Cuenta Pública 2015  
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2015 y 2014  
 (Pesos)

ENTE PÚBLICO: INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

Concepto	Origen	Financiamiento	Contingencia	Origen	Financiamiento	Contingencia	Origen	Financiamiento
<b>ACTIVO</b>	<b>33,590,366</b>	<b>363,219,358</b>	<b>0</b>	<b>PASIVO</b>	<b>1,227,825</b>	<b>0</b>	<b>1,227,825</b>	<b>2,467,329</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>10,530,859</b>	<b>31,389,248</b>	<b>0</b>	<b>Pasivo Circulante</b>	<b>1,227,825</b>	<b>0</b>	<b>1,227,825</b>	<b>2,467,329</b>
Electivo y Equivalentes				Cuentas por Pagar a Corto Plazo				
Derechos a Recibir Electivo o Equivalentes	70,459	29,542,278	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	1,227,825	0	1,063,857	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	10,434,339	1,846,970	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0	0	0
Almacenes	26,061	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>23,059,507</b>	<b>331,830,110</b>	<b>0</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0	1,403,472	0
Inversiones Financieras a Largo Plazo	16,489,836	0	0	<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Derechos a Recibir Electivo o Equivalentes a Largo Plazo	2,430,564	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	4,026,107	331,750,661	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	0
Bienes Muebles	113,000	4,185	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	0
Activos Intangibles	0	0	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0	0	0
Activos Diferidos	0	75,284	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>372,423,024</b>	<b>41,554,528</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
				Aportaciones	0	0	0	0
				Donaciones de Capital	0	0	0	0
				Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0	0	0
				<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>372,423,024</b>	<b>41,554,528</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
				Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	41,554,528	0	0
				Resultados de Ejercicios Anteriores	74,623,230	0	0	0
				Revalúos	24,775,300	0	0	0
				Reservas	0	0	0	0
				Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	273,024,494	0	0	0
				<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
				Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0
				Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

**ELABORÓ**

**LE NORMA ELENA GARCIA FISHER**  
**SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS**

**VERIFICÓ**

**CPA JULIÁN LOZANO SALMERÓN**  
**GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**AUTORIZÓ**

**LAR ENRIQUE RAMÍREZ GARCÍA**  
**GERENTE GENERAL**



**30 GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**

**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**

**ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO DEL 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO INICIAL AL 01-ENE	MOVIMIENTOS DEBE	HABER	SALDO FINAL AL 31/DIC	FLUJO DEL PERIODO
1-0-0-0-0000-0000	ACT V/O					
1-1-0-0-0000-0000	ACTIVO CIRCULANTE					
1-1-1-0-0000-0000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES					
1-1-1-1-0000-0000	EFFECTIVO					
1-1-1-1-0001-0000	CAJA					
1-1-1-1-0001-0001	CAJA GENERAL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAJA		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-1-1-0002-0000	FONDO FLUO DE CAJA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-1-1-0002-0001	FONDO FLUO DE CAJA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL FONDO FLUO DE CAJA		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL EFFECTIVO		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-1-3-0000-0000	BANCOS DEPENDENCIAS Y OTROS					
1-1-1-3-1001-0000	BBVA BANCOMER S.A.	178,547.66	18.13	0.00	178,565.79	18.13
1-1-1-3-1001-0066	9538 BBVA NENIK C	636,813.72	6,679.82	6,616.53	636,877.01	63.29
1-1-1-3-1001-0070	1587 BBVA TU CASA	1,603,394.13	470,518,556.99	429,912,639.52	42,209,311.60	40,605,917.47
1-1-1-3-1001-0127	4249 BBVA MV PAISN	27,967.70	17,924.00	30,268.52	15,623.18	-12,344.52
1-1-1-3-1001-0128	3935 BBVA MEJ VIV	0.00	11,131.28	4,185.28	6,946.00	6,946.00
1-1-1-3-1001-0389	9966 BBVA COBRANZA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-1-3-1001-0412	8817 BBVA DEPTOS. ARCO SUR	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-1-3-1001-0413	8922 BBVA SINASIGNAR	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL BBVA BANCOMER S.A.		2,446,723.21	470,554,310.22	429,953,709.85	43,047,323.58	40,600,600.37
1-1-1-3-1002-0000	BANAMEX, S.A.	285,394.12	7,301,002.87	7,308,729.59	277,667.40	-7,726.72
1-1-1-3-1002-0206	1431 BMEX NOMINAS	285,394.12	7,301,002.87	7,308,729.59	277,667.40	-7,726.72
TOTAL BANAMEX, S.A.		285,394.12	7,301,002.87	7,308,729.59	277,667.40	-7,726.72
1-1-1-3-1003-0000	SANTANDER S.A.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-1-3-1004-0000	SCOTIABANK S.A.	304,581.29	29.00	0.00	304,610.29	29.00
1-1-1-3-1004-0013	6187 SCTBK FUENTES	304,581.29	29.00	0.00	304,610.29	29.00
TOTAL SCOTIABANK S.A.		304,581.29	29.00	0.00	304,610.29	29.00
1-1-1-3-1005-0000	HSBC MEXICO, S.A.	202,903.97	0.00	0.00	202,903.97	0.00
1-1-1-3-1005-0063	5686 HSBC NOMINAS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-1-3-1005-0064	3880 HSBC G. CORRENTE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-1-3-1005-0065	5694 HSBC COBRANZAS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-1-3-1005-0066	5767 HSBC FUNDACION KARL	5,000.16	0.00	5,000.16	0.00	-5,000.16
1-1-1-3-1005-0067	3833 HSBC FIDEVI	183,420.95	0.00	183,594.95	183,246.95	-174.00
1-1-1-3-1005-0068	3523 HSBC INVERSIONES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-1-3-1005-0069	3531 HSBC TRONCONAL	274,710.39	13,555.08	284,539.66	3,725.81	-270,984.58
1-1-1-3-1005-0070	3549 HSBC RAP COYOL	30,450.39	51,750.04	40,520.05	41,680.38	11,229.99
1-1-1-3-1005-0158	4866 HSBC TU CASA 2006	5,000.48	5,000.48	5,174.48	4,826.48	-174.00
1-1-1-3-1005-0159	3995 HSBC PROG. TECHO SEGURO	32,028.18	16,281,936.54	15,771,462.24	542,502.48	510,474.30
1-1-1-3-1005-0160	4225 HSBC VIAH	412,333.91	917,465.46	906,361.44	423,437.93	11,104.02
1-1-1-3-1005-0161	4647 HSBC RESERVAS MEJORAMIENTO	1,326,237.13	17,390,231.78	17,041,625.76	1,674,843.15	348,606.02
1-1-1-3-1005-0162	4688 HSBC FID. GEO VERACRUZ	5,000.01	0.00	0.00	5,000.01	0.00
1-1-1-3-1005-0163	8488 HSBC FID. QUINTAL	1,132,234.92	23,329,247.50	24,461,482.42	0.00	-1,132,234.92
1-1-1-3-1005-0164	2918 HSBC FONDEV 5% MILLAR	5,000.68	0.00	5,000.68	0.00	-5,000.68
1-1-1-3-1005-0165	8454 HSBC FISE 2014 CONVENIO CFE	500.00	0.00	0.00	500.00	0.00
1-1-1-3-1005-0166	3031 HSBC FONDEV HONORARIOS	2,004.23	0.00	2,004.23	0.00	-2,004.23
1-1-1-3-1005-0167	4704 HSBC CONAVI PROG. ESTAES TU CASA	7,156.99	7.26	0.00	7,164.25	7.26
1-1-1-3-1005-0168	8413 HSBC TU CASA 2007	5,000.79	0.00	0.00	5,000.79	0.00
1-1-1-3-1005-0169	8447 HSBC FID. CONSTREC	5,000.27	0.00	0.00	5,000.27	0.00
1-1-1-3-1005-0170	4493 HSBC REHAB. CASA DE COPTES	5,000.88	0.00	5,000.88	0.00	-5,000.88
1-1-1-3-1005-0171	8470 HSBC FID. PARQ. INDUSTRIAL	5,000.24	0.00	0.00	5,000.24	0.00
1-1-1-3-1005-0172	5577 HSBC CONAVI CONVENIO KARL	9,243.51	130,798.41	111,840.00	28,201.92	-5,000.24
1-1-1-3-1005-0173	5585 HSBC ESTATAL CONVENIO KARL	1,474,187.50	0.00	1,400,000.00	74,187.50	-1,400,000.00
1-1-1-3-1005-0247	2715 HSBC FID. CONSTRUPLANEACION	5,000.22	0.00	0.00	5,000.22	0.00
1-1-1-3-1005-0255	8614 HSBC NOMINAS	3,027,191.09	0.00	27,346,157.06	0.00	-3,027,191.09
1-1-1-3-1005-0259	2262 HSBC INVERSIONES	91,267.18	632,944,279.85	632,330,103.93	705,443.10	614,175.92
1-1-1-3-1005-0260	2437 HSBC COBRANZAS	421,409.01	6,694,468.83	6,841,407.34	274,470.50	-146,938.51
1-1-1-3-1005-0261	2445 HSBC GASTO CORRIENTE	1,450,148.40	5,742,396.08	5,765,378.22	1,427,166.26	-22,982.14
1-1-1-3-1005-0323	0150 HSBC INVERSIONES	44,285,278.77	837,849,012.94	882,134,291.71	0.00	-44,285,278.77



CUENTA

30 GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO DEL 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO INICIAL AL 01-ENE	MOVIMIENTOS DEBE	HABER	SALDO FINAL AL 31/DIC	FLUJO DEL PERIODO
1-1-3-1005-0338	4403 HSBC CONSOL. RESERVAS URBANAS	5,268.00	2,119	5,270.19	0.00	-5,268.00
1-1-3-1005-0350	0023 HSBC NOMINA	0.00	33,666,294.68	29,033,411.68	4,632,883.00	4,632,883.00
1-1-3-1005-0351	0031 HSBC INVERSION	0.00	66,380,166.31	37,764,998.00	30,615,168.31	30,615,168.31
1-1-3-1005-0352	0072 HSBC FID. QUINTAL	0.00	7,500,000.00	5,000,000.00	2,500,000.00	2,500,000.00
TOTAL HSBC MEXICO, S.A.		54,412,978.25	1,675,399,000.35	1,686,449,625.32	43,362,353.28	-11,050,624.97
1-1-3-1006-0000	BANORTE, S.A.	138,415.50	0.00	0.00	138,415.50	0.00
1-1-3-1006-0018	1880 BNTE ANCEL R.C.	460.00	0.00	0.00	460.00	0.00
1-1-3-1006-0060	7077 BNTE FID. IMP.	138,875.50	0.00	0.00	138,875.50	0.00
TOTAL BANORTE, S.A.		138,875.50	0.00	0.00	138,875.50	0.00
1-1-3-1007-0000	BANSEBIBANCO DEL AHORRO NACIONAL Y SERV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL BANCOS DEPENDENCIAS Y OTROS		57,588,552.37	2,153,254,342.44	2,123,712,064.76	87,130,830.05	29,542,277.68
1-1-4-0000-0000	INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-1-4-0001-0000	INVERSION EN MONEDA NACIONAL A CORTO PLAZO	0.00	1,434,460,378.73	1,434,460,378.73	0.00	0.00
1-1-1-4-0001-0012	HSBC INVERSIONES EN VALORES	0.00	394,799,949.26	394,799,949.26	0.00	0.00
1-1-1-4-0001-0098	BBVA INVERSIONES EN VALORES	0.00	1,829,260,327.99	1,829,260,327.99	0.00	0.00
TOTAL INVERSION EN MONEDA NACIONAL A CORTO PLAZO		0.00	1,829,260,327.99	1,829,260,327.99	0.00	0.00
TOTAL INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)		0.00	3,982,514,670.43	3,952,972,392.75	87,130,830.05	29,542,277.68
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES		57,588,552.37	0.00	0.00	57,588,552.37	0.00
1-1-2-0-0000-0000	DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENT	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-2-2-0000-0000	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-2-2-0001-0000	ENGANCHES POR COBRAR	571,314.60	0.00	0.00	571,314.60	0.00
1-1-2-2-0001-0002	CLIENTES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-2-2-0001-0005	CTAS. POR COB. POR VENTA DE BIENES Y SER	0.00	104,493,788.08	104,493,788.08	0.00	0.00
TOTAL CUENTAS POR COBRAR POR VENTA DE BIENES Y		571,314.60	104,493,788.08	104,493,788.08	571,314.60	0.00
1-1-2-2-0005-0000	CUENTAS POR COBRAR DE LA FEDERACION	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-2-2-0005-0001	TESORERIA DE LA FEDERACION 2011 Y ANTERI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-2-2-0005-0002	TESORERIA DE LA FEDERACION	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CUENTAS POR COBRAR DE LA FEDERACION		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-2-2-0006-0000	CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES FEDERATIV	124,446,517.67	11,365,085.00	0.00	135,811,602.67	11,365,085.00
1-1-2-2-0006-0001	SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACION 2011	11,365,085.00	33,457,617.97	42,975,732.85	1,846,970.12	-9,518,114.88
1-1-2-2-0006-0003	SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACION	135,811,602.67	44,822,702.97	42,975,732.85	137,658,572.79	1,846,970.12
TOTAL CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES FEDERATIV		27,971,404.76	0.00	0.00	27,971,404.76	0.00
1-1-2-2-0009-0001	FID. IMP/TIONOMINAS	27,971,404.76	0.00	0.00	27,971,404.76	0.00
TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR		27,971,404.76	0.00	0.00	27,971,404.76	0.00
1-1-2-3-0000-0000	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	164,354,322.03	149,316,491.05	147,469,520.93	166,201,292.15	1,846,970.12
1-1-2-3-0001-0000	DEUDORES DIVERSOS ORGANISMOS PUBLICOS	0.00	1,287,613.58	1,287,613.58	0.00	0.00
1-1-2-3-0001-0001	SUETOS A COMPROBAR GTO CORRIENTE	0.00	1,880,910.01	1,880,910.01	0.00	0.00
1-1-2-3-0001-0003	FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	14,183,634.58	14,261,958.74	246,761.63	-78,324.16
1-1-2-3-0001-0004	DEUDORES DIVERSOS VARIOS	325,085.79	6,714.36	14,579.60	14,579.60	7,865.24
1-1-2-3-0001-0005	E.P.A. POR CIERRE DE EJERCICIO GTO CTE	6,714.36	17,366,737.77	17,437,196.69	261,341.23	-70,458.92
TOTAL DEUDORES DIVERSOS-ORGANISMOS PUBLICOS		331,800.15	17,366,737.77	17,437,196.69	261,341.23	-70,458.92
1-1-2-4-0000-0000	INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-2-4-0001-0000	CONTRIBUCIONES POR COBRAR	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-2-4-0001-0001	IMPUESTOS POR COBRAR/ SUBSIDIO AL EMPLEO	0.00	1,931,999.56	1,931,999.56	0.00	0.00
1-1-2-4-0001-0008	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	0.00	1,931,999.56	1,931,999.56	0.00	0.00
TOTAL CONTRIBUCIONES POR COBRAR		0.00	3,863,999.12	3,863,999.12	0.00	0.00
TOTAL INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO		0.00	3,863,999.12	3,863,999.12	0.00	0.00
1-1-2-5-0000-0000	DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERIA A	0.00	1,931,999.56	1,931,999.56	0.00	0.00
1-1-2-5-0001-0000	DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERIA A	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-2-5-0001-0001	FONDO REVOLVENTE	0.00	35,000.00	35,000.00	0.00	0.00
TOTAL DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERIA A		0.00	35,000.00	35,000.00	0.00	0.00
TOTAL DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERIA A		0.00	35,000.00	35,000.00	0.00	0.00
TOTAL DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENT		164,686,122.18	168,650,228.38	166,873,717.18	166,462,633.38	1,776,511.20
1-1-3-0-0000-0000	DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-1-3-4-0000-0000	ANTICIPO A CONTRATISTAS POR OBRAS PUBLIC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00





# 30 GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

## INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

### ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO DEL 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

#### CUENTA

#### DESCRIPCION

#### SALDO INICIAL AL 01-ENE

#### MOVIMIENTOS DEBE HABER

#### SALDO FINAL AL 31/DIC

#### FLUJO DEL PERIODO

1-2-1-1-0000-0000	INVERSIONES A LARGO PLAZO												
1-2-1-1-1761-0000	DEPOSITOS A LP EN MONEDA NACIONAL												
1-2-1-1-1761-0001	FIDEVI	8,337,349.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,337,349.40	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-1-1-1761-0002	RESIDENCIAL LAS FUENTES	14,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-1-1-1761-0003	SANTA ISABEL IV	3,033,143.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,033,143.50	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-1-1-1761-0004	FIDEC. F050099+8 QUINTAL	60,612,835.34	0.00	0.00	0.00	30,748,506.29	0.00	29,864,329.05	-30,748,506.29	0.00	0.00	0.00	
1-2-1-1-1761-0005	FIDEC. F050094.7 GEO VERACRUZ	110,207,101.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	110,207,101.18	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-1-1-1761-0006	FIDEC. F050100-5 CONSTRREC	28,885,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	28,885,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-1-1-1761-0007	FIDEC. F401220-9 PARQ. TEC. PTO. MEX.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-1-1-1761-0008	FIDEC. F000254-9 CONSTRPLANEACION	1,749,654.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,749,654.52	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-1-1-1761-0009	FIDEC. F050101-3 PETROSERVICIOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-1-1-1761-0010	FIDEC. F744557.ES VINE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL DEPOSITOS A LP EN MONEDA NACIONAL		226,825,083.94	0.00	0.00	0.00	1,584,296.70	0.00	14,258,670.36	14,258,670.36	-16,489,835.53	0.00	0.00	
TOTAL INVERSIONES A LARGO PLAZO		226,825,083.94	0.00	0.00	0.00	32,332,802.99	0.00	210,335,248.01	-16,489,835.53	0.00	0.00	0.00	
TOTAL INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO		226,825,083.94	0.00	0.00	0.00	32,332,802.99	0.00	210,335,248.01	-16,489,835.53	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-0-0000-0000	OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUI												
1-2-2-0-0000-0000	OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUI												
1-2-2-9-0001-0000	FRACCIONAMIENTOS												
1-2-2-9-0001-0001	SEBASTIAN LERDO DE TEJADA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL FRACCIONAMIENTOS		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0000	LOTES												
1-2-2-9-0002-0001	LT DUPORT RANCHO ALEGRE	313,817.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	313,817.81	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0002	LT DUPORT EL MANANTIAL	15,217.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,217.52	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0003	LT DUPORT SAN SILVERIO	13,693.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,693.03	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0004	LT DUPORT BRISAS DEL GOLFO	12,322.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,074.53	-248.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0005	LT DUPORT PELOTOS	5,431.83	0.00	0.00	0.00	248.00	0.00	5,431.83	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0006	LT DUPORT DIVINA PROVINCIA	25,720.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,488.50	-231.74	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0007	LT DUPORT TERESA MORALES	59,253.19	0.00	0.00	0.00	370.40	0.00	58,882.79	-370.40	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0008	LT DUPORT EL TESORO	2,176.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,176.82	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0009	LT DUPORT PASO A DESNIVEL	13,883.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,883.05	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0010	LT DUPORT LOMA DE BARRILLA	59,707.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58,507.77	-1,200.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0011	LT TRONCONAL XALAPA	1,105,845.79	0.00	0.00	0.00	8,477.26	0.00	1,098,868.53	-6,977.26	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0012	LT NUEVA XALAPA XALAPA	131,104.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	131,104.38	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0013	LT LAS BARRILLAS COATZA	320,111.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	307,826.65	-12,285.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0014	LT VERGARA TARIMOYA VERAC.	12,871,565.40	0.00	0.00	0.00	476,261.03	0.00	12,871,565.40	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0015	LT RIO MEDIO VERACRUZ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0016	LT MATA COCHITE VERACRUZ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0017	LT ACAYOALPAN AMATILAN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0018	LT EL MIRADOR MITZ DE LA TORRE	642,191.91	0.00	0.00	0.00	642,191.91	0.00	642,191.91	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0019	LT LAS QUINTAS CORDOBA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0020	LT OJO DE AGUA E. ZAPATA	383,490.56	0.00	0.00	0.00	383,490.56	0.00	383,490.56	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0021	LT AGUSTIN LARA VERACRUZ	219,404.41	0.00	0.00	0.00	219,404.41	0.00	219,404.41	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0022	LT EL COYOL VERACRUZ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0002-0023	LT LOTES TRONCONAL REF INVIVIENDA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL LOTES		14,949,851.01	0.00	0.00	0.00	1,742,072.22	0.00	14,928,538.61	-21,312.40	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0003-0000	TERRENOS												
1-2-2-9-0003-0001	SAN SILVERIO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL TERRENOS		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0004-0000	UNIDADES HABITACIONALES												
1-2-2-9-0004-0001	C. SEBASTIAN L. TEJADA XALAPA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0004-0002	C. CONSTITUYENTES XALAPA	3,861.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,861.09	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0004-0003	SANTA ISABEL IY II	43,330.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	43,330.50	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0004-0004	SANTA ISABEL III - A L Y S	656,267.62	0.00	0.00	0.00	700.00	0.00	656,567.62	-700.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0004-0005	SANTA ISABEL III - A V P	5,722,494.09	0.00	0.00	0.00	69,000.00	0.00	5,653,494.09	-69,000.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0004-0006	SANTA ISABEL III - C L Y S	552,133.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	552,133.79	0.00	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0004-0007	U.H. CHILTOYAC XALAPA	273,092.23	0.00	0.00	0.00	41,600.60	0.00	231,491.63	-41,600.60	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0004-0008	U.H. TLALNECAPAN XALAPA	102,398.14	0.00	0.00	0.00	41,987.75	0.00	60,410.39	-41,987.75	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0004-0009	VIVAH99 LA ESPERANZA VERACRUZ	3,817,178.90	0.00	0.00	0.00	105,192.25	0.00	3,711,986.65	-105,192.25	0.00	0.00	0.00	
1-2-2-9-0004-0010	VIVAH99 ZIPOINT XALAPA	335,291.66	0.00	0.00	0.00	14,174.70	0.00	321,116.96	-14,174.70	0.00	0.00	0.00	



**30 GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**

CUENTA

DESCRIPCION

ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO DEL 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

DESCRIPCION	SALDO INICIAL AL 01-ENE		MOVIMIENTOS		SALDO FINAL AL 31/DIC		FLUJO DEL PERIODO
	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	
1-2-2-9-0004-0011		1,952,800.00	0.00	0.00	1,952,800.00	0.00	0.00
1-2-2-9-0004-0012		2,593,602.16	0.00	16,035.30	2,577,566.86	-16,035.30	0.00
1-2-2-9-0004-0013		2,053,923.30	0.00	0.00	2,053,923.30	0.00	0.00
1-2-2-9-0004-0014		549,766.85	0.00	49,606.74	500,160.11	-49,606.74	0.00
1-2-2-9-0004-0015		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-2-9-0004-0016		20,920,816.19	0.00	1,816,083.97	19,104,732.22	-1,816,083.97	0.00
1-2-2-9-0004-0017		2,165,252.43	0.00	254,870.00	1,910,382.43	-254,870.00	0.00
TOTAL UNIDADES HABITACIONALES		41,742,208.95	0.00	2,409,251.31	39,332,957.64	-2,409,251.31	0.00
TOTAL OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUI		56,692,059.96	0.00	5,883,198.84	54,261,496.25	-2,430,563.71	0.00
TOTAL OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUI		56,692,059.96	0.00	5,883,198.84	54,261,496.25	-2,430,563.71	0.00
1-2-3-0-0000-0000		56,692,059.96	3,452,635.13	5,883,198.84	54,261,496.25	-2,430,563.71	0.00
1-2-3-1-0000-0000	TERRENOS						
1-2-3-1-1581-0000	TERRENOS PARA USOS MULTIPLES	240,000,000.00	0.00	0.00	240,000,000.00	0.00	0.00
1-2-3-1-1581-0001	TERRENOS PARA USOS MULTIPLES	240,000,000.00	0.00	0.00	240,000,000.00	0.00	0.00
TOTAL TERRENOS		240,000,000.00	0.00	0.00	240,000,000.00	0.00	0.00
1-2-3-2-0000-0000	VIVIENDAS	240,000,000.00	0.00	0.00	240,000,000.00	0.00	0.00
1-2-3-2-1582-0000	VIVIENDAS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL VIVIENDAS		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-3-0000-0000	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-3-1583-0000	EDIFICIOS NO RESIDENCIALES	2,727,352.00	0.00	0.00	2,727,352.00	0.00	0.00
1-2-3-3-1583-0001	ADQUISICION DE EDIFICIOS Y LOCALES	2,727,352.00	0.00	0.00	2,727,352.00	0.00	0.00
TOTAL EDIFICIOS NO RESIDENCIALES		2,727,352.00	0.00	0.00	2,727,352.00	0.00	0.00
1-2-3-4-0000-0000	INFRAESTRUCTURA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-4-0000-0000	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE D	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-0000-0000	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE D	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-0001-0001	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE D	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-1611-0000	EDIFICACION HABITACIONAL EN PROCESO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-1611-0001	EDIFICACION HABITACIONAL	1,440,000.00	35,099,672.20	36,539,672.20	0.00	-1,440,000.00	0.00
1-2-3-5-1611-1203	FISE (SEFPLAN) FONDO INFRAEST. SOC. EST	0.00	767,920.00	0.00	767,920.00	0.00	0.00
1-2-3-5-1611-2103	COMISION NACIONAL DE VIVIENDA	276,531,306.58	22,368,000.00	298,899,306.58	22,368,000.00	0.00	0.00
1-2-3-5-1611-3303	RECURSOS PROPIOS (INVIVIENDA)	36,539,796.17	0.00	36,539,796.17	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-1611-4406	FONDO DE BENEFICIARIOS	1,364,336.50	0.00	1,364,336.50	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-1611-4411	FUNDACION HURACAN KARL	5,970,400.00	0.00	5,970,400.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-1611-4426	FONDO FPAISN (2% NOMINAS)	3,896,000.00	0.00	3,896,000.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-1611-4444	FONDO FONDEN	141,917,146.02	0.00	138,451,277.52	0.00	3,465,868.50	0.00
1-2-3-5-1611-6225	FONDO FONHAPU (SEFPLAN)	1,030,750.00	0.00	1,030,750.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-1611-6232	FONDO FONHAPU (SEFPLAN)	2,161,250.00	0.00	2,161,250.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL EDIFICACION HABITACIONAL EN PROCESO		470,850,985.27	58,235,592.20	40,005,540.70	489,081,036.77	18,230,051.50	0.00
1-2-3-5-2612-0000	EDIFICACION NO HABITACIONAL EN PROCESO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-2612-0001	EDIFICACION NO HABITACIONAL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-2612-3303	RECURSOS PROPIOS (INVIVIENDA)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL EDIFICACION NO HABITACIONAL EN PROCESO		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-3613-0000	CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL ABASTECIMI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-3613-0001	CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL ABASTECIMI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-4614-0000	DIVISION DE TERRENOS Y CONSTRUCCION DE O	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-4614-0001	DIVISION DE TERRENOS Y CONSTRUCCION DE O	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-4614-3303	RECURSOS PROPIOS (INVIVIENDA)	161,631.01	0.00	161,631.01	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-4614-4426	FONDO FID. IMPTO. NOMINAS	2,012,391.57	0.00	2,012,391.57	0.00	0.00	0.00
TOTAL DIVISION DE TERRENOS Y CONSTRUCCION DE O		2,174,022.58	0.00	2,174,022.58	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-6616-0000	OTRAS CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-6616-0001	OTRAS CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL OTRAS CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-7617-0000	INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTO EN CONSTRUCC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-5-7617-0001	INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTO EN CONSTRUCC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTO EN CONSTRUCC		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00





CUENTA

**30 GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO LA VIVIENDA**

PAGINA: 6

FECHA: 2 .016

ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO DEL 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

DESCRIPCION	SALDO INICIAL AL 01-ENE	MOVIMIENTOS DEBE	HABER	SALDO FINAL AL 31/DIC	FLUJO DEL PERIODO
1-2-3-5-9619-0000 TRABAJOS DE ACABADOS EN EDIFICACIONES Y					
1-2-3-5-9619-0001 TRABAJOS DE ACABADOS EN EDIFICACIONES Y					
1-2-3-5-9619-0005 OTROS SERV. RELAC. CON OBRAS PUBLICA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL TRABAJOS DE ACABADOS EN EDIFICACIONES Y	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE D	473,025,007.85	58,235,592.20	40,005,540.70	491,255,059.35	18,230,051.50
1-2-3-6-0000-0000 CONSTRUCC. EN PROCESO EN BIENES PROPIOS					
1-2-3-6-0001-0000 CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PRO					
1-2-3-6-0001-0001 CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PRO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PRO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-6-1621-0000 EDIFICACION HABITACIONAL EN PROCESO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-6-1621-0001 EDIFICACION HABITACIONAL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL EDIFICACION HABITACIONAL EN PROCESO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-6-2622-0000 EDIFICACION NO HABITACIONAL EN PROCESO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-6-2622-0002 MTTO Y REHAB. DE EDIFICACIONES NO HABITA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL EDIFICACION NO HABITACIONAL EN PROCESO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-6-9629-0000 TRABAJOS DE ACABADOS EN EDIFICACIONES Y					
1-2-3-6-9629-0005 OTROS SERVICIOS RELACIONADOS CON OBRAS P	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL TRABAJOS DE ACABADOS EN EDIFICACIONES Y	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CONSTRUCC. EN PROCESO EN BIENES PROPIOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-9-0000-0000 OTROS BIENES INMUEBLES					
1-2-3-9-1589-0000 OTROS BIENES INMUEBLES					
1-2-3-9-1589-0001 ADJUDICACIONES, EXPROPIACIONES E INDEMNI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-3-9-1589-0002 RESERVAS TERRITORIALES URBANAS	5,120,035,277.46	409,191,622.80	77,440,961.40	5,451,785,938.86	331,750,661.40
1-2-3-9-1589-0003 OTROS BIENES INMUEBLES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL OTROS BIENES INMUEBLES	5,120,035,277.46	409,191,622.80	77,440,961.40	5,451,785,938.86	331,750,661.40
TOTAL BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONS	5,835,787,637.31	468,174,965.00	118,194,252.10	6,185,768,350.21	349,980,712.90
1-2-4-0-0000-0000 BIENES MUEBLES					
1-2-4-1-0000-0000 MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION					
1-2-4-1-1511-0000 MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERIA					
1-2-4-1-1511-0001 MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	1,826,279.23	0.00	0.00	1,826,279.23	0.00
TOTAL MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERIA	1,826,279.23	0.00	0.00	1,826,279.23	0.00
1-2-4-1-2512-0000 MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERIA					
1-2-4-1-2512-0001 OTROS MUEBLES	7,656.00	0.00	0.00	7,656.00	0.00
TOTAL MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERIA	7,656.00	0.00	0.00	7,656.00	0.00
1-2-4-1-3515-0000 EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIAS DE LA					
1-2-4-1-3515-0001 BIENES INFORMATICOS	4,059,832.74	8,370.56	4,185.28	4,064,018.02	4,185.28
TOTAL EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIAS DE LA	4,059,832.74	8,370.56	4,185.28	4,064,018.02	4,185.28
1-2-4-1-9519-0000 OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINIS TR					
1-2-4-1-9519-0001 OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMON	180,711.46	0.00	0.00	180,711.46	0.00
TOTAL OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINIS TR	180,711.46	0.00	0.00	180,711.46	0.00
TOTAL MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	6,074,479.43	8,370.56	4,185.28	6,078,664.71	4,185.28
1-2-4-2-0000-0000 MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL RECREATI					
1-2-4-2-1521-0000 EQUIPO AUDIOVISUAL					
1-2-4-2-1521-0001 EQUIPO AUDIOVISUAL	92,421.25	0.00	0.00	92,421.25	0.00
TOTAL EQUIPO AUDIOVISUAL	92,421.25	0.00	0.00	92,421.25	0.00
1-2-4-2-3523-0000 CAMARAS FOTOGRAFICAS Y DE VIDEO					
1-2-4-2-3523-0001 EQUIPO FOTOGRAFICO	140,471.06	0.00	0.00	140,471.06	0.00
TOTAL CAMARAS FOTOGRAFICAS Y DE VIDEO	140,471.06	0.00	0.00	140,471.06	0.00
TOTAL MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL RECREATI	232,892.31	0.00	0.00	232,892.31	0.00
1-2-4-4-0000-0000 EQUIPO DE TRANSPORTE					
1-2-4-4-1541-0000 AUTOMOVILES Y EQUIPO TERRESTRES					
1-2-4-4-1541-0002 VEHICULOS TERRESTRES PARA SERVICIOS Y OP	1,088,538.02	2,352,909.00	113,000.00	3,328,847.02	2,239,909.00
1-2-4-4-1541-0003 VEHICULOS TERRESTRES PARA SERVICIOS ADMI	2,352,909.00	0.00	2,352,909.00	0.00	-2,352,909.00
TOTAL AUTOMOVILES Y EQUIPO TERRESTRES	3,441,847.02	2,352,909.00	2,465,909.00	3,328,847.02	-113,000.00
TOTAL EQUIPO DE TRANSPORTE	3,441,847.02	2,352,909.00	2,465,909.00	3,328,847.02	-113,000.00
1-2-4-6-0000-0000 MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
1-2-4-6-4564-0000 SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACC	630,250.05	0.00	0.00	630,250.05	0.00
1-2-4-6-4564-0001 SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACC					



ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO DEL 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO INICIAL AL 01-ENE	MOVIMIENTOS DEBE	HABER	SALDO FINAL AL 31/DIC	FLUJO DEL PERIODO
TOTAL SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO CALEFACC		630,250.05	0.00	0.00	630,250.05	0.00
1-2-4-6-5565-0000	EQUIPO DE COMUNICACION Y TELECOMUNICACIO					
1-2-4-6-5565-0001	EQUIPOS Y APARATOS DE COMUNICACIONES Y T	186,158.59	0.00	0.00	186,158.59	0.00
TOTAL EQUIPO DE COMUNICACION Y TELECOMUNICACIO		186,158.59	0.00	0.00	186,158.59	0.00
1-2-4-6-6566-0000	EQUIPOS DE GENERACION ELECTRICA, APARATO					
1-2-4-6-6566-0001	MAQUINARIA Y EQUIPO ELECTRICO Y ELECTRON	192,777.20	0.00	0.00	192,777.20	0.00
TOTAL EQUIPOS DE GENERACION ELECTRICA, APARATO		192,777.20	0.00	0.00	192,777.20	0.00
1-2-4-6-9569-0000	OTROS EQUIPOS					
1-2-4-6-9569-0001	EQUIPOS DE MEDICION	297,368.40	0.00	0.00	297,368.40	0.00
1-2-4-6-9569-0003	EQUIPO DE INGENIERIA Y DIBUJO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-4-6-9569-0006	OTROS BIENES MUEBLES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL OTROS EQUIPOS		297,368.40	0.00	0.00	297,368.40	0.00
TOTAL MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS		1,306,554.24	0.00	0.00	1,306,554.24	0.00
TOTAL BIENES MUEBLES		11,055,773.00	2,361,279.56	2,470,094.28	10,946,958.28	-108,814.72
1-2-5-0-0000-0000	ACTIVOS INTANGIBLES					
1-2-5-1-1591-0000	SOFTWARE					
1-2-5-1-1591-0001	SOFTWARE	925,913.73	0.00	0.00	925,913.73	0.00
TOTAL SOFTWARE		925,913.73	0.00	0.00	925,913.73	0.00
TOTAL SOFTWARE		925,913.73	0.00	0.00	925,913.73	0.00
TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES		925,913.73	0.00	0.00	925,913.73	0.00
1-2-6-0-0000-0000	DEPRECIACION, DETERIORO Y AMORTIZACION A					
1-2-6-1-0000-0000	DEPRECIACION ACUMULADA DE BIENES INMUEBL					
1-2-6-1-5830-0000	EDIFICIOS NO RESIDENCIALES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-6-1-5830-0001	ADQUISICION DE EDIFICIOS Y LOCALES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL EDIFICIOS NO RESIDENCIALES		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEPRECIACION ACUMULADA DE BIENES INMUEBL		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEPRECIACION, DETERIORO Y AMORTIZACION A		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-7-0-0000-0000	ACTIVO DIFERIDO					
1-2-7-9-0000-0000	OTROS ACTIVOS DIFERIDOS					
1-2-7-9-0001-0000	DEPOSITOS EN GARANTIA					
1-2-7-9-0001-0009	BILLETES DE DEPOSITOS JUDICIALES	14,000.00	75,263.95	0.00	89,263.95	75,263.95
TOTAL DEPOSITOS EN GARANTIA		14,000.00	75,263.95	0.00	89,263.95	75,263.95
1-2-7-9-0002-0000	GASTOS DE INSTALACION	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1-2-7-9-0003-0000	AMORTIZACION GASTO DE INSTALACION	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL OTROS ACTIVOS DIFERIDOS		14,000.00	75,263.95	0.00	89,263.95	75,263.95
TOTAL ACTIVO DIFERIDO		14,000.00	75,263.95	0.00	89,263.95	75,263.95
TOTAL ACTIVO NO CIRCULANTE		6,131,300,467.94	489,907,110.70	158,880,348.21	6,462,327,230.43	331,028,762.49
TOTAL ACTIVO		6,491,680,547.01	4,673,771,797.88	4,321,886,646.10	6,843,565,698.79	351,885,151.78

"BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR"

ELABORÓ  
SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

GERENTE DE ADMINISTRACION FINANZAS

VERIFICO  
*[Signature]*

AUTORIZO  
GERENTE GENERAL

*[Signature]*

LIC. NORMA ELINA GARCIA FISHER

C.P. JULIAN LOZADA SALMERON

LIC. EMANUELE DE JESUS NACHON GARCIA

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
 Cuenta Pública 2015  
 Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos  
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2015  
 (Pesos)

INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

Ente Público:

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
<b>Subtotal a Corto Plazo</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Largo Plazo</b>				
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
<b>Subtotal a Largo Plazo</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Pasivos			39,742,703	38,503,199
<b>Total Deuda y Otros Pasivos</b>			<b>39,742,703</b>	<b>38,503,199</b>

Pesos Mexicanos

Bajo protesta de decir Verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

**ELABORÓ**

**L.E. NORMA ELENA GARCÍA FISHER**  
 SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

**VERIFICÓ**

**CPA. JULIAN LOZADA SALMERON**  
 GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

**AUTORIZÓ**

**LAE. ENRIQUE MACHON GARCÍA**  
 GERENTE GENERAL

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**Cuenta Pública 2015**  
**Estado de Variación en la Hacienda Pública**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2015**  
 (pesos)

**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**

Ente Público:

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	TOTAL
<b>Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores</b>					
<b>Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio</b>	0	0	0	0	0
Aportaciones	1,402,155,495	0	0	0	1,402,155,495
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0	0	0	0
	1,402,155,495	0	0	0	1,402,155,495
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio</b>					
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	944,106,695	90,313,739	4,015,361,915	5,049,782,349
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	90,313,739	0	90,313,739
Revalúos	0	944,106,695	0	0	944,106,695
Reservas	0	0	0	4,015,361,915	4,015,361,915
	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública/ Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2013</b>	0	2,346,262,190	90,313,739	4,015,361,915	6,451,937,844
<b>Cambios en la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio 2014</b>					
Aportaciones	0	295,280,653	0	0	295,280,653
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0	0	0	0
	0	295,280,653	0	0	295,280,653
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio 2014</b>					
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	74,623,230	48,759,211	24,775,300	148,157,741
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	48,759,211	0	48,759,211
Revalúos	0	74,623,230	0	0	74,623,230
Reservas	0	0	0	24,775,300	24,775,300
	0	0	0	0	0
<b>Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio 2014</b>	0	2,716,166,073	48,759,211	4,040,137,215	6,805,062,499

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

**ELABORÓ**

LE. NORMA ELENA GARCIA FISHER  
 SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

**VERIFICO**

CPA. JULIAN LOZADA SALMERON  
 GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

**AUTORIZO**

LAE. ENRIQUE NACIÓN GARCIA  
 GERENTE GENERAL

INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

	2015	2014	2015	2014
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Gestión</b>				
<b>Origen</b>	<b>109,865,214</b>	<b>143,717,035</b>	<b>286,274,453</b>	<b>58,385,893</b>
Impuestos	0	0	4,026,107	57,325,888
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	113,000	1,060,005
Contribuciones de mejoras	0	0	282,135,346	
Derechos	0	0		
Productos de Tipo Corriente	0	0		
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0	0	331,754,846	108,576,769
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	74,500,187	55,057,355	331,750,661	535,000
Ingresos no comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0	0	4,185	0
Participaciones y Aportaciones	0	0		108,041,769
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	33,457,618	65,266,149		
Otros Orígenes de Operación	1,907,409	23,393,531		
<b>Aplicación</b>	<b>61,106,003</b>	<b>53,403,296</b>	<b>-45,480,393</b>	<b>-50,190,876</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0		
Transferencias al resto del Sector Público	46,251,713	40,327,419	29,354,739	17,086,773
Subsidios y Subvenciones	9,334,233	6,824,117	0	0
Servicios Generales	5,182,076	5,563,406	0	0
Ayudas Sociales	0	0	29,354,739	17,086,773
Pensiones y Jubilaciones	337,981	388,354	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0	3,091,279	38,296,350
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0
Donativos	0	0	3,091,279	38,296,350
Transferencias al Exterior	0	0		
Participaciones	0	0		
Aportaciones	0	0		
Convenios	0	0		
Otras Aplicaciones de Operación	0	0		
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>48,759,211</b>	<b>90,313,739</b>	<b>57,588,552</b>	<b>38,675,266</b>
			<b>87,130,830</b>	<b>57,588,552</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>				
<b>Origen</b>				
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso				
Bienes Muebles				
Otros Orígenes de Inversión				
<b>Aplicación</b>				
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso				
Bienes Muebles				
Otras Aplicaciones de Inversión				
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>			<b>-45,480,393</b>	<b>-50,190,876</b>
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>				
<b>Origen</b>				
Endudamiento Neto				
Interno				
Externo				
Otros Orígenes de Financiamiento				
<b>Aplicación</b>				
Servicios de la Deuda				
Interno				
Externo				
Otras Aplicaciones de Financiamiento				
<b>Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>			<b>26,263,450</b>	<b>-21,209,577</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>			<b>29,542,278</b>	<b>15,913,286</b>
<b>Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Ejercicio</b>			<b>57,588,552</b>	<b>38,675,266</b>
			<b>87,130,830</b>	<b>57,588,552</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

ELABORÓ  
  
 LE NORMA BLEVIA GARCÍA FISHER  
 SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

VERIFICO  
  
 CPA. JULIÁN LOZADA SAMERÓN  
 GERENTE DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA

AUTORIZO  
  
 LAR SÁNCHEZ-GONZÁLEZ  
 GERENTE GENERAL

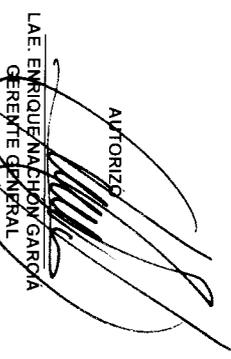
GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
 Cuenta Pública 2015  
 Informe sobre Pasivos Contingentes  
 Al 31 de diciembre de 2015 y 2014  
 (Pesos)  
 Ente Público: INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

No. DE CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE 2015	IMPORTE 2014	JUSTIFICACIÓN
7-1-1-2-0001-0000	BIENES INMUEBLES POR REGULARIZACION	1.00	1.00	Valor referencial por la adquisición de un predio en el Municipio de San Andrés Tuxtla Veracruz.
7-1-2-2-0001-0000	REGULARIZACION DE BIENES INMUEBLES	-1.00	-1.00	
7-1-1-2-0002-0000	BIENES INMUEBLES POR REGULARIZAR	2,802.00	2,759.00	Adquisiciones, Reubicaciones y Construcciones de Viviendas por Regularizar
7-1-2-2-0002-0000	POR REGULARIZAR BIENES INMUEBLES	-2,802.00	-2,759.00	(Se integra saldo en el Anexo A).
7-3-1-1-0001-0000	CONTINGENCIAS CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO INVIVIENDA	39,661,398.56	39,640,912.21	Cobros del Programa Vivienda Progresiva denominada Santa Isabel III-B "Llave en Mano" de Coatzacoalcos Veracruz, derivado de los contratos entre FONHAPO y Beneficiarios.
7-3-2-1-0001-0000	INVIVIENDA CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO CONTINGENCIAS	-39,661,398.56	-39,640,912.21	
7-3-1-2-0001-0000	CONTINGENCIA CRÉDITO HIPOTECARIO LARGO PLAZO INVIVIENDA	39,103,301.33	39,103,301.33	Saldo del crédito 1606 contratado por el INVERVI-FONHAPO no reconocido por el IDERE y afectaciones federales realizadas a la SEFIFPLAN como garantías al mismo crédito.
7-3-2-2-0001-0000	INVIVIENDA CRÉDITO HIPOTECARIO LARGO PLAZO CONTINGENCIA	-39,103,301.33	-39,103,301.33	
7-4-1-1-0000-0000	CONTINGENCIA POR JUICIOS PENDIENTES DE RESOLUSIÓN JUDICIAL	773,302,960.45	319,608,475.04	Se integra por los siguientes juicios: 15 Laborales, 26 Civiles, 02 Mercantiles, 04 Contenciosos, 08 Amparos y 18 Judiciales. (Se integra saldo en el Anexo B).
7-4-2-1-0000-0000	JUICIOS PENDIENTES DE RESOLUCIÓN JUDICIAL CONTINGENCIA	-773,302,960.45	319,608,475.04	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

  
**ELABORO**  
 LE. NORMA ELENA GARCIA FISHER  
 SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

  
**MERINCO**  
 CPA. JULIAN LOZADA SALMERON  
 GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

  
**AUTORIZO**  
 LAE. ENRIQUE NACHOY GARCIA  
 GERENTE GENERAL

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**  
**Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables**  
**Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2015**  
**(Cifras en pesos)**

**1. Ingresos Presupuestarios** 303,178,575.92

<b>2. Más ingresos contables no presupuestarios</b>	<b>0</b>
Incremento por variación de inventarios	0
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0
Disminución del exceso de provisiones	0
Otros ingresos y beneficios varios	0
Otros ingresos contables no presupuestarios	0

<b>3. Menos ingresos presupuestarios no contables</b>	<b>193,313,361</b>
Productos de capital	0
Aprovechamientos de capital	0
Ingresos derivados de financiamientos	0
Otros ingresos presupuestarios no contables	193,313,361

**4. Ingresos Contables (4=1+2-3)** **109,865,215**




**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**  
**Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y Los Gastos Contables**  
**Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2015**  
 (Cifras en pesos)

<b>1. Total de Egresos (presupuestarios)</b>	<b>79,837,416</b>
<b>2. Menos egresos presupuestarios no contables</b>	<b>18,731,413</b>
Mobiliario y equipo de administración	
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	
Equipo e instrumental médico y de laboratorio	
Vehículos y equipo de transporte	
Equipo de defensa y seguridad	
Maquinaria, otros equipos y herramientas	4,185
Activos biológicos	
Bienes inmuebles	
Activos intangibles	
Obra pública en bienes propios	12,828,885
Acciones y participaciones de capital	
Compra de títulos y valores	
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	
Amortización de la deuda pública	
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	
Otros Egresos Presupuestales No Contables	5,898,343

<b>3. Más gastos contables no presupuestales</b>		<b>0</b>
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	0	
Provisiones	0	
Disminución de inventarios	0	
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0	
Aumento por insuficiencia de provisiones	0	
Otros gastos	0	
Otros Gastos Contables No Presupuestales	0	

**4. Total de Gasto Contable (4= 1 - 2 + 3)** **61,106,003**



**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

**A) NOTAS DE DESGLOSE**

**1. NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

El Estado de Situación Financiera muestra la situación del Instituto al cierre del mes del ejercicio 2015, entre lo más relevante a esta fecha se comentan las siguientes partidas.

En cumplimiento de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, se presenta el saldo a nivel cuenta, del mismo periodo en el ejercicio inmediato anterior, a fin de dotar de mayores elementos de análisis.

**ACTIVO**

**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES**

**Bancos (1-1-1-3-0000-0000)**

El Instituto cuenta con cuentas bancarias activas distribuidas en 4 bancos: Bancomer, HSBC, Scotiabank y Banorte.

	<b>Saldo Ejercicio 2014</b>	<b>Saldo Ejercicio 2015</b>
<b>Bancos</b>		
No. Cuentas Bancarias Activas	37	33
Cuentas Bancarias Rec. Federal	4	3
Saldo	57,588,552.37	87,130,830.05

Actualmente se cuenta con las siguientes cuentas bancarias que reciben recursos federales (**Anexo 12**):

<b>Programa</b>	<b>Fondo</b>
Esquemas de Financiamiento y Subsidio Federal para Vivienda Esta es tu Casa	Comisión Nacional de Vivienda
Convenio de Atención a Damnificados del Huracán Karl	Comisión Nacional de Vivienda
Convenio de Electrificación de la Reserva Territorial del Tronconal en la ciudad de Xalapa, Veracruz	FISE 2014

***Inversiones temporales (1-1-1-4-0000-0000)***

Inversión bancaria en pagaré gubernamental, menor a tres meses. Este tipo de inversión permite contar con disponibilidad y liquidación diaria y posee una sensibilidad extremadamente baja a condiciones cambiantes de mercado.

**HSBC**

<b>Resumen de Movimientos</b>	<b>Importe Ejercicio 2014</b>	<b>Importe Ejercicio 2015</b>
No. De Cuenta	4056282262	4057960031
Saldo Inicial del periodo	0	0
Inversión Inicial	47,608,700.00	29,000,000.00
Disminuciones	-3,325,110.80	0.00
Ampliaciones	0.00	0.00
Inversión Final	44,283,589.20	29,000,000.00
Intereses generados	62,868.31	56,827.57
Saldo final del periodo	0.00	0.00

**BBVA BANCOMER 0155494249**

<b>Resumen de Movimientos</b>	<b>Importe Ejercicio 2014</b>	<b>Importe Ejercicio 2015</b>
Saldo Inicial del periodo	0.00	0
Inversión Inicial	0.00	41,999,990.54
Disminuciones	0.00	0.00
Ampliaciones	0.00	0.00
Inversión Final	0.00	41,999,990.54
Intereses generados	0.00	85,047.47
Saldo final del periodo	0.00	0.00

**DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

**Cuentas por cobrar a corto plazo (1-1-2-2-0000-0000)**

El saldo de la cuenta a la fecha de corte, se integra por los siguientes conceptos:

NO. CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO4 EJERCICIO 2014	SALDO EJERCICIO 2015	CONCEPTO
1-1-2-2-0001-0001	ENGANCHES POR COBRAR	571,314.60	571,314.60	CORRESPONDEN A APORTACIONES DE LOS BENEFICIARIOS DEL PROGRAMA VIVAH 99 DE LOS MUNICIPIOS DE VERACRUZ, XALAPA, PANIUCO, POZA RICA Y COATZACOALCOS, QUE SE DETALLAN EN ANEXO 1
1-1-2-2-0006-0001	SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACION (EJERCICIOS ANTERIORES)	124,448,517.67	135,811,602.67	SUBSIDIO ESTATAL PARA CUBRIR GASTO CORRIENTE (CAPITULO 1000 Y 3000) AUTORIZADO POR DECRETO Y CUENTAS POR LIQUIDAR AUTORIZADAS PARA GASTO DE INVERSION PENDIENTE DE MINISTRAR LA SEPIPLAN A ESTE INSTITUTO, CORRESPONDIENTE A EJERCICIOS ANTERIORES INTEGRADOS EN EL ANEXO 2 DE ESTAS NOTAS
1-1-2-2-0006-0003	SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACION	11,365,085.00	1,846,970.12	SUBSIDIO ESTATAL PARA CUBRIR GASTO CORRIENTE (CAPITULO 1000 Y 3000) AUTORIZADO POR DECRETO Y CUENTAS POR LIQUIDAR AUTORIZADAS PARA GASTO DE INVERSION PENDIENTE DE MINISTRAR LA SEPIPLAN A ESTE INSTITUTO, CORRESPONDIENTE A ESTE EJERCICIO INTEGRADO CONFORME SEÑALA EL ANEXO 2 DE ESTAS NOTAS
1-1-2-2-0009-0001	FIDECOMISO PUBLICO DE ADMINISTRACION DEL IMPUESTO SOBRE EROGACIONES POR REMUNERACIONES AL TRABAJO PERSONAL (ANTES FAISN)	27,971,404.76	27,971,404.76	RECURSOS AUTORIZADOS PARA LA IMPLEMENTACION DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO A LA VIVIENDA Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN LA RESERVA DUPORT OSTION EN LA CIUDAD DE COATZACOALCOS, VERACRUZ, SE INTEGRAN EN EL ANEXO 2 DE ESTAS NOTAS
	<b>TOTAL DEUDORES DIVERSOS</b>	<b>164,354,322.03</b>	<b>166,201,292.16</b>	

### Deudores diversos por cobrar a corto plazo

El saldo a la fecha de corte, se integra de la siguiente manera:

Número de Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Ejercicio 2014	Saldo Ejercicio 2015	Concepto
1-1-2-3-0001-0001	Sujetos a Comprobar Gasto Corriente	0.00	0.00	Saldo por comprobar derivado de la realización de comisiones oficiales en el ejercicio actual (Anexo 3)
1-1-2-3-0001-0003	Funcionarios y Empleados	0.00	0.00	Saldo de anticipo de salario, a recuperar en el ejercicio. (Anexo 4)
1-1-2-3-0001-0004	Deudores Diversos Varios	325,085.79	246,761.63	Se integran en Anexo 5
1-1-2-3-0001-0005	EPA por cierre de ejercicio glo. Corriente	6,714.36	14,579.60	Saldo por reintegrar, derivado de comisiones oficiales. (Anexo 3)
	<b>Total Deudores Diversos</b>	<b>331,800.15</b>	<b>261,341.23</b>	

### Anticipo a contratistas (1-1-3-4-0001-0000)

El saldo de la cuenta corresponde a los recursos proporcionados a contratistas conforme a normatividad, derivados de las obligaciones pactadas en diversos contratos de obras. Este saldo se encuentra integrado conforme se señala en el Anexo 6 de estas notas.

Anticipo a Contratistas			
	Saldo Ejercicio 2014	Saldo Ejercicio 2015	
No. Contratos	24	36	
Saldo	\$128,278,029.63	117,843,690.63	

Nuevas contrataciones en el ejercicio actual:

Contrato	Contratista	Fecha De Tramite Anticipo	Fondo	% Anticipo
INVIVIENDA-GPDV-FISE2013-1-PN008-007-14	AURIM INGENIERIA S.A DE C.V.	30/04/2015	FISE	30%
INVIVIENDA-GPDV-FISE2012-1-PN009-006-14	MANTENIMIENTO INTEGRAL TOTAL S.A. DE C.V	30/04/2015	FISE	30%
INVIVIENDA-GPDV-FISE2011-AD010-008-14	CONSTRUCCIONES SUMINISTROS Y REPARACIONES	30/04/2015	FISE	30%
INVIVIENDA GG/GAF/AD-001/2015	PABLO LUNA GUARNEROS	18/12/2015	Rec. Propio	30%

#### Anticipos a Proveedores y Contratistas Sujetos a Resolución Judicial (1-1-3-4-0009-0001)

Presenta un saldo de \$3,358,708.54 y conciermen a las siguientes demandas promovidas por el Instituto para la recuperación del saldo.

NOMBRE	ANTIGÜEDAD	SALDO EJERCICIO 2014	SALDO EJERCICIO 2015
Integradora de la Vivienda, S. A. de C. V.	2000	1,081,329.00	1,081,329.00
Promociones y Construcciones Veracruzanas, S. A. de C. V.	1999	894,561.09	894,561.09
Adela Alonso Hurtado	2003	6,827.61	6,827.61
Construcciones y Abastecimientos Industriales, S. A. de C. V.	2000	470,000.00	470,000.00
Aguilar Larios Honorato	2000	669,434.82	669,434.82
González Montano Construcciones, S. A. de C. V.	2001	236,556.02	236,556.02
<b>TOTAL</b>		<b>3,358,708.54</b>	<b>3,358,708.54</b>

**BIENES DISPONIBLES PARA SU TRANSFORMACIÓN O CONSUMO (INVENTARIOS)****Almacén (1-1-5-0-0000-0000)**

El saldo de la cuenta corresponde al valor del almacén de materiales y útiles de oficina, materiales y útiles de impresión y reproducción y materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos y es valuado mediante el Sistema Primas Entradas, Primas Salidas (P.E.P.S), dada la naturaleza y caducidad de los materiales adquiridos.

Almacén	
Saldo	Saldo
Ejercicio 2014	Ejercicio 2015
\$ 6,468,666.35	6,442,605.76

Concepto	Importe
Papelaría y Útiles de Oficina	281,369.34
Materiales y Útiles de Impresión y Reproducción	417,228.80
Materiales y Útiles para el Procesamiento en Equipos y Bienes Informáticos	45,250.44
Artículos Metálicos para la Construcción	5,154,493.69
Saldo Adquisiciones 2015	<b>5,898,342.27</b>
Material de Administración (2013)	82,733.32
Material de Administración (2014)	371,062.93
Material y artículos de construcción (2014)	89,469.64
Material y artículos de construcción (2014)	997.6
Saldo Adquisiciones ejercicios anteriores	<b>544,263.49</b>
<b>total</b>	<b>6,442,605.76</b>

**INVERSIONES FINANCIERAS****Inversiones a largo plazo(1-2-1-1-0000-0000)**

De conformidad con el artículo 32 de la Ley de Contabilidad Gubernamental los entes públicos deberán registrar en una cuenta de activo, los fideicomisos sin estructura orgánica y contratos analogos sobre los que tenga derecho o de los que emane una obligación.

El saldo de esta cuenta es:

Inversión Otros derechos a recibir (Fideicomisos)	
Saldo	Saldo
Ejercicio 2014	Ejercicio 2015
\$226,825,083.94	\$ 210,335,248.01

El cual se integra principalmente por los siguientes fideicomisos:

- Fideicomiso TraslATIVO de Dominio realizado con la persona moral denominada Grupo Constructor del Golfo de fecha 21 de marzo de 2000, según instrumento público número cuatro mil ochocientos diez con la finalidad de edificar 163 viviendas en Santa Isabel IV en la Ciudad de Coatzacoalcos, Veracruz, por la cantidad de \$3,033,143.50.
- Fideicomiso de Desarrollo de Vivienda número F/55204 (FIDEVI) en el fraccionamiento Villa Rica de la Ciudad de Veracruz, Fideicomiso Irrevocable de Administración y TraslATIVO de Dominio para la edificación de 780 casas habitación en el fraccionamiento "Villa Rica" constituido mediante la escritura pública número treinta y cinco mil doscientos catorce de fecha 19 de enero del año 2000 por un importe de \$ 8'337,349.40.
- Fideicomiso realizado con la persona moral denominada Constrec. S. A de C. V. de fecha 29 de octubre de 2002 de acuerdo a la escritura trece mil doscientos veinticinco con la finalidad de edificar casas en el Fraccionamiento Denominado Residencial Las Fuentes en esta Ciudad de Xalapa, Ver. por la cantidad de \$14'000,000.00.
- Fideicomiso No. 50099-8 sostenido con la empresa Fernando Quintal, S.A. de C.V. para la edificación de 1219 acciones de vivienda, en la Reserva Dupont Ostión según escritura número 13742, cuya aportación por percibir al cierre del periodo es de \$29,864,329.05 Vence el 12 de Agosto de 2014
- Fideicomiso No. 050094-7 sostenido con la empresa Geo Veracruz, S.A. de C.V. para la edificación de 8,179 acciones de vivienda en la Reserva Dupont Ostión según escritura 5720, cuya aportación por percibir al cierre del periodo es de \$110,207,101.18 Vence el 19 de junio de 2014.
- Fideicomiso No. 050100-5 sostenido con la empresa Constrec, S.A. de C.V. para la edificación de 1,000 acciones de vivienda en la Reserva Dupont Ostión según escritura 5768 cuya aportación por percibir al cierre del periodo es de \$28,885,000.00. Vence el 12 de Agosto de 2014
- Fideicomiso No.254-9 sostenido con la empresa Construplaneación S.A. de C.V., para la construcción de un conjunto habitacional, así como de un sector comercial y turístico, según escritura N.1160, cuya aportación por recibir al cierre del periodo es de \$1,749,654.52
- Fideicomiso 744557 sostenido con la empresa Es Vive S.A de C.V para la construcción de 98 viviendas según escritura 3042 de 27 Diciembre de 2012 cuya aportación por percibir al cierre del periodo es de \$14,258,670.36

**Otros derechos a recibir efectivo a largo plazo (1-2-2-9-0000-0000)**

El saldo representa la cartera por recuperar de las operaciones derivadas de los diversos contratos de crédito, correspondiente a los Programas de Venta de Lotes, de Autoconstrucción y de Mejoramiento de Vivienda, que el Instituto ha efectuado con el público en general. Al corte presenta un saldo de:

Otros Derechos a Recibir Efectivo	
Saldo Ejercicio 2014	Saldo Ejercicio 2015
\$ 56,692,059.96	\$54,261,496.25

El saldo al corte se integra como se detalla en el **Anexo 7**

**BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES**

**Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso (1-2-3-0-0000-0000)**

- **TERRENOS PARA USOS MULTIPLES (1-2-3-1-1581-0001)**

La partida presenta un saldo de \$240,000,000.00 y se refiere a la adquisición del polígono identificado como una fracción de la Manzana 8, con superficie de 10 Has con colindancia con la Av. Universidad de la Reserva Territorial "Dupont Ostión" en el Municipio de Coatzacoalcos, Ver. Como finiquito de las obligaciones pecuniarias de la persona moral denominada "Parque Tecnológico Puerto México S.A. de C.V. y la extinción del contrato de Fideicomiso identificado con el numero F/401220-9 en el que el Instituto comparece como Fideicomitente-Fideicomisario "A".

- **ADQUISICIÓN DE EDIFICIOS Y LOCALES (1-2-3-3-1583-0001)**

La partida edificios y locales presenta un saldo de \$2,727,352.00 que se integra por el Edificio en el que se ubican las Oficinas de la Delegación Coatzacoalcos antes la empresa Dupont Ostión S.A. de C.V., teniendo un costo histórico de \$1,260,219.60 y una revaluación de \$1,154,600.19 sumando así la cantidad de \$ 2,414,819.79; y dos inmuebles ubicados en el fraccionamiento Santa Isabel III, de los cuales el primero se ubica en la avenida de las gaviotas número 50 lote 14 manzana 12 por un importe de \$ 153,851.30 y el segundo se ubica en la avenida de las gaviotas número 52 lote 15 manzana 12 por un importe de \$158,680.91

- **EDIFICACIÓN HABITACIONAL (1-2-3-5-1611-0000)**

Asignaciones destinadas a obras para vivienda, ya sean unifamiliares o Multifamiliares. Incluye construcción nueva, ampliación, remodelación, Mantenimiento o reparación integral de las construcciones, así como los gastos en estudios de pre-inversión y preparación del proyecto. El importe acumulado a la fecha de corte se integra por las obras relacionadas en **anexo 8**.

Edificación Habitacional	
Saldo	Saldo
Ejercicio 2014	Ejercicio 2015
\$ 470,850,985.27	\$489,081,036.77

- **EDIFICACIÓN NO HABITACIONAL (1-2-3-5-2612-0001)**

Asignaciones destinadas a la división de terrenos y construcción de obras de urbanización en lotes, construcción de obras integrales para la dotación de servicios, tales como: guarimiones, banquetas, redes de energía, agua potable y alcantarillado. Incluye construcción nueva, ampliación, remodelación, mantenimiento o reparación integral de las construcciones y los gastos en estudios de pre inversión y preparación del proyecto. El importe a la fecha de corte es:

Edificación Habitacional	
Saldo	Saldo
Ejercicio 2014	Ejercicio 2015
\$2,174,022.58	\$2,174,022.58

El cual se integra por las obras relacionadas en anexo 8.

• **RESERVAS TERRITORIALES URBANAS (1-2-3-9-1589-0002)**

Corresponde a las Reservas Territoriales por la cantidad de \$5,120,035,277.46 y se integran conforme se señala en el anexo no. 9.

**Bienes muebles (1-2-4-0-0000-0000)**

Los bienes muebles que se especifican en esta partida se registraron a su valor de adquisición o histórico. Así mismo existen bienes muebles que proporcionó SEFIPLAN, los cuales se encuentran registrados en contabilidad a valor referencial, por lo dispuesto en las políticas de información financiera (PIF-03 Párrafo 13), pero tienen el número de control de SEFIPLAN, así también se integra este rubro por los bienes muebles incorporados de la empresa liquidada Dupont Ostión S.A. de C.V.

El saldo se encuentra integrado de la siguiente manera:

NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO EJERCICIO 2014	SALDO EJERCICIO 2015
Mobiliario y Equipo de Oficina y estantería	1,826,279.23	1,826,279.23
muebles excepto de Oficina y Estantería	7,656.00	7,656.00
Equipo de Computo y Tecnología	4,059,832.74	4,064,018.02
Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	180,711.46	180,711.46
Mobiliario y Equipo Educativo Recreativo	232,892.31	232,892.31
Vehículos para operación y Servicios Públicos	3,441,847.02	3,328,847.02
Sistemas de Aire Acondicionado	630,250.05	630,250.05
Equipo y Aparatos de Telecomunicaciones	186,158.59	186,158.59
Equipo Eléctrico y Electrónico	192,777.20	192,777.20
Equipo de Medición	297,368.40	297,368.40
<b>TOTAL</b>	<b>11,055,773.00</b>	<b>10,946,958.28</b>

En relación con el importe correspondiente a vehículos, se ha iniciado la investigación ministerial número 1860/2012 de fecha 21 de diciembre de 2012, ante el Ministerio Público Especializado relativo al robo de vehículos el robo de dos vehículos. 1. Nissan Tsuru GSI modelo 2007 con no. De motor 3N1EB31S57K35354698 y 2. Nissan Estacas largo STD Modelo 2000 color blanco, numero de motor KA24867996M, encontrándose en proceso de baja.

En relación con Bienes Informáticos, se ha iniciado la investigación UJPj/DX/13°/061/2012 de fecha 03 de Julio de 2013, ante el Agente Tercero del Ministerio Público Investigador en Delitos Diversos de la Ciudad de Xalapa, Veracruz por la sustracción de una computadora portátil. Hacer 551 con valor de \$ 6,810.00 con numero de inventario 1317 amparada con la factura numero 2002 de la empresa integratsi de fecha 05 de Septiembre de 2010 asimismo de una sistema GPS con valor de \$9,913.79 con numero de inventario 1319 amparado con la factura 803 de fecha 5 de Septiembre de 2010, de la empresa Sistema Topograficos Digitales, encontrándose en proceso de baja.

En seguimiento a los lineamientos de cierre del ejercicio, se ha incluido en el inventario de almacén, la clave del bien de conformidad con el Acuerdo por el que se emiten los Lineamientos para la elaboración del Catálogo de Bienes que permita la interrelación automática con el Clasificador por Objeto del Gasto y la Lista de Cuentas.

También se ha identificado en una columna, aquellos bienes muebles e intangibles cuyo costo unitario de adquisición es menor a 35 días de salario mínimo vigente en el Distrito Federal, y que es susceptibles de darse de baja en el ejercicio 2016, para registrarse contablemente como un gasto y ya no formar parte del inventario.

**ESTIMACIONES Y DETERIOROS**

En el presente ejercicio, no se tienen determinados cuentas incobrables, deterioro de activos, etc.

**OTROS ACTIVOS**

**Activo diferido (1-2-7-0-0000-0000)**

Corresponde a tres fianzas derivada del juicio de amparo indirecto N.3177/2012 depositadas en el juzgado segundo de Distrito, por un importe global de \$9,000.00 y del juicio de amparo indirecto correspondiente al expediente 140/2013 por un importe de \$5,000.00 Y fianza de amparo directo por el juicio 1356/15 rescisión de contrato de compra venta de Acacio Cruz Herrera por un importe de \$ 2,263.95.Fianza impuesta por el Juez en proceso 108/2015 del juzgado de Control de Pacho Viejo como garantía por los daños y perjuicios que pudiesen causarse, con la restitución al Instituto Veracruzano de la Vivienda de una fracción de terreno con superficie de 428.92 metros cuadrados por un importe de \$ 73,000.00

**PASIVO**

**Pasivo circulante (2-1-1-0-0000-0000)**

Corresponde al importe de las obligaciones a corto plazo contraídas por el Instituto por Bienes y Servicios pendientes de pago que serán cubiertos en el corto plazo, 90 a 365 días, con excepción de la partida de acreedores que corresponde a los pagos recibidos de beneficiarios de diversos programas como enganches, ahorro previo, que se encuentran en proceso de contratación, etc. En el **anexo No. 10** se integra el saldo los pasivos a corto plazo, señalando fecha de antigüedad y el de acreedores.

Pasivo Corto Plazo	
Saldo	Saldo
Ejercicio 2014	Ejercicio 2015
39,579,502.76	38,339,999.07

**Pasivo no circulante (2-2-0-0-0000-0000)**

El saldo de esta cuenta corresponde a pasivos de ejercicios anteriores debidamente provisionados, que serán cubiertos a mediano y largo plazo, por un importe global de \$163,200.07 de obra pública integrados en el anexo 10.

Pasivo Ejercicios Anteriores Obra Pública	
Saldo	Saldo
Ejercicio 2014	Ejercicio 2015
\$163,200.07	\$163,200.07

## NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Se presenta en forma resumida el resultado de las operaciones del Instituto en el periodo del 1º de enero al 31 de Octubre de 2015. Entre las operaciones más importantes se mencionan las siguientes:

### INGRESOS

#### *Ingresos de recursos propios Organismos Públicos Descentralizados (4-1-7-3-7101-0000)*

Este rubro presenta los ingresos recibidos principalmente por la venta de lotes propiedad del Instituto, ubicados en los Municipios de Coatzacoalcos, Tres Valles, Veracruz, y Xalapa, y la recuperación del Programa de Crédito de Mejoramiento a la Vivienda y Autoconstrucción Asistida. Así como los ingresos derivados de Inversiones realizadas por el Instituto en Fideicomisos; participaciones de Asociaciones Populares para aplicarlos en Acciones de Beneficio Social y recuperaciones de enganches de beneficiarios del Programa VIVAH 2000. (Servicios para la vivienda y Servicios Diversos) El saldo acumulado de ingresos de recursos propios y se integra como se señala en el **anexo no. 11**

Ingresos de Gestión	
Saldo	Saldo
Ejercicio 2014	Ejercicio 2015
55,057,354.78	74,500,187.55

Se ha dado cumplimiento a la Reformas al Código Fiscal de la Federación, que establece la obligación para las Entidades Federativas de expedir los comprobantes fiscales digitales por internet (CFDI) de la totalidad de los ingresos que se generen.

En el mes de noviembre y diciembre 2015, se realizó un ajuste a los ingresos de gestión derivados de los acuerdo CD 064/15 tomado en la 4ª sesión ordinaria de Consejo Directivo con motivo de la reversión de la adquisición de bienes inmuebles realizada por las siguientes empresas:

Comprador	Fracción	Importe devuelto
Salvador Arana Waty	S2-5	25,131,928.50
Casmo Bienes Raíces, S.A. de C.V.	S2-7	2,611,616.70 (anticipo)
Comercializadora de Alimentos Calterra, S.A. de C.V.	S3-11(A)	2,266,599.14 (anticipo)

#### **Ingresos provenientes del Gobierno Estatal (4-2-2-1-9101-0000)**

Estos ingresos corresponden a asignaciones del Presupuesto de Egresos del Programa Presupuestario de Vivienda Sustentable, Apoyo Técnico para la Creación de Infraestructura subprograma Asesoría Técnica clave 030107, recibido de la Secretaría de Finanzas y Planeación. Mediante transferencia electrónica se percibe subsidio para gasto corriente Capítulo 1000 y 4000. En relación con el gasto de inversión, este saldo corresponde a las cuentas por liquidar ingresadas para pago a la SEFIPLAN; siendo esta dependencia la que realiza directamente el pago al contratista. Su integración se detalla en el **anexo no. 11**

Ingresos Gobierno Estatal	
Saldo	Saldo
Ejercicio 2014	Ejercicio 2015
65,266,149.00	33,457,617.97

### Ingresos financieros

Corresponde a recursos provenientes de productos financieros que se originan por la estadia de recursos propios en cuentas bancarias. Su integración se detalla en el **anexo no. 11**

Ingresos Financieros	
Saldo	Saldo
Ejercicio 2014	Ejercicio 2015
726,782.01	1,704,176.61

### Otros ingresos y beneficios varios (4-3-9-9-0001-0000)

El saldo acumulado se integra como se señala en el anexo no. 11 y corresponden a:

- Otros Ingresos varios compuesto por los intereses moratorios derivados de los contratos de compraventa en el marco de diversos programas de esta entidad, pago de bases de licitación, etc.
- Fondo de Beneficiarios:- ahorro previo o enganche realizadas por particulares como requisito en algunos programas del Instituto.
- Fondo Fideicomiso Público de Administración del Impuesto Sobre Erogaciones por Remuneraciones al Trabajo Personal.- Corresponde a recursos aprobados para el programa de mejoramiento de vivienda, y planta de tratamiento de aguas en la reserva de Coatzacoalcos, así como adquisición de vivienda para atención de damnificados del conjunto habitacional Nuevo Xalapa.
- Fondo de Desastres Naturales: Recursos administrados por el Banco Nacional de Obras S.N.C (Banobras) en términos de las Reglas de Operación del Programa Fonden. En el ejercicio 2014 se concluyó dicho programa.

Otros Ingresos y Beneficios Varios	
Saldo	Saldo
Ejercicio 2014	Ejercicio 2015
22,666,748.49	203,232.26

## **GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS**

Se presentan a continuación los gastos de funcionamiento, transferencias, subsidios y otras ayudas, cuyo nivel individual representó más del 10% del total de gastos.

<b>Partida</b>	<b>Total Erogado</b>	<b>% respecto al total del gasto</b>
5-1-1-5-1530-0001 LIQUIDACIONES POR INDEMINIZACIONES	\$7,806,364.33	13%
5-1-1-5-1540-0030 GRATIFICACION EXTRAORDINARIA	\$28,751,643.15	47%
5-1-2-4-2470-0001 ARTICULOS METALICOS P/L CONSTRUCCION	\$8,527,067.31	14%

## **II. NOTAS AL ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PÚBLICA**

Al inicio del ejercicio fiscal el patrimonio del Instituto es de \$6,451'937,844.18 el cual alcanza un avance al cierre del mes de \$6,805'062,499.65 La variación se debe a las siguientes partidas:

- Ahorro/Desahorro del ejercicio por un monto de \$ 48,759,211.19
- Otras variaciones en la Hacienda Pública por un importe de \$ 90,313,738.73
- Revaluos por un monto de \$ 24,775,300.14

### **Resultado de ejercicios anteriores (3-2-2-1-0001-0001)**

Esta cuenta presenta un saldo de \$1,018'729,924.89 el cual se integra de la siguiente forma:

FECHA	CONCEPTO	IMPORTE
Ene-15	Saldo inicial	944,106,695.18
Ene-15	Resultado del ejercicio 2013	90,313,738.73
Ene-15	Salidas de Almacén	-440,062.80
Ene-15	Créditos Mej. Vivienda y Autoc.	-208,865.00
Ene-15	Reservas Territoriales	-21,155.01
Feb-15	Salidas de Almacén	-3,796,982.19
Feb-15	Reservas Territoriales	-24,086.66
Feb-15	Créditos Mej. Vivienda y Autoc.	-216,029.00
Mar-15	Salidas de Almacén	-574,903.95
Mar-15	Reservas Territoriales	-29,121.28
Mar-15	Créditos Mej. Vivienda y Autoc.	-227,336.64
Abr-15	Salidas de Almacén	-535,484.86
Abr-15	Créditos Mej. Vivienda y Autoc.	-202,039.00
Abr-15	Reservas Territoriales	-34,581.99
May-15	Créditos Mej. Vivienda y Autoc.	-184,953.00
May-15	Reclasificaciones	-3,309,352.33
May-15	Salidas de Almacén	-54,308.90
May-15	Reservas Territoriales	-9,073.00
May-15	Fideicomisos	-792,148.35
Jun-15	Reservas Territoriales	-56,468.82
Jun-15	Salidas de Almacén	-227,512.86
Jun-15	Créditos Mej. Vivienda y Autoc.	-188,480.00
Jul-15	Salidas de Almacén	-36,631.41
Jul-15	Reservas Territoriales	-24,426.49
Jul-15	Créditos Mej. Vivienda y Autoc.	-185,564.00
Agó-15	Retención Jun-2014	2,147.76
Agó-15	Créditos Mej. Vivienda y Autoc.	-184,149.28
Agó-15	Salidas de Almacén	-60,448.53
Agó-15	Reservas Territoriales	-42,731.35
Sep-15	Salidas de Almacén	-47,893.41
Sep-15	Créditos Mej. Vivienda y Autoc.	-115,147.22
Sep-15	Reservas Territoriales	-55,616.80
Oct-15	Créditos Mej. Vivienda y Autoc.	-105,781.26
Oct-15	Salidas de Almacén	-59,783.94
Oct-15	Reservas Territoriales	-8,684.40
Nov-15	Reservas Territoriales	-2,563.34
Nov-15	Créditos Mej. Vivienda y Autoc.	-87,323.85
Nov-15	Obra Pública	-3,465,868.50
Dic-15	Salidas de Almacén	90,390.51
Dic-15	Obra Pública	127,304.00
Dic-15	Reservas Territoriales	-11,000.00
Dic-15	Créditos Mej. Vivienda y Autoc.	103,010.85
	<b>TOTAL</b>	<b>1,018,729,924.89</b>

**Revalúo de bienes inmuebles (3-2-3-1-0000-0000)**

Se integra por las revaluaciones de activos por \$ 4 040,137,215.03 integrado conforme el **anexo 9** de estas notas.

**Cambios en políticas contables (3-2-5-1-0001 0001)**

Corresponde a la reclasificación del saldo de la cuenta de patrimonio ejercicios anteriores reflejada al 31 de diciembre de 2010, a la cuenta de Cambios en Políticas Contables, con la finalidad de reflejar adecuadamente el saldo de cada una de ellas.

	MOVIMIENTOS	SALDO EJERCICIO 2014	SALDO EJERCICIO 2015
INVERSIONES EN FIDEICOMISOS		226,825,083.94	211,919,544.71
ALMACÉN DE MATERIALES Y SUMINISTROS		-	0.00
ANTICIPO A CONTRATISTAS		21,131,336.63	21,004,032.63
BIENES MUEBLES		7,817,932.73	7,660,757.20
ADQUISICIÓN DE EDIFICIOS Y LOCALES		1,572,751.81	1,572,751.81
RESERVAS TERRITORIALES		1,086,131,087.04	1,396,557,583.43
FIDELIC. 2% NÓMINAS POR APORTAR AL PROG. ESTA ES TU CASA		27,971,404.76	27,971,404.76
SEFIPLAN OBRA PÚBLICA CL'S POR LIQUIDAR A CONTRATISTAS		30,750,074.00	30,750,074.00
<b>TOTALES</b>		<b>1,402,199,670.91</b>	<b>1,697,436,148.54</b>

**III. NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO.****Efectivo y equivalentes**

El análisis de los saldos inicial y final que figuran en la última parte del Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes es como sigue:

	del ejercicio 2014	del ejercicio 2015
Efectivo en Bancos	\$ 57,588,552.37	\$ 87,130,830.05
Inversiones temporales (hasta 90 días)	\$ -	\$ -
Fondos con afectación específica	\$ -	\$ -
Depósitos de fondos de terceros	\$ -	\$ -
Total de Efectivo y Equivalente	\$ 57,588,552.37	\$ 87,130,830.05

En el ejercicio, no hubo adquisiciones de bienes inmuebles.

**Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios.**

	<b>Ejercicio 2014</b>	<b>Avance ejercicio 2015</b>
Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios	\$90,313,738.73	\$48,759,211.19
Movimientos de partidas que no afectan al efectivo:	\$ -	\$ -
Depreciación	\$ -	\$ -
Amortización	\$ -	\$ -
Incremento en las provisiones	\$ -	\$ -
Incremento en las inversiones producido por revaluación	\$ -	\$ -
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y equipo	\$ -	\$ -
Incremento en cuentas por cobras	\$ -	\$ -
Partidas extraordinarias	\$ -	\$ -
Ahorro/Desahorro neto de partidas que no afectan al efectivo	\$ -	\$ -
Otros gastos y pérdidas extraordinarias	\$ -	\$ -
Flujos netos de Efectivo por actividades de operación	\$ 90,313,738.73	\$48,759,211.19

#### IV. CONCILIACION ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASI COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

En cumplimiento del Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables, se adjunta a las presentes notas en forma trimestral los formatos en mención.

#### V. NOTAS AL ESTADO ANALÍTICO DE AVANCE PRESUPUESTAL GASTO CORRIENTE POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO.

La cifra presentada en esta partida, corresponde a erogaciones realizadas por el Instituto en los capítulos 1000 Servicios Personales, 3000 Servicios Generales, cuyos recursos se obtienen del presupuesto asignado para el Programa Apoyo Técnico para la creación de Infraestructura subprograma Asesoría Técnica, proporcionado por la Secretaría de Finanzas y Planeación; Así también de los egresos de gasto corriente financiado con Recursos Propios, cuyos recursos a su vez, se obtienen de los ingresos percibidos por la venta de lotes y viviendas propiedad de éste Instituto. **Anexo 13** notas a los Estados Financieros

#### DETALLE DE AMPLIACIONES Y REDUCCIONES PRESUPUESTALES.

A continuación se exponen las ampliaciones y reducciones presupuestales presentadas en el ejercicio.

No. De Autorización	Tipo	Mes	Capítulo	Importe	Fuente
1a Sesión Ordinaria CD 005/15	Ampliación	1	1	29,168,400.00	GESTION
1a Sesión Ordinaria CD 005/15	Ampliación	1	2	2,260,000.00	GESTION
1a Sesión Ordinaria CD 005/15	Ampliación	1	3	5,287,300.00	GESTION
1a Sesión Ordinaria CD 005/15	Ampliación	1	4	735,100.00	GESTION
1a Sesión Ordinaria CD 005/15	Ampliación	1	5	960,000.00	GESTION
POA Y REFERENDO 2015.	Ampliación	1	6	48,553,615.00	ESTATALES
Consejo Directivo 005/2015	Disminución	3	3	37,300.00	GESTION
Consejo Directivo 005/2015	Disminución	3	1	1,168,400.00	GESTION
Consejo Directivo 005/2015	Ampliación	3	4	4,900.00	GESTION
Consejo Directivo 005/2015	Ampliación	3	2	6,850,000.00	GESTION
Oficio TR/009/15	Disminución	3	5	160,000.00	GESTION
Oficio TR /009/15	Ampliación	3	5	160,000.00	Otros Ingresos
Oficio TR 010/15	Disminución	3	5	200,000.00	GESTION
Oficio TR 010/15	Ampliación	3	5	200,000.00	Otros Ingresos
Oficio TR 0011/15	Disminución	3	5	600,000.00	GESTION
Oficio TR 0011/15	Ampliación	3	5	600,000.00	Otros Ingresos
Oficio TR 0011/15	Ampliación cambio programa	4	5	595,815.00	Otros Ingresos
Oficio TR 0011/15	Disminución cambios programa	4	5	595,815.00	GESTION
Oficio SFP/195/2015	Ampliación	4	6	23,550,892.00	ESTATALES
CD 016/15 Servicios Personales	Ampliación	1	6	6,758,944.00	GESTION
CD 020/15 Proy. Elec. e Infraestructura	Ampliación	6	6	93,300,000.00	GESTION
CD 029 Programa Techo Fiel	Ampliación	9	2	6,850,000.00	GESTION
CD 043 SERVICIOS DE ASESORIA	Ampliación	9	3	4,000,000.00	GESTION
CD 049 SERV. RELACIONADOS O.P.	Reducción	11	3	4,000,000.00	GESTION
SFP 918-662/2015 FISE 2011	Reducción	11	6	6,405.00	ESTATALES

SPP 918-662/2015 FISE 2013	Reducción	11	6	-	79,978.00	ESTATALES
SPP 938-682/2015 FISE 2014	Reducción	11	6	-	737,338.00	ESTATALES
CD 049 SERV. RELACIONADOS O.P.	Ampliación	11	6	-	2,500,000.00	PRODUCTOS FINANCIEROS
SPP 972/716/2015 FISE 2015	Reducción	12	6	-	70,000,000.00	ESTATALES
SPP 723-467/2015 FONHAPO 2006	Reducción	12	6	-	827.00	ESTATALES
Convenio CONAVI Huracán Karl	Ampliación	12	6	-	29,076,600.00	FEDERALES
<b>TOTAL</b>					<b>183,825,503.00</b>	

### B) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afecten o modifiquen nuestro estado de situación financiera, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan o no presentarse en el futuro.

Las cuentas que se manejan para efectos de este documento son las siguientes

#### Valores

#### Bienes inmuebles por regularización

Valor referencial por la adquisición de un predio en el Municipio de San Andrés Tuxtla Veracruz.

#### Cuentas por cobrar a largo plazo contingentes

Derivado de las contingencias existentes en el Instituto y con la finalidad de tener un control sobre las mismas, se manejan las siguientes cuentas de orden:

- Fraccionamiento Santa Isabel III-B Llave en Mano en la cual se controlan las cuentas por cobrar a largo plazo del Programa de Vivienda Progresiva denominado Santa Isabel III-B "Llave en Mano", ubicado en la ciudad de Coatzacoalcos, Ver. del Programa que se contrató entre FONHAPO y los beneficiarios.
- Actualización del Crédito 1606 Contingente la cual controla los incrementos, por salarios mínimos realizados anualmente, del Programa Santa Isabel III-B "Llave en Mano", ya que dicho Programa fue contratado bajo dicha modalidad.
- Crédito Hipotecarios a Largo Plazo Contingente FONHAPO Capital, registra el saldo del crédito 1606 contratado por el INVERVI con FONHAPO, el cual no es reconocido por el IDERE.
- Finanzas Afectación de Participaciones Federales, el saldo de esta cuenta refleja las afectaciones de participaciones federales realizadas a la SEFIPLAN relacionadas con el crédito 1606 contratado por el INVERVI con FONHAPO y en el cual se otorgó en garantía, las participaciones que sobre impuestos federales le corresponden al Estado de Veracruz, a favor de FONHAPO.

**Juicios en proceso 7-4-1-0-0000 0000**

Al cierre del ejercicio, la Gerencia Jurídica reporta los siguientes procesos legales:

Juicios En Proceso			
Materia	Importe 2014	Importe 2015	
Laboral	9,549,699.04	2,950,885.45	
Civil	9,426,740.00	400,000,033.00	
Mercantil	300,000,001.00	370,000,001.00	
Administrativo	632,004.00	352,004.00	
Amparo	9*	11*	
Investigaciones ministeriales	22*	26*	

\* Valor representativo

Su integración por número de expediente e importe, se expone en el anexo B del informe de pasivos contingentes.

**Créditos pendientes de registro del Programa de Ahorro y Subsidio para la Vivienda Progresiva (VIVAH) 1999.**

CIUDAD	TOTAL ACCIONES VIVAH '99	ACCIONES REGISTRADAS	PEND. DE REGISTRO	IMPORTE DE LA RECUPERACIÓN
ACAYUCAN	100	100	0	0.00
COATZACOALCOS	200	161	39	1,024,990.20
PANUCO	300	0	300	7421,220.00
PEROTE	100	0	100	2,473,740.00
POZA RICA	100	0	100	2,546,640.00
TUXPAM	91	91	0	0.00
VERACRUZ	300	292	8	197,899.20
XALAPA	277	276	1	24,737.40
<b>TOTAL</b>	<b>1468</b>	<b>920</b>	<b>548</b>	<b>\$ 13,689,226.80</b>

El importe de las acciones pendientes de registrar contablemente del Programa VIVAH 99 asciende a \$ 13,689,226.80; sin embargo aún no se tiene, por estar en proceso, el sustento legal que da cumplimiento a la normatividad del programa y que se menciona en la fracción XVII del numeral 24 Capítulo VIII sobre la Operación del Programa :“Suscribir con cada beneficiario y las autoridades locales, un Contrato de Asignación de Vivienda, el cual dará sustento jurídico a la entrega física de la vivienda. Dicho contrato quedará debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad del Estado como parte de la escritura respectiva a favor del beneficiario”.

El número de acciones pendientes de registrar se deriva del total establecido en las reglas de operación del programa.

La recuperación de los recursos se realiza bajo las condiciones establecidas en el esquema financiero del programa:

- No se cobrará tasa de interés
- La afectación mensual será fija y no podrá ser mayor al 15 % de dos salarios mínimos regionales
- El plazo de recuperación no podrá ser mayor a 5 años.

En conclusión el importe por registrar en el Rubro de Cuentas por Cobrar es por \$13, 689,226.80 y corresponde a la recuperación de terrenos y dotación de infraestructura del programa VIVAH 1999, de manera que se integrarán a los Estados Financieros en el rubro correspondiente (cuentas por cobrar); conforme se cumplan las etapas del proceso de asignación de vivienda señaladas en las reglas de operación VIVAH 1999.

Finalmente existen 23 acciones de Xalapa y 9 acciones de Tuxpan que fueron canceladas y reembolsadas a la Secretaría de Desarrollo Social.

## **B) NOTAS DE GESTION ADMINISTRATIVA**

### **1. Introducción**

El Instituto Veracruzano de la Vivienda (INVIVIENDA), es una Institución sin fines de lucro, creada el día 13 de abril de 2011, mediante Ley 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, publicado en la Gaceta Oficial del Estado de Veracruz, definiéndolo en el artículo 6 como un Organismo Público Descentralizado, (D) con personalidad jurídica y patrimonio propios, sectorizado en la Secretaría de Desarrollo Social (05) y adherido a las disposiciones que señala la misma Ley y a la legislación vigente aplicable.

### **2. Panorama económico y Financiero**

La situación económica y financiera se detalla en el documento *Carta de Finanzas y Planeación*, expedido por la Secretaría de Finanzas y Planeación.

### **3. Autorización e historia**

Al Instituto Veracruzano de la Vivienda le antecede el Instituto para el Desarrollo Urbano y la Vivienda (Indeco-Veracruz), el cual fue creado para la satisfacción de necesidades en materia de vivienda de interés social en el Estado. El mencionado Instituto, fue suprimido por la Ley número 58, del 24 de enero de 1987, publicada en la Gaceta Oficial del Gobierno del Estado, con fecha 26 de febrero del mismo año, y por esa misma ley, en su sustitución, se creó el Instituto Veracruzano de la Vivienda (INVERVI), mismo que se subrogó en todos los derechos y obligaciones del primero.

El INVERVI, fue suprimido por Ley número 26 de Desarrollo Regional y Urbano del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, de 17 de abril de 1999, publicada en la Gaceta Oficial del Gobierno del Estado, con fecha 17 de abril del mismo año y por esa misma Ley, en su sustitución, se creó el Instituto Veracruzano de Fomento al Desarrollo Regional (IDERE), mismo que se subrogó en todos los derechos y obligaciones del segundo.

El IDERE, fue suprimido por el Decreto Número 846 que reforma, adiciona y deroga diversos artículos de la Ley número 26 de Desarrollo Regional y Urbano del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, de 24 de enero del año 2007, publicado en la Gaceta Oficial del Gobierno del Estado, con fecha 26

de enero del año 2007, por ese acuerdo, en su sustitución, se creó el Instituto Veracruzano de Desarrollo Urbano Regional y Vivienda (INVIVIENDA), mismo que se subrogó en todos los derechos y obligaciones del último.

El 13 de Abril de 2011 se publica en la Gaceta Oficial del Estado la Ley Número 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz, la cual deroga la Ley de Desarrollo Urbano Regional y Vivienda a excepción de lo dispuesto en el artículo 5 por el que se crea el Instituto Veracruzano de Desarrollo Urbano Regional y Vivienda (INVIVIENDA), el cual a partir de la entrada en vigor de la Ley Número 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz cambia su denominación por la de INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA, denominación que tenía en 1987, así mismo con la entrada en vigor de esta Ley, se desincorporan los recursos materiales, humanos y financieros relacionados directamente a las materias de planeación del desarrollo urbano, ordenamiento territorial y control de uso de suelo, áreas administrativas que se transfieren a la Secretaría de Desarrollo Social.

En virtud de lo antes expuesto el Instituto Veracruzano de Desarrollo Urbano, Regional y Vivienda (INVIVIENDA) cambia de denominación a la de Instituto Veracruzano de la Vivienda, de acuerdo a lo establecido en la Ley Número 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz en su Artículo 6 que a la letra dice:

*“El Instituto Veracruzano de la Vivienda es un organismo público descentralizado, con personalidad jurídica y patrimonio propios, sectorizado de la Secretaría, que tendrá por objeto promover activamente el desarrollo de la vivienda en el Estado, propiciando las condiciones técnicas legales y financieras adecuadas a través de créditos en materia de vivienda, constituyendo las reservas territoriales suficientes y coordinando los esfuerzos de los diferentes sectores de producción, con el fin de brindar a las familias veracruzanas una mayor oportunidad de contar con una vivienda digna.*

*Su estructura orgánica contará con un Consejo Directivo, una Gerencia General y las siguientes Gerencias: de Promoción y Desarrollo para la Vivienda, de Crédito a la Vivienda, de Suelo Urbano, de Análisis e Investigación para la Vivienda, de Administración y Finanzas, Jurídica, así como una Contraloría Interna y las unidades técnicas y administrativas que se estimen necesarias para su funcionamiento. Su integración y funciones serán determinadas por el reglamento interior respectivo.”*

#### **4. Organización y objeto social**

El objeto principal del Instituto Veracruzano de la Vivienda es promover activamente el desarrollo de la vivienda en el Estado a través de créditos en materia de vivienda, constituyendo las reservas territoriales suficientes y coordinando los esfuerzos de los diferentes sectores de la producción, con el fin de brindar a las familias veracruzanas una mayor oportunidad de contar con una vivienda digna.

De conformidad con la Ley de Número 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz, publicada el 13 de abril de 2011, el Instituto Veracruzano de la Vivienda cuenta con las siguientes atribuciones:

- I. Formular, conducir y evaluar la Política Estatal de Vivienda, y coordinar los programas y acciones que realicen las entidades de la administración pública estatal, tendientes a satisfacer necesidades habitacionales, conforme a lo dispuesto en esta Ley y demás ordenamientos aplicables;
- II. Formular y aprobar el Programa Estatal de Vivienda, considerando los planteamientos de los sectores público, social y privado;
- III. Elaborar y llevar a cabo programas de mejoramiento de vivienda, autoconstrucción asistida y construcción de vivienda;
- IV. Otorgar créditos para la construcción, autoconstrucción asistida, adquisición o mejoramiento de vivienda, así como para la adquisición y regularización de lotes de uso habitacional;
- V. Promover sociedades cooperativas de vivienda y, en general, esquemas de autoconstrucción y de participación de la ciudadanía;

- VI. Promover la participación de empresas dedicadas a la producción, comercialización y transportación de materiales e insumos para la vivienda;
- VII. Fomentar, con la participación de los sectores social y privado, así como con las instituciones de educación superior, la investigación sobre materiales y procedimientos de construcción aplicables a las diferentes regiones del Estado, a través de programas de autoconstrucción de vivienda;
- VIII. Promover y operar fondos para la vivienda, incluyendo programas de crédito y ahorro;
- IX. Promover, otorgar créditos y operar paquetes de materiales, en la modalidad de autoconstrucción asistida y en la de mejoramiento de vivienda;
- X. Fomentar y establecer vínculos institucionales, convenios de asistencia técnica e intercambio de información, con la participación del sector privado en la materia;
- XI. Desarrollar mecanismos para la planeación, desarrollo y ejecución de los programas de vivienda;
- XII. Promover oportunidades de acceso a la vivienda para la población, preferentemente para la que se encuentre en situación de pobreza, marginación o vulnerabilidad;
- XIII. Incorporar estrategias que fomenten la concurrencia de los sectores público, social y privado para satisfacer las necesidades de vivienda, en sus diferentes tipos y modalidades;
- XIV. En materia de suelo urbano y reservas territoriales:
  - 1. Promover la constitución, adquisición y administración de reservas territoriales, así como la dotación de su infraestructura, equipamiento y servicios públicos;
  - 2. Administrar los bienes de su propiedad y los que se le encomienden;
  - 3. Operar como intermediario financiero y promover la obtención de créditos públicos y privados para el financiamiento de sus funciones y programas, previo acuerdo del Consejo Directivo del Instituto.
- XV. Participar en la regulación del mercado de suelo para vivienda, determinando las políticas y normas generales que deberán observar las dependencias y entidades de la administración pública estatal en materia de adquisición y enajenación de suelo;
- XVI. Integrar y formular los programas de diseño y construcción de la vivienda para el bienestar de la población, con un criterio de desarrollo sustentable y la aplicación de tecnologías que favorezcan la protección ambiental;
- XVII. Desarrollar, coordinar y ejecutar los programas emergentes de vivienda, en caso de siniestros que afecten a los habitantes de un asentamiento humano, en coordinación con las diversas instancias de gobierno;
- XVIII. Promover programas de reubicación de vivienda de los asentamientos humanos que se localicen en zonas de riesgo, determinadas por la Secretaría de Protección Civil del Estado o las dependencias o entidades del gobierno federal correspondientes;
- XIX. Organizar y fomentar estudios e investigaciones en la materia, principalmente los enfocados a la reducción de costos, mejoramiento de la calidad y mayor producción de vivienda;
- XX. Instrumentar mecanismos indicativos de las tendencias del desarrollo habitacional a mediano y largo plazos, así como realizar la programación y presupuestación de las acciones de suelo y vivienda del Estado, otorgando atención preferente a la población en situación de pobreza;
- XXI. Promover la participación de los sectores social y privado en la instrumentación de los programas y acciones de suelo y vivienda, de conformidad con lo dispuesto en esta Ley y los demás ordenamientos legales aplicables;
- XXII. Informar a la sociedad sobre las acciones que se realicen en materia de disponibilidad, adquisición de suelo y vivienda;
- XXIII. Promover los instrumentos y mecanismos que propicien la simplificación y faciliten los procedimientos y trámites para el desarrollo integrador de proyectos habitacionales en general, y aquellos que le sean encomendados para su ejecución, de conformidad con los acuerdos y convenios que al efecto se celebren;
- XXIV. Establecer vínculos institucionales, convenios de asistencia técnica e intercambio de información con gobiernos estatales y organismos nacionales e internacionales, en coordinación con las autoridades competentes;
- XXV. Fomentar y apoyar programas y proyectos de formación profesional, actualización y capacitación integral para profesionistas, técnicos y servidores públicos relacionados con la edificación de vivienda, así como para autopromotores, autoconstructores y autogestores de vivienda;
- XXVI. Promover y apoyar el surgimiento y operación de organismos de carácter no lucrativo que proporcionen asesoría a la población de bajos recursos para desarrollar de mejor manera sus procesos productivos y de gestión del hábitat;
- XXVII. Fomentar esquemas financieros y programas que combinen recursos provenientes del crédito, ahorro, subsidio y otras aportaciones, para generar opciones que respondan a las necesidades de vivienda de los distintos sectores de la población, preferentemente a los que se encuentren en situación de pobreza;
- XXVIII. Coordinar la operación y funcionamiento del Sistema Estatal de Vivienda;
- XXIX. Celebrar convenios de colaboración e intercambio de información con las dependencias de los gobiernos federal y municipales que intervengan en el fomento de la producción habitacional, así como de los sectores social y privado para integrar el Sistema Estatal de Información e Indicadores de Vivienda;

- XXX. Proporcionar la información correspondiente al Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda, en el marco de los acuerdos y convenios que celebre con el Ejecutivo Federal;
- XXXI. Convenir, concertar y promover programas y acciones de vivienda y suelo con el gobierno federal, con los gobiernos de otras entidades federativas y con municipios, además de los sectores social y privado;
- XXXII. Impulsar la creación de grupos universitarios y profesionales, de carácter multidisciplinario, que incidan en la autogestión, autoproducción, autoconstrucción y mejoramiento de la vivienda social y popular.

Con base en el Decreto que establece la Clasificación Funcional del Gasto expedido el 10 de junio de 2010, y a partir de la naturaleza de los servicios gubernamentales brindados a la población descritos anteriormente, el Instituto se agrupa en el siguiente rubro:

**225 VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD**

Comprende la administración, gestión o apoyo de programas, actividades y proyectos relacionados con la formulación, administración, coordinación, ejecución y vigilancia de políticas relacionadas con la urbanización, desarrollo comunitarios, abastecimiento de agua, alumbrado público y servicios comunitarios, investigación y desarrollo relacionados con la vivienda y los servicios comunitarios, así como la producción y difusión de información general, documentación técnica y estadísticas relacionadas con la vivienda y los servicios comunitarios.

Las obligaciones fiscales, federales, estatales y municipales a las que se encuentra sujeto el Instituto, en su calidad de Organismo Público Descentralizado son:

Concepto	Fecha De Pago
Declaración Y Pago Provisional Mensual De Retenciones Del ISR Por Sueldos Y Salarios	A Más Tardar El 17 Del Mes Inmediato Posterior Al Periodo Que Corresponda
Declaración Y Pago Provisional Mensual Del ISR Por Las Retenciones Realizadas A Los Trabajadores Asimilados A Salarios.	A Más Tardar El 17 Del Mes Inmediato Posterior Al Periodo Que Corresponda
Declaración Anual Donde Se Informe Sobre Las Retenciones De Los Trabajadores Que Recibieron Sueldos Y Salarios Y Trabajadores Asimilados A Salarios.	A Más Tardar El 15 De Febrero Del Año Siguiente
Declaración Y Pago Provisional Mensual Del ISR Por Las Retenciones Realizadas Por Servicios Profesionales.	A Más Tardar El 17 Del Mes Inmediato Posterior Al Periodo Que Corresponda
Declaración Anual Del ISR Donde Se Informe Sobre Los Pagos Y Retenciones De Servicios Profesionales (Personas Morales).	A Más Tardar El 15 De Febrero Del Año Siguiente
Declaración Y Pago Provisional Mensual De Las Retenciones Del ISR Realizadas Por El Pago De Rentas De Bienes Inmuebles.	A Más Tardar El 17 Del Mes Inmediato Posterior Al Periodo Que Corresponda
Declaración Anual Del ISR Donde Se Informe Sobre Las Retenciones Efectuadas Por Pagos De Rentas De Bienes Inmuebles.	A Más Tardar El 15 De Febrero Del Año Siguiente
Presentar La Declaración Informativa Anual De Subsidio Para El Empleo	A Más Tardar El 15 De Febrero Del Año Siguiente
Declaración Y Pago Provisional Mensual De Las Retenciones Del IVA.	A Más Tardar El 17 Del Mes Inmediato Posterior Al Periodo Que Corresponda
Declaración Anual Del IVA Donde Se Informe De Las Retenciones Efectuadas.	A Más Tardar El 15 De Febrero Del Año Siguiente
Declaración Mensual Del 2% A La Nómina	A Más Tardar El 17 Del Mes Inmediato Posterior Al Periodo Que Corresponda
Pago De Cuotas Al Instituto Mexicano Del Seguro Social.	A Más Tardar El 17 Del Mes Inmediato Posterior Al Periodo Que Corresponda
Pago De Cuotas Al Instituto De Pensiones Del Estado.	Tercera. Cuarta. A Más Tardar El 25 Del Mes En Curso Y Segunda. A Más Tardar 10 Del Mes Siguiente
Pago De Cuotas Al SAR.	A Más Tardar El 10 Del Mes Inmediato Posterior Al Bimestre Que Corresponda
Pago INFONAVIT	Bimestral

## **5. Bases de Preparación de los Estados Financieros**

Los estados financieros que se acompañan han sido preparados de conformidad con los elementos técnicos y normativos definidos por la Ley General de Contabilidad Gubernamental y demás disposiciones vigentes que de ella emanan.

La información presupuestaria y contable se elaboró conforme a los postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, las normas, criterios y principios técnicos emitidos por el Consejo a través de la Secretaría de Finanzas y Planeación, y demás disposiciones legales, obedeciendo a las mejores prácticas contables.

Asimismo, en cumplimiento del artículo 100 inciso b) de los Lineamientos Generales y Específicos de Disciplina, Control y Austeridad Eficaz de las Dependencias y Entidades del Poder Ejecutivo del Estado vigentes, se utiliza para la integración de la información la aplicación definida por la Secretaría de Finanzas y Planeación denominada Sistema Único de Administración Financiera de Organismos Públicos (SUAFOP) Administración Pública Paraestatal. Entre sus principales características se encuentran:

- Facilita el reconocimiento de las operaciones de ingresos, gastos, activos, pasivos y patrimoniales
- Registro único y afectación automática del ejercicio presupuestario con la operación contable, a partir de la utilización del gasto devengado (Contabilidad por evento)
- Permite que los registros se efectúen considerando la base acumulativa para la integración de la información presupuestaria y contable
- Genera en tiempo real, estados financieros, de ejecución presupuestaria y otra información que coadyuva a la toma de decisiones, a la transparencia, a la programación con base en resultados, a la evaluación y a la rendición de cuentas

Se hace constar que las cifras presentadas en los estados financieros y sus notas correspondientes, incluyen todas las transacciones realizadas al cierre del mes, mismas que fueron aprobadas en cumplimiento de la normatividad aplicable por lo que representan razonable y fielmente la situación presupuestal y financiero de esta entidad a la fecha.

## **6. Políticas de contabilidad significativas**

Las principales políticas contables seguidas por el Organismo, son las siguientes:

### ***Estados Financieros Básicos:***

Conforme a las necesidades de información financiera básica que requieren las instancias superiores del Organismo y en cumplimiento del artículo 264 y 277 del Código Financiero del Estado de Veracruz, y en seguimiento al oficio DGGC/262/2012 de la Dirección General de Contabilidad Gubernamental de la Secretaría de Finanzas y Planeación, de fecha 04 de abril de 2012 se emiten los siguientes reportes:

- I. Estado de situación financiera;
- II. Estado de actividades;
- III. Estado de variación en la hacienda pública;
- IV. Estado de cambios en la situación financiera o de flujo de efectivo;
- V. Estado analítico del activo;
- VI. Informes sobre pasivos contingentes;

- VII. Notas a los estados financieros:
- VIII. Estado analítico de ingresos, del que se derivará la presentación en clasificación económica por fuente de financiamiento y concepto;
  - IX. Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos;
  - X. Indicadores de resultados; y
  - XI. Las demás que requiera la Secretaría.

#### **7. Posición en moneda extranjera y protección por riesgo cambiario.**

En el presente ejercicio, no se contó con activos o pasivos valuados en moneda extranjera.

En virtud de que el Organismo no tiene propósitos de operar con fines de lucro, ni mantener una posición de rentabilidad financiera y además, por tratarse de una entidad de servicio institucional que cumple con una clara función social, y que se encuentra enmarcada en la estructura de un presupuesto por programas y que sus recursos se basan en aportaciones realizadas por el Gobierno Estatal y Recursos Propios, se considera innecesario reconocer en su información financiera, los efectos de la inflación. Con excepción de los inventarios de terrenos y edificios.

#### **8. Reporte Analítico del Activo**

Reglas Específicas del Registro y Valoración del Activo

##### *Almacén.*

Su registro se realiza a valor de adquisición; precio de compra, aranceles de importación y otros impuestos (que no sean recuperables), la transportación, el almacenamiento y otros gastos directamente aplicables, (IVA) en aquellos casos que no sea acreditable

##### *Obras del dominio público*

Las obras en proceso deben registrarse, invariabilmente, en una cuenta contable específica del activo, la cual reflejará su grado de avance en forma objetiva y comprobable (Art. 29 Ley General de Contabilidad)

Base de registro de las operaciones

Los registros contables se realizan con base acumulativa. en cumplimiento del artículo 34 de la Ley de Contabilidad Gubernamental. Esta base contable de acumulación total, reconoce las transacciones y acontecimientos cuando ocurren independientemente si se pagó o se recibió efectivo. La base de acumulación proporciona a los usuarios información sobre aspectos tales como los recursos que controla la entidad y el costo de sus operaciones (o costo de proporcionar el servicio).

Los estados correspondientes a los ingresos y gastos públicos presupuestarios se elaboran sobre la base de devengado y, adicionalmente, se presentarán en flujo de efectivo

#### **9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos.**

**El instituto forma parte de los siguientes fideicomisos: 1-2-1-1-0000-0000**

- Fideicomiso Traslativo de Dominio realizado con la persona moral denominada Grupo Constructor del Golfo de fecha 21 de marzo de 2000, según instrumento público número cuatro mil ochocientos diez con la finalidad de edificar 163 viviendas en Santa Isabel IV en la Ciudad de Coatzacoalcos, Veracruz, por la cantidad de \$3,033,143.50.
- Fideicomiso de Desarrollo de Vivienda número F/55204 (FIDEVI) en el fraccionamiento Villa Rica de la Ciudad de Veracruz, Fideicomiso Irrevocable de Administración y Traslativo de Dominio para la edificación de 780 casas habitación en el fraccionamiento "Villa Rica" constituido mediante la escritura pública número treinta y cinco mil doscientos catorce de fecha 19 de enero del año 2000 por un importe de \$ 8'337,349.40.
- Fideicomiso realizado con la persona moral denominada Constrec, S. A de C. V. de fecha 29 de octubre de 2002 de acuerdo a la escritura trece mil doscientos veinticinco con la finalidad de edificar casas en el Fraccionamiento Denominado Residencial Las Fuentes en esta Ciudad de Xalapa, Ver. por la cantidad de \$14'000,000.00.
- Fideicomiso No. 50099-8 sostenido con la empresa Fernando Quintal, S.A. de C.V. para la edificación de 1219 acciones de vivienda, en la Reserva Duport Ostión según escritura número 13742, cuya aportación por percibir al cierre del periodo es de \$29,864,329.05 Vence el 12 de Agosto de 2014
- Fideicomiso No. 050094-7 sostenido con la empresa Geo Veracruz, S.A. de C.V. para la edificación de 8,179 acciones de vivienda en la Reserva Duport Ostión según escritura 5720, cuya aportación por percibir al cierre del periodo es de \$110,207,101.18 Vence el 19 de junio de 2014.
- Fideicomiso No. 050100-5 sostenido con la empresa Constrec, S.A. de C.V. para la edificación de 1,000 acciones de vivienda en la Reserva Duport Ostión según escritura 5768 cuya aportación por percibir al cierre del periodo es de \$28,885,000.00. Vence el 12 de Agosto de 2014
- Fideicomiso No.254-9 sostenido con la empresa Construplaneación S.A. de C.V., para la construcción de un conjunto habitacional, así como de un sector comercial y turístico, según escritura N.1160, cuya aportación por recibir al cierre del periodo es de \$1,749,654.52
- Fideicomiso 744557 sostenido con la empresa Es Vive S.A de C.V para la construcción de 98 viviendas según escritura 3042 de 27 Diciembre de 2012 cuya aportación por percibir al cierre del periodo es de \$14,258,670.36

**10. Reporte de la Recaudación**

Derivado de las atribuciones establecidas en la Ley Número 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz, y en particular en el artículo 7, fracciones IV, VIII, IX y XXVII el Instituto recibe depósitos bancarios derivados de los siguientes programas:

Nombre del Programa	Concepto del cobro	Tarifa
Venta de Reserva Territorial	Mensualidad por la venta a plazos (incluye intereses, cobro de moratorios y seguro) de lotes de diversas reservas territoriales en el Estado.	Variable, de conformidad con el avalúo del inmueble.
Financiamientos para Mejoramiento de Vivienda y Autoconstrucción	Recuperación de créditos otorgados para el mejoramiento de viviendas o la adquisición de paquete de materiales. (incluye capital, intereses, cobro de moratorios, costo financiero y seguro)	Variable, de acuerdo al monto otorgado.
Techo Digno	Venta de lámina de zinc a un precio subsidiado (peso a peso)	Variable, de acuerdo al costo de adquisición.
Fideicomisos para desarrollo de vivienda	Por la aportación de los bienes inmuebles que forman parte del patrimonio del fideicomiso	Variable, de conformidad con los traslados de dominio.
Cobro de certificación de fichas	Aportación de los beneficiarios para cubrir el costo bancario por la certificación o copia de fichas de depósitos.	Variable, de acuerdo a la antigüedad del depósito.
Cobro de venta de bases de licitación	Ingresos como costo de recuperación, por la expedición de material (bases) para la participación de contratistas en licitaciones del Instituto.	Variable, de acuerdo al costo de adquisición.

### 11. Información Sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Este organismo no reporta deuda pública interna ni externa. Las obligaciones a corto plazo contraídas por el Instituto por Bienes y Servicios pendientes de pago que serán cubiertos en el corto plazo, 90 a 365 días, con excepción de la partida de acreedores que corresponde a los pagos recibidos de beneficiarios de diversos programas como enganches, ahorro previo, que se encuentran en proceso de contratación, etc. En el anexo No. 09 y 10 se integra el saldo los pasivos a corto plazo, señalando fecha de antigüedad y el de acreedores.

### 12. Calificación Otorgada

En el presente ejercicio, esta entidad no fue sujeta a una calificación crediticia.

### 13. Proceso de Mejora

Se implementan y aplican las medidas contenidas en la Guía para el Fortalecimiento del Control Interno en las Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal emitido por la Dirección General de Control y Evaluación de la Contraloría General del Estado.

### 14. Información por Segmentos

No se reporta información por segmento.

### 15. Eventos Posteriores al Cierre

No se reportan eventos posteriores a la emisión de los estados.

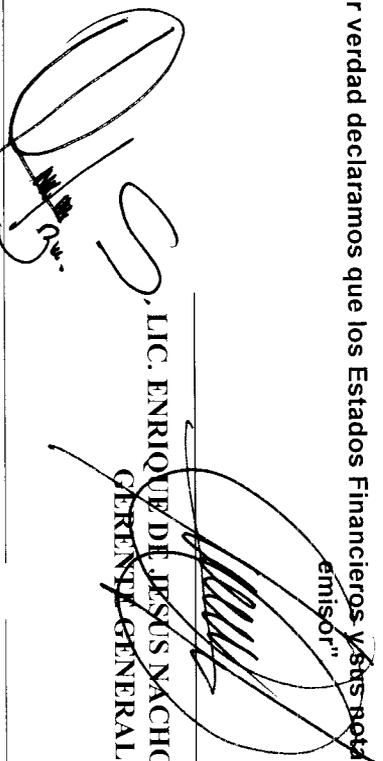
### 16. Partes Relacionadas

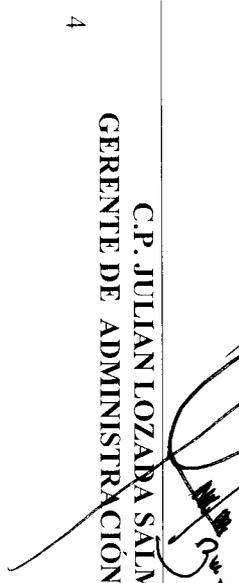
No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

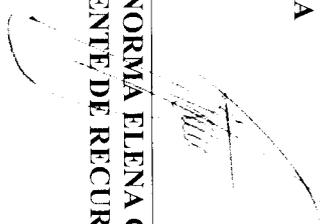
17. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del

emisor"

  
LIC. ENRIQUE DE JESUS NACHON GARCIA  
GERENTE GENERAL

  
C.P. JULIAN LOZARA SALMERON  
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

  
L. E. NORMA ELENA GARCIA FISHER  
SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

ANEXO NO. 1  
CUENTAS POR COBRAR  
POR VENTA DE BIENES

PROGRAMA	ANTIGÜEDAD	IMPORTE	CONCEPTO
VIVAH 1999 VERACRUZ (TARIMOYA)	1999-11-22	33,764.60	Enganches pendientes de recuperar de los beneficiarios del Programa Vivah 1999 (IDERE/005/99, IDERE/006/99 e IDERE/007/99)
VIVAH 1999 XALAPA (ZIPOINT)	1999-12-24	4,900.00	Enganches pendientes de recuperar de los beneficiarios del Programa Vivah 1999 (SEDESOL-VIVAH-99001/99)
VIVAH 1999 PANUCO (DR. EDMUNDO)	22/11/99 - 24/12/99	355,600.00	Enganches pendientes de recuperar de los beneficiarios del Programa Vivah 1999 (IDERE/001/99, IDERE/002/99 e SEDESOL-VIVAH-99-004/99)
VIVAH 1999 POZA RICA (MOLLEJON)	1999-12-24	29,500.00	Enganches pendientes de recuperar de los beneficiarios del Programa Vivah 1999 (SEDESOL-VIVAH-99-003/99)
VIVAH 1999 COATZACOALCOS (MANANTIALES)	1999-11-22	147,550.00	Enganches pendientes de recuperar de los beneficiarios del Programa Vivah 1999 (IDERE/008/99 e IDERE/009/99)
<b>TOTAL ENGANCHES POR COBRAR</b>		<b>571,314.60</b>	

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2015

Anexo 2  
CUENTAS POR COBRAR  
A ENTIDADES FEDERATIVAS

1122 0006 000 SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN (EJERCICIOS ANTERIORES)

NO. DE CUENTA POR COBRAR	NO. DE OBRA	FECHA DEL TRÁMITE	FONDO	BENEFICIARIO	PROGRAMA	NO. DE CONTRATO	CONCEPTO	IMPORTE A PAGAR
55380	105C0801110001.11	09/11/2011	DED 2011	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	HURACAN KABL	VARIOS	ANTICIPO	10,000,000.00
55374	105C0801110001.11	29/11/2011	DED 2011	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	HURACAN KABL	VARIOS	ANTICIPO	20,000,000.00
56103	105C0801110001.11	06/12/2011	DED 2011	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	HURACAN KABL	VARIOS	ANTICIPO	20,000,000.00
57106	105C0801110001.11	20/01/2012	DED 2011	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	HURACAN KABL	VARIOS	ANTICIPO	24,151,276.00
57409	105C080110016.10	26/11/2010	DED 2010	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	ESTA ES TU CASA	REC/CONAVI-45250	ANTICIPO	3,000,000.00
57446	105C080110021.05	03/11/2009	DED 2009	CERRIAN SUMINISTROS PARA CONST. S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	ANTICIPO	2,056,250.00
45972	105C080110021.05	01/06/2010	DED 2008	CERRIAN SUMINISTROS PARA CONST. S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-01	578,625.00
45974	105C080110021.05	03/06/2010	DED 2008	CERRIAN SUMINISTROS PARA CONST. S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-01	578,625.00
45972	105C080110021.05	03/06/2010	DED 2008	CERRIAN SUMINISTROS PARA CONST. S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-01	592,487.50
46952	105C080110021.05	14/09/2010	DED 2008	CERRIAN SUMINISTROS PARA CONST. S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-02	134,409.25
50952	105C080110021.05	14/09/2010	DED 2008	CERRIAN SUMINISTROS PARA CONST. S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-02	107,225.00
45621	105C080110022.05	20/04/2010	DED 2008	FICAT CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-01	383,625.00
37456	105C0801190022.09	08/10/2009	DED 2008	FICAT CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	ANTICIPO	558,087.50
42947	105C0801190023.05	25/03/2010	DED 2010	FICAT CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	TU CASA	060001009	ANTICIPO	400,283.00
43025	105C0801190033.09	09/02/2010	DED 2008	INMOB. Y CONSTRUC. ANDROMEDA, S.A. DE C.V.	TU CASA	060001009	ANTICIPO	118,546.87
44142	105C0801190034.10	16/04/2010	DED 2010	INMOB. Y CONSTRUC. ANDROMEDA, S.A. DE C.V.	REHABILITACION	RE022110	EST-01	1,157,045.07
39026	105C080110030.08	15/12/2009	DED 2008	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Programa Especial de Mejoramiento Integral Asistido A Los Viviendos En Los Municipios Con Menor Índice De Desarrollo Humano		ANTICIPO	4,500,000.00
<b>TOTAL FONDO</b>								<b>89,075,290.19</b>

NO. DE CUENTA POR COBRAR	NO. DE OBRA	FECHA DEL TRÁMITE	FONDO	BENEFICIARIO	PROGRAMA	NO. DE CONTRATO	CONCEPTO	IMPORTE A PAGAR
42353	105C0801190037.09	25/02/2010	FONHAPO 2006	CONSTRUC. SUMINISTROS Y REPARAC. S.A. DE C.V.	TU CASA	061001009	ANT-50%	450,000.00
42342	105C0801190035.05	25/02/2010	FONHAPO 2006	FICAT CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	TU CASA	061001009	ANT-50%	515,215.00
43195	105C0801190034.09	05/02/2010	FONHAPO 2006	INMOB. Y CONSTRUC. ANDROMEDA, S.A. DE C.V.	TU CASA	061001009	ANTICIPO	533,167.15
43197	105C0801190036.05	05/02/2010	FONHAPO 2006	INMOB. Y CONSTRUC. ANDROMEDA, S.A. DE C.V.	TU CASA	061001009	ANTICIPO	105,251.17
42945	105C0801190026.09	05/02/2010	FONHAPO 2006	MARTINEZ MONTIEL MA DE LOS ANGELES	TU CASA	061001009	ANT-50%	250,000.00
45973	105C0801190026.05	03/06/2010	FONHAPO 2007	CERRIAN SUMINISTROS PARA CONST. S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-01	1,379,275.00
45973	105C0801190026.05	03/06/2010	FONHAPO 2007	CERRIAN SUMINISTROS PARA CONST. S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-01	1,129,275.00
50951	105C0801190026.09	14/09/2010	FONHAPO 2007	CERRIAN SUMINISTROS PARA CONST. S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-02	245,875.00
45953	105C0801190026.05	14/09/2010	FONHAPO 2007	CERRIAN SUMINISTROS PARA CONST. S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-02	28,343.75
45668	105C0801190025.09	28/04/2010	FONHAPO 2007	FICAT CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-01	804,375.00
46131	105C0801190025.05	05/04/2010	FONHAPO 2007	FICAT CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-02	854,512.50
46703	105C0801190025.09	18/09/2010	FONHAPO 2007	FICAT CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-03	2,076,127.50
46701	105C0801190025.05	07/09/2010	FONHAPO 2007	FICAT CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-04	2,234,837.00
<b>TOTAL FONDO</b>								<b>13,577,545.37</b>

NO. DE CUENTA POR COBRAR	NO. DE OBRA	FECHA DEL TRÁMITE	FONDO	BENEFICIARIO	PROGRAMA	NO. DE CONTRATO	CONCEPTO	IMPORTE A PAGAR
27454	105C0801190023.05	08/10/2009	REF. HAC 2008	FICAT CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	ANT-50%	1,156,487.50
48056	105C0801190023.09	05/07/2010	REF. HAC 2008	FICAT CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-02	421,987.50
46095	105C0801190025.09	18/08/2010	REF. HAC 2008	FICAT CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-03	1,415,412.50
46702	105C0801190023.09	07/09/2010	REF. HAC 2008	FICAT CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	TU CASA	070001009	EST-04	1,304,325.00
42547	105C0801190023.05	25/02/2010	REF. HAC 2008	FICAT CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	TU CASA	061001009	ANT-50%	604,000.00
<b>TOTAL FONDO</b>								<b>8,946,122.50</b>

NO. DE CUENTA POR COBRAR	NO. DE OBRA	FECHA DEL TRÁMITE	FONDO	BENEFICIARIO	PROGRAMA	NO. DE CONTRATO	CONCEPTO	IMPORTE A PAGAR
65011	ADRS	13/12/2011	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	RUENO XALAPA	ADG-04610	Subsidio	2,751,000.00
<b>TOTAL FONDO</b>								<b>2,751,000.00</b>

NO. DE CUENTA POR COBRAR	NO. DE OBRA	FECHA DEL TRÁMITE	FONDO	BENEFICIARIO	PROGRAMA	NO. DE CONTRATO	CONCEPTO	IMPORTE A PAGAR
0123057	105C0801140025.14	01/02/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	ELISAPORTA AFORTI	CONVENIO CFE	AFORTACION	5,640,155.00
<b>TOTAL FONDO</b>								<b>5,640,155.00</b>

NO. DE CUENTA POR COBRAR	PRESPUESTO	FECHA DEL TRÁMITE	FONDO	BENEFICIARIO	PROGRAMA	CONCEPTO	IMPORTE A PAGAR
2009-05	Decreto de Egresos	05/03/2009	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente	GASTO CORRIENTE MARZO 2009	104,000.00
2009-010	Decreto de Egresos	04/03/2009	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente	GASTO CORRIENTE JUNIO 2009	96,000.00
2009-021	Decreto de Egresos	02/07/2009	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente	GASTO CORRIENTE JULIO 2009	96,000.00
2009-024	Decreto de Egresos	06/03/2009	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente	GASTO CORRIENTE AGOSTO 2009	106,000.00
2009-037	Decreto de Egresos	02/09/2009	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente	GASTO CORRIENTE SEPTIEMBRE 2009	106,000.00
2009-030	Decreto de Egresos	06/10/2009	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente	GASTO CORRIENTE OCTUBRE 2009	96,000.00
2009-035	Decreto de Egresos	08/12/2009	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente	GASTO CORRIENTE ENERO 2010	73,450.00
2009-040	Decreto de Egresos	08/02/2010	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente	GASTO CORRIENTE FEBRERO 2010	98,350.00
2009-048	Decreto de Egresos	07/03/2010	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente	GASTO CORRIENTE MARZO 2010	106,000.00
2009-052	Decreto de Egresos	05/04/2010	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente	GASTO CORRIENTE ABRIL 2010	106,000.00
2009-055	Decreto de Egresos	12/05/2010	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente	GASTO CORRIENTE MAYO 2010	106,000.00
2009-018	Decreto de Egresos	08/06/2010	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente	GASTO CORRIENTE JUNIO 2010	96,000.00

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

Notas o los Estados Financieros  
AL 31 de diciembre de 2015

Anexo 2  
CUENTAS POR COBRAR  
A ENTIDADES FEDERATIVAS

1.122.0006.0003 SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN (EJERCICIOS ANTERIORES)

NO. DE CUENTA POR COBRAR	NO. DE OBRA	FECHA DE TENDRE	FONDO	BENEFICIARIO	PROGRAMA	NO. DE CONTRATO	CONCEPTO	IMPORTE A PAGAR
2019-10	Decreto de Egresos	07/07/2010	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE JULIO 2010	56,000.00
2019-026	Decreto de Egresos	06/08/2010	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE AGOSTO 2010	106,000.00
2019-497	Decreto de Egresos	06/05/2010	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE SEPTIEMBRE 2010	106,000.00
2019-039	Decreto de Egresos	09/10/2010	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE OCTUBRE 2010	96,000.00
2019-435	Decreto de Egresos	09/11/2010	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE NOVIEMBRE 2010	5,000.00
5	Decreto de Egresos	17/01/2011	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GTO CORRIENTE FEBRERO 2011	109,000.00
8	Decreto de Egresos	24/03/2011	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GTO CORRIENTE MARZO 2011	125,000.00
10	Decreto de Egresos	04/02/2011	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA MARZO 2011	34,882.00
12	Decreto de Egresos	18/04/2011	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GTO CORRIENTE ABRIL 2011	116,000.00
14	Decreto de Egresos	10/04/2011	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA ABRIL 2011	36,762.00
15	Decreto de Egresos	05/05/2011	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA MAYO 2011	35,856.00
25	Decreto de Egresos	27/06/2011	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA JUNIO 2011	22,514.00
26	Decreto de Egresos	13/07/2011	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA JULIO 2011	24,411.00
35	Decreto de Egresos	06/09/2011	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GTO CORRIENTE Septiembre 2011	17,000.00
37	Decreto de Egresos	06/05/2011	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Septiembre 2011	23,168.00
40	Decreto de Egresos	07/10/2011	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE OCTUBRE 2011	17,000.00
41	Decreto de Egresos	07/10/2011	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA OCTUBRE 2011	47,205.00
44	Decreto de Egresos	11/11/2011	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA NOVIEMBRE 2011	23,143.00
45	Decreto de Egresos	11/11/2011	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE NOVIEMBRE 2011	16,508.00
46	Decreto de Egresos	02/12/2011	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA DICIEMBRE 2011	76,252.67
04/012	Decreto de Egresos	31/01/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE ENERO 2012	16,508.00
05/012	Decreto de Egresos	31/01/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA ENERO 2012	29,162.00
06/012	Decreto de Egresos	22/02/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE FEBRERO 2012	55,000.00
06/012	Decreto de Egresos	22/02/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA FEBRERO 2012	31,559.00
01/012	Decreto de Egresos	06/03/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE MARZO 2012	57,000.00
01/012	Decreto de Egresos	06/03/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA MARZO 2012	29,162.00
02/012	Decreto de Egresos	05/04/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE ABRIL 2012	59,000.00
02/012	Decreto de Egresos	05/04/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA ABRIL 2012	29,162.00
02/012	Decreto de Egresos	04/05/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE MAYO 2012	59,000.00
02/012	Decreto de Egresos	04/05/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA MAYO 2012	32,583.00
02/012	Decreto de Egresos	05/06/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA JUNIO 2012	31,516.00
02/012	Decreto de Egresos	06/07/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA JULIO 2012	31,516.00
02/012	Decreto de Egresos	06/08/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Agosto 2012	31,516.00
02/012	Decreto de Egresos	04/09/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Septiembre 2012	29,946.00
04/012	Decreto de Egresos	10/10/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Octubre 2012	32,471.00
04/012	Decreto de Egresos	08/11/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Noviembre 2012	32,150.00
04/012	Decreto de Egresos	08/11/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Noviembre 2012	29,865.00
04/012	Decreto de Egresos	23/11/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		servicio de auditoria	117,128.00
05/012	Decreto de Egresos	07/12/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Diciembre 2012	53,001.00
05/012	Decreto de Egresos	14/01/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE ENERO 2013	61,006.00
05/012	Decreto de Egresos	14/01/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA ENERO 2013	36,764.00
05/012	Decreto de Egresos	06/02/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE FEBRERO 2013	66,747.00
05/012	Decreto de Egresos	06/02/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA febrero 2013	35,011.00
01/012	Decreto de Egresos	05/03/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE Marzo 2013	63,000.00
01/012	Decreto de Egresos	05/03/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Marzo 2013	34,516.00
01/012	Decreto de Egresos	09/04/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE Abril 2013	66,746.00
01/012	Decreto de Egresos	09/04/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Abril 2013	36,762.00
01/012	Decreto de Egresos	06/05/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE Mayo 2013	66,746.00
01/012	Decreto de Egresos	06/05/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Mayo 2013	36,611.00
02/012	Decreto de Egresos	04/06/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE Jun 2013	66,000.00
02/012	Decreto de Egresos	04/06/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA junio 2013	36,760.00
02/012	Decreto de Egresos	05/07/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE JULIO 2013	32,243.00
02/012	Decreto de Egresos	05/07/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA julio 2013	35,101.00
03/012	Decreto de Egresos	07/08/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Agosto 2013	35,533.00
03/012	Decreto de Egresos	05/05/2012	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Septiembre 2012	30,000.00
04/012	Decreto de Egresos	08/10/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Octubre 2013	36,256.00
04/012	Decreto de Egresos	06/11/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Noviembre 2013	34,577.00
04/012	Decreto de Egresos	02/12/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Diciembre 2013	53,500.00
05/012	Decreto de Egresos	02/12/2013	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% nomina diciembre	2,551.00
06/012	Decreto de Egresos	06/02/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA febrero 2014	47,603.00
06/012	Decreto de Egresos	25/01/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA febrero 2014	47,684.00
01/012	Decreto de Egresos	06/03/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Marzo 2014	47,603.00
01/012	Decreto de Egresos	02/04/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Abril 2014	48,350.00
02/012	Decreto de Egresos	03/04/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Mayo 2014	48,350.00
02/012	Decreto de Egresos	03/04/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE febrero 2014	5,000.00
02/012	Decreto de Egresos	03/04/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE marzo 2014	12,400.00
02/012	Decreto de Egresos	03/04/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE abril 2014	12,400.00
02/012	Decreto de Egresos	03/04/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE Mayo 2014	12,400.00
02/012	Decreto de Egresos	03/04/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		MEMORARIOS INCLUIDO FID 401220-05	1,609,405.00
02/012	Decreto de Egresos	04/07/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE julio 2014	17,404.00
02/012	Decreto de Egresos	04/07/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA JULIO 2014	49,757.00
03/012	Decreto de Egresos	05/08/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE Agosto 2014	17,404.00
03/012	Decreto de Egresos	05/08/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		2% NOMINA Agosto 2014	51,285.00
03/012	Decreto de Egresos	05/08/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE Enero 2014	25,238.00
03/012	Decreto de Egresos	05/08/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE Junio 2014	17,404.00
03/012	Decreto de Egresos	06/09/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		GASTO CORRIENTE SEPTIEMBRE	17,404.00
03/012	Decreto de Egresos	06/09/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		SEPTIEMBRE	4,847.00
04/012	Decreto de Egresos	21/11/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		SEPTIEMBRE	153,971.00
04/012	Decreto de Egresos	25/12/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		SEPTIEMBRE	16,000.00
04/012	Decreto de Egresos	21/11/2014	Subsidio a entidades	INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA	Gasto Corriente		RETROACTIVO ENERO - NOV 2014	5,676,996.67
<b>TOTAL GASTO CORRIENTE</b>								<b>5,676,996.67</b>

1-1-2-0006-0001 SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN EJERCICIOS ANTERIORES 155,611,600.93



**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de diciembre de 2015**

Anexo 2  
**OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

**1122 0009 0001 FIDEICOMISO PÚBLICO DE ADMINISTRACIÓN DEL IMPUESTO**  
**SOBRE EROGACIONES POR REMUNERACIONES AL TRABAJO PERSONAL**

*INTEGRACIÓN DE ORDENES DE INSTRUCCIÓN TRAMITADAS, EN PROCESO DE PAGO*

Antigüedad	No. Oficio	No. Instrucción	Concepto	Importe
02/09/2013	INV/CO/GAF/708/13	004/09	Gasto indirecto Programa de Infraestructura, Servicios y Mejoramiento	75,407.39
02/09/2013	INV/CO/GAF/709/13	005/09	270 acciones del Programa de Infraestructura, Servicios y Mejoramiento	5,027,159.70
02/09/2013	INV/CO/GAF/710/13	006/09	Gasto indirecto del Programa de Infraestructura, Servicios y Mejoramiento	150,814.78
02/09/2013	INV/CO/GAF/711/13	007/09	135 Acciones del Programa de Infraestructura, Servicios y Mejoramiento	2,513,579.85
02/09/2013	INV/CO/GAF/712/13	008/09	gastos indirectos del Programa de Infraestructura, Servicios y Mejoramiento	75,407.39
02/09/2013	INV/CO/GAF/713/13	009/09	511 acciones del Programa de Infraestructura, Servicios y Mejoramiento	9,514,365.21
02/09/2013	INV/CO/GAF/714/13	010/09	Gastos indirectos del Programa de Infraestructura, Servicios y Mejoramiento	285,430.96
02/09/2013	INV/CO/GAF/715/13	011/09	Gastos Indirectos del Programa de Infraestructura, Servicios y Mejoramiento	431,439.48
02/09/2013	INV/CO/GAF/716/13	012/09	511 acciones del Programa de Infraestructura, Servicios y Mejoramiento	6,092,800.00
02/09/2013	INV/CO/GAF/718/13	014/09	19 acciones del Programa de Infraestructura, Servicios y Mejoramiento	2,395,090.00
			<b>total</b>	<b>27,971,404.76</b>





**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

ANEXO NO. 3

EPA POR CIERRE DE EJERCICIO GASTO CORRIENTE

FOLIO	ANTIGÜEDAD	COMISIONADO	SALDO AL CIERRE DEL MES	CONCEPTO
400606	01/12/2015	SEGUNDO MORALES JUAN PABLO	300.00	OF. 10/XII/15 VERACRUZ 2-3/12/15
400614	01/12/2015	PAWLING ENRIQUEZ MIGUEL JOSÉ	1503.50	OF. 15/XII/15 PANUCO 2-3/12/15
400615	01/12/2015	AGUILAR LAGUNES RUBÉN	842.00	OF. 7/XII/15 VERACRUZ 2-3/12/15
400617	08/12/2015	SCHMIDT GROHMANN HEIDI ELIZABETH	621.00	OF. 33/XII/15 MARTINEZ DE LA TORRE 9-11/12/15
400618	07/12/2015	RIVERA SANCHEZ ANIBAL	143.00	OF. 25/XII/15 COSOLEACAQUE, MINATITLAN CHINAMECA 11-12/12/15
400619	07/12/2016	SANCHEZ CEBALLOS IGNACIO	90.00	OF. 26/XII/15 COSOLEACAQUE, MINATITLAN CHINAMECA 11-12/12/15
400621	08/12/2015	CONTRERAS MORALES MAYOLO ZAID	339.00	OF. 32/XII/15 COATZACOALCOS,VER 14-15/12/15
400625	08/12/2016	MORALES GOMEZ ALEJANDRO HIGINIO	119.00	OF. 37/XII/15 COATZACOALCOS,VER 14-15/12/15
400626	09/12/2015	LANDA DOMINGUEZ JOSE LUIS	225.60	OF. 36/XII/15 COATZACOALCOS,VER 14-15/12/15
400630	11/12/2015	MENDOZA MIRANDA JEISON	10.20	OF. 38/XII/15 VERACRUZ,VER 11-12/12/15
400631	02/12/2015	OBESO DEVESA SERGIO	25.00	OF. 17/XII/15 VERACRUZ,VER 3/12/15
400635	11/12/2015	AGUILAR HERNANDEZ JORGE	4200.00	OF. 50/XII/15 MEXICO D.F. 13-16/12/15
400636	11/12/2015	AGUILAR HERNANDEZ JORGE	2200.00	OF. 52/XII/15 MEXICO D.F. 18-19/12/15
400638	11/12/2015	AGUILAR HERNANDEZ JORGE	1200.00	OF. 53/XII/15 MEXICO D.F. 29/12/15
400640	14/12/2015	LOPEZ GOMEZ JULIAN GASTON	115.90	OF. 44/XII/15 VERACRUZ 16-18/12/15
400642	14/12/2015	LOPEZ GOMEZ JULIAN GASTON	75.00	OF. 45/XII/15 VERACRUZ 16-18/12/15
400643	14/12/2015	BENITEZ VELAZQUEZ VICTOR HUGO	212.00	OF. 55/XII/15 VERACRUZ 16-18/12/15
400644	14/12/2015	BENITEZ VELAZQUEZ VICTOR HUGO	501.00	OF. 56/XII/15 VERACRUZ 16-18/12/15
400647	11/12/2015	AGUILAR HERNANDEZ JORGE	300.00	OF. 51/XII/15 VERACRUZ,VER 17/12/15
400650	11/12/2015	YEPEZ DUARTE ARTURO	137.50	OF. 54/XII/15 VERACRUZ,VER 15/12/15
400651	10/12/2015	MENDOZA CID ADRIAN	20.00	OF. 43/XII/15 TATATILA Y ALTOTONGA 14/12/15
400652	14/12/2015	MURRIETA HERNANDEZ ALFREDO	149.60	OF. 47/XII/15 VERACRUZ,VER 21-23/12/15
400653	14/12/2015	MURRIETA HERNANDEZ ALFREDO	88.99	OF. 46/XII/15 VERACRUZ,VER 16-18/12/15
400654	14/12/2015	ROLDAN ANZURES EDGAR RAUL	139.50	OF. 49/XII/15 VERACRUZ,VER 21-23/12/15
400655	14/12/2015	ROLDAN ANZURES EDGAR RAUL	360.31	OF. 48/XII/15 VERACRUZ,VER 16-18/12/15
400656	15/12/2015	MACCHIA MORENO LUIS GABRIEL	75.00	OF. 62/XII/15 VERACRUZ,VER 21/12/15
400657	15/12/2015	YEPEZ DUARTE ARTURO	120.00	OF. 57/XII/15 VERACRUZ,VER 21/12/15
400659	15/12/2015	ALVAREZ ZEPEDA CARLOS GUSTAVO	150.00	OF. 60/XII/15 VERACRUZ,VER 21/12/15
400661	15/12/2015	HERNANDEZ OSORIO EFRAIN	150.50	OF. 58/XII/15 MEXICO 16/12/15
400662	15/12/2015	GARCÍA SANTOYO CIARA IDALIA	75.00	OF. 64/XII/15 VERACRUZ,VER 16/12/15
400663	15/12/2015	SANCHEZ VIVEROS MYRNA ADRIANA	91.00	OF. 63/XII/15 VERACRUZ,VER 16/12/15
			<b>\$14,579.60</b>	

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

**ANEXO NO. 05**

**1-1-2-3-0001-0004 DEUDORES DIVERSOS VARIOS**

ANTIGÜEDAD DEL SALDO	NOMBRE	IMPORTE	CONCEPTO
26-may-10	C. CÁRCAMO LIMÓN PATRICIA	6,000.00	ADEUDO POR PRÉSTAMO PERSONAL 30 AGOSTO 2011 (700331) EN ESPERA DE RESOLUCIÓN SOBRE DEMANDA LABORAL.
20-oct-11	C. CARVAJAL GARCES ERASMO	4,500.00	ADEUDO POR PRÉSTAMO PERSONAL 20 OCTUBRE 2011 (700312) EN ESPERA DE RESOLUCIÓN SOBRE DEMANDA LABORAL.
09-ago-07	C. HERNÁNDEZ ANDRADE JULIO	1,885.43	2007 PRÉSTAMO PERSONAL
17-feb-10	C. HERNÁNDEZ VARGAS SAMUEL	105.00	ADEUDO POR VIÁTICOS DEL 17 DE FEBRERO DE 2010 (400254) EN ESPERA DE RESOLUCIÓN SOBRE DEMANDA LABORAL.
12-mar-10	C. MENENDEZ BERNARD VIOLETA	11.00	ADEUDO POR VIÁTICOS 12 MARZO Y 29 ABRIL DE 2010 (400437, 400659) EN ESPERA DE RESOLUCIÓN SOBRE DEMANDA LABORAL.
09-sep-10	C. RAMÍREZ GONZÁLEZ GERARDO	12,981.82	ADEUDO VIÁTICOS DEL 03 OCTUBRE Y 14 NOVIEMBRE DE 2009, EN ESPERA DE RESOLUCIÓN SOBRE DEMANDA LABORAL.
	GONZÁLEZ MONTANO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	24,225.18	SALDO CONTRATO IDERE006/00 CONSTRUCCIÓN DE 100 VIVIENDAS PROGRESIVAS EN EL MUNICIPIO DE JÁLTIPAN, VER.
28-feb-10	INTEMPO	4,509.59	NOTA DE CRÉDITO NO. 001
29-jul-12	LÓPEZ SILVA MARIA DE JESÚS	40,176.03	DEVOLUCIÓN DE SUBSIDIO A CONAVI APROBADO MEDIANTE CONSEJO DIRECTIVO ACUERDO CD011/12
30-abr-09	RAMOS PÉREZ ADRIANA	56,191.00	CARGO MORATORIOS.
30-nov-10	GUADALUPE GÓMEZ OCHOA	36,365.02	INTERESES MORATORIOS POR VENTA DE LOTE EN RESERVA NUEVO XALAPA.
31-oct-13	JULIO MÉNDEZ JIMÉNEZ	5,616.42	ADEUDO POR SUJETO A COMPROBAR DE FECHA 31 DE OCTUBRE DE 2013.
01-may-02	SEGUROS SANTA ISABEL III ALYS	761.12	SEGURO DE VIDA Y DAÑOS, PENDIENTES DE RECUPERAR DE BENEFICIARIOS, COATZACOALCOS
01-may-02	SEGUROS SANTA ISABEL III AVP	11,984.74	SEGURO DE VIDA Y DAÑOS, PENDIENTES DE RECUPERAR DE BENEFICIARIOS, COATZACOALCOS
01-may-02	SEGUROS SANTA ISABEL III BLM	41,250.97	SEGURO DE VIDA Y DAÑOS, PENDIENTES DE RECUPERAR DE BENEFICIARIOS, COATZACOALCOS
01-may-02	SEGUROS SANTA ISABEL III CLYS	198.28	SEGURO DE VIDA Y DAÑOS, PENDIENTES DE RECUPERAR DE BENEFICIARIOS, COATZACOALCOS
25-nov-15	AGUILAR LAGUNES RUBEN	0.03	PAGO DE DIFERENCIA DE INFONAVIT CORRESP. 4º BIMESTRE COMO OBLIGADO SOLIDARIO
	<b>TOTAL DEUDORES DIVERSOS VARIOS</b>	<b>246,761.63</b>	

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

**ANEXO NO. 06  
ANTICIPO A CONTRATISTAS EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO**

FONDO	CONTRATISTA	CONTRATOS	ANTICIPOS	
			FECHA DE PAGO	SALDOS
<b>1-1-3-4-0001-0001 ANTICIPO A CONTRATISTAS BIENES DOMINIO PÚBLICO</b>				
<b>1-1-3-4-0001-6203 FISE (SEFIPLAN)</b>				
FISE	CABRERA NAVARRO ASOCIADOS SA DE CV	INVIVIENDA-GPDV-FISE2014-AD006-003-14	30/09/2014	5,535,070.00
FISE	FICAS CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-FISE2014-AD005-002-14	30/09/2014	6,239,830.00
FISE	CONSTRUCCIONES AMIANTO, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-FISE2014-LPN002-001-14	30/09/2014	2,678,256.00
FISE 2013	AURIM INGENIERIA S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-FISE2013-LPN008-007-14	30/04/2015	162,634.00
FISE 2013	AURIM INGENIERIA S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-FISE2013-LPN008-007-14	30/04/2015	294,744.00
FISE 2013	AURIM INGENIERIA S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-FISE2013-LPN008-007-14	30/04/2015	1,189,262.00
FISE 2013	AURIM INGENIERIA S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-FISE2013-LPN008-007-14	13/05/2015	650,536.00
FISE 2012	MANUTENIMIENTO INTEGRAL TOTAL S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-FISE2012-LPN009-006-14	30/04/2015	359,786.00
FISE 2012	MANUTENIMIENTO INTEGRAL TOTAL S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-FISE2012-LPN009-006-14	30/04/2015	383,772.00
FISE 2012	MANUTENIMIENTO INTEGRAL TOTAL S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-FISE2012-LPN009-006-14	30/04/2015	695,587.00
FISE 2012	MANUTENIMIENTO INTEGRAL TOTAL S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-FISE2012-LPN009-006-14	30/04/2015	1,439,145.00
FISE 2012	MANUTENIMIENTO INTEGRAL TOTAL S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-FISE2012-LPN009-006-14	30/04/2015	\$1,535,088.00
FISE 2012	MANUTENIMIENTO INTEGRAL TOTAL S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-FISE2012-LPN009-006-14	30/04/2015	2,758,362.00
FISE 2011	CONSTRUCCIONES SUMINISTROS Y REPARACIONES	INVIVIENDA-GPDV-FISE2011-AD010-008-14	30/04/2015	348,898.00
FISE 2011	CONSTRUCCIONES SUMINISTROS Y REPARACIONES	INVIVIENDA-GPDV-FISE2011-AD010-008-14	30/04/2015	1,383,560.00
	<b>SUMAS</b>			<b>\$ 25,654,530.00</b>
<b>1-1-3-4-0001-1232 FONHAPO (SEFIPLAN)</b>				
FONHAPO	CEBRIAN SUMINISTROS PARA LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA/AD/FONHAPO-06/010/09		\$ 6,020,625.00
FONHAPO	ESTUDIOS PROYECTOS Y CONSTRUCC. DE LA HUASTECA S.A. DE C.V.	DERECHOS DE CONSTRUCC. 30 UBV TU CASA 2006 (CONTECOMATI) ANVER	09/10/2006	\$ 19,192.00
FONHAPO	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA/AD/FONHAPO-07/0009/09 297 UBV	09/10/2006	\$ 4,590,625.00
FONHAPO	MARIA DE LOS ANGELES MARTINEZ MONTIEL	INVIVIENDA/AD/FONHAPO 06/005/09		\$ 200,000.00
	<b>SUMAS</b>			<b>\$ 10,830,442.00</b>
<b>1-1-3-4-0001-2103 COMISIÓN NACIONAL DE VIVIENDA</b>				
CONAVI	CONSTRUCTORA JADEN S.A. de C.V.	INVIVIENDA-GPDV/AD/CONAVI/005/2010	16/02/11 Y 26/04/11	\$ 1,827,840.00
CONAVI	CONSTRUCTORA JADEN S.A. de C.V.	INVIVIENDA-GPDV/AD/CONAVI/028/2011	13/07/2012 Y 26/03/2013	\$ 9,072,000.00
CONAVI	INTIMPO SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI 027/2011	20/04/11 Y 09/06/11	\$ 11,408,000.00
CONAVI	MEJORAMIENTO INTEGRAL ASISTIDO, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI 026/2011	08/04/2011	\$ 5,460,000.00
CONAVI	MEXICANA DE SERVICIOS PARA LA VIVIENDA, SAPI DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI 017/2011	16/02/11 Y 08/04/11	\$ 4,800,000.00
CONAVI	MEXICANA DE SERVICIOS PARA LA VIVIENDA, SAPI DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI 019/2011	28/04/07/06 Y 15/01/11	\$ 11,520,000.00
CONAVI	MEXICANA DE SERVICIOS PARA LA VIVIENDA, SAPI DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI 025/2011	11/04/2011	\$ 2,312,597.00
	<b>SUMAS</b>			<b>\$ 46,400,437.00</b>
<b>1-1-3-4-0001-3303 RECURSOS PROPIOS (INVIVIENDA)</b>				
REC. PROPIO	PABLO LUNA GUARNFROS	INVIVIENDA GG/GAF/AD 001/2015	18/12/2015	\$ 747,750.00
	<b>SUMAS</b>			<b>\$ 747,750.00</b>
<b>1-1-3-4-0001-4409 APORTACIÓN GEO VERACRUZ</b>				

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO NO. 06  
ANTICIPO A CONTRATISTAS EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO

FONDO	CONTRATISTA	CONTRATOS	ANTICIPOS	
			FECHA DE PAGO	SALDOS
APORTACION GEO	FLAVIO SALAMANCA G. Y ASOC. ARQ. Y MAESTROS EN RESTAURACION.	INVIVIENDA/GJ-AD/031/10	20/05/2010	\$ 994,227.42
	SUMAS			\$ 994,227.42
<b>1-1-3-4-0001-4411 FUNDACIÓN HURACÁN KARL</b>				
FUNDACION HURACAN KARL	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-006/2010	10/11/2010	\$ 6,123,600.00
FUNDACION HURACAN KARL	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD CONAVI-010/2010	27/01/2011	\$ 3,906,000.00
	TOTAL			\$ 10,029,600.00
<b>1-1-3-4-0001-4426 FONDO FIDEICOMISO 2% NÓMINAS</b>				
IMPUESTO 2% NOMINA	CORPORACIÓN HIDRO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-LPN-GSU FPAISN-076/08 DESARR. DUPORT	11/03/2009	\$ 2,988,656.41
TOTAL	SUMAS			\$ 2,988,656.41
<b>1-1-3-4-0001-4444 FONDO FONDEN</b>				
FONDEN	ALONSO LÓPEZ RENE	INVIVIENDA -GPDV-AD-FONDEN2008-013/10	22/06/2010	\$ 56,959.00
FONDEN	GRUPO INDUSTRIAL JA, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA/GG/GPDV/001/2009 AD-FONDEN 355 UBV XIXITLA, VER.	25/03/2009	\$ 137,451.80
	SUMAS			\$ 194,410.80
<b>1-1-3-4-0001-6428 PROGREG PAVIMENTACIÓN (SEFIPLAN)</b>				
PROREG PAV	CEBRIAN SUMINISTROS PARA LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	GPDV/OP/PRP//1PN1-001 2013	30/04/2014	\$ 14,638,351.00
PROREG PAV	MANIENIMIENTO INTEGRAL TOTAL, S.A. DE C.V.	GPDV/OP/PRP//1PN2-002 2013	30/04/2014	\$ 2,763,910.00
PROREG PAV	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	GPDV/OP/PRP//1PN3-003 2013	30/04/2014	\$ 2,601,376.00
	TOTAL			\$ 20,003,637.00
<b>TOTAL</b>	<b>ANTICIPO A CONTRATISTAS EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO</b>			<b>\$ 117,843,690.63</b>

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

**Anexo no. 7**

**1-2-2-9-0004-0000 OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO A LARGO PLAZO**

NOMBRE DE LA CUENTA	ANTIGÜEDAD	MUNICIPIO	IMPORTE
LT DUPORT RANCHO ALEGRE	2005	COATZACOALCOS	313,817.81
LT DUPORT EL MANANTIAL	1999	COATZACOALCOS	15,217.52
LT DUPORT SAN SILVERIO	1995	COATZACOALCOS	13,693.03
LT DUPORT BRISAS DEL GOLFO	1995	COATZACOALCOS	12,074.53
LT DUPORT PELOTEROS	1990	COATZACOALCOS	5,431.83
LT DUPORT DIVINA PROVIDENCIA	1994	COATZACOALCOS	25,488.50
LT DUPORT TERESA MORALES	1999	COATZACOALCOS	58,882.79
LT DUPORT EL TESORO	1997	COATZACOALCOS	2,176.82
LT DUPORT PASO A DESNIVEL	1998	COATZACOALCOS	13,883.05
LT DUPORT LOMA DE BARILLA	1995	COATZACOALCOS	58,507.77
LT TRONCONAL XALAPA	2004	XALAPA	1,398,868.53
LT NUEVA XALAPA		XALAPA	131,104.38
LT LAS BARILLAS COATZACOALCOS	2006	COATZACOALCOS	307,826.65
LT VERGARA TARIMOYA VERACRUZ	2007	VERACRUZ	12,371,565.40
FRACCIONAMIENTO CONSTITUYENTES	1981	XALAPA	3,861.09
SANTA ISABEL I Y II	1985	COATZACOALCOS	43,330.50
SANTA ISABEL III A L Y S	1993	COATZACOALCOS	655,567.62
SANTA ISABEL III A V P	1993	COATZACOALCOS	5,653,494.09
SANTA ISABEL III C L Y S	1995	COATZACOALCOS	552,133.79
U.H. CHILTOYAC XALAPA	2004	XALAPA	231,491.63
U.H. TLANÉCALPAN XALAPA	2004	XALAPA	60,410.39
VIVAH 1999 LA ESPERANZA, VERACRUZ	2002	VARIOS	3,711,986.65
VIVAH 1999 ZIPORT XALAPA	2002	XALAPA	321,116.96
VIVAH 1999 S ROSA ACAYUCAN	2001	S. ROSA ACAYUCAN	1,952,800.00
VIVAH 1999 EL MANANTIAL	2003	COATZACOALCOS	2,577,566.86
VIVAH 1999 EX EJIDO TUXPAN		TUXPAN	2,053,923.30
VIVAH 2000 LA LOMA, XALAPA	2003	VARIOS	500,160.11
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	2008	VARIOS	19,104,732.22
AUTOCONSTRUCCION	2012	VARIOS	1,910,382.43
<b>DEUDORES DIVERSOS A LARGO PLAZO</b>		<b>TOTAL</b>	<b>54,261,496.25</b>

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO NO. 08  
CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES

FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CONTRATISTA	CONTRATOS	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	
			FECHA 1RA ESTIMAC.	ACUMULADO

1-2-3-5-0000-0000 CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO

1-2-3-5-1611-0001 EDIFICACIÓN HABITACIONAL

1-2-3-5-1611-1203 FISE (SEFIPLAN) FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL ESTATAL

1	FISE 2013	INVIVIENDA	GASTOS INDIRECTOS. C. GPDV FISE2012 LPN 006 14	21-may-15	\$ 213,435.00
2	FISE 2012	INVIVIENDA	GASTOS INDIRECTOS C. INVIVIENDA GPDV FISE 2013 LPN008 007 14	21-may-15	\$ 68,916.00
4	FISE 2011	INVIVIENDA	GASTOS INDIRECTOS C. INVIVIENDA GPDV FISE2011 AD010 008 14	21-may-15	\$ 51,974.00
5	FISE 2014	INVIVIENDA	GASTOS INDIRECTOS C. INVIVIENDA GPDV FISE 2014 AD006 003 14	21-may-15	\$ 166,053.00
6	FISE 2014	INVIVIENDA	GASTOS INDIRECTOS C. INVIVIENDA GPDV FISE2014 AD005 002 14	21-may-15	\$ 187,195.00
7	FISE 2014	INVIVIENDA	GASTOS INDIRECTOS C. INVIVIENDA GPDV FISE 2014 LPN002 001 14	21-may-15	\$ 80,347.00
SUMA					\$ 767,920.00

1-2-3-5-1611-2103 COMISIÓN NACIONAL DE VIVIENDA

1	CONAVI	CEBRIAN SUMINISTROS PARA LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-013/2011	16-feb-11	\$ 12,600,000.00
2	CONAVI	CEBRIAN SUMINISTROS PARA LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-016/2011	11-jul-12	\$ 38,941,600.80
3	CONAVI	CONSTRUCTORA ;ADEN S.A. de C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD CONAVI-005/2010	07-sep-11	\$ 6,572,160.00
4	CONAVI	CONSTRUCTORA JADEN S.A. de C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD CONAVI-043/2010	16-jul-12	\$ 688,473.44
5	CONAVI	CONSTRUCTORA JADEN S.A. de C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-028/2011	21-dic-12	\$ 12,096,000.00
6	CONAVI	CONSTRUCTORA JADEN S.A. de C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-002/2012	21-dic-12	\$ 9,100,000.00
7	CONAVI	CORPORACIÓN ES VIVE, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-2010 004/2012	21-dic-12	\$ 4,295,200.00
8	CONAVI	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-CONAVI-006/2010	07-abr-11	\$ 11,348,400.00
9	CONAVI	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-010/2010	10-ago-11	\$ 15,376,200.00
10	CONAVI	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-007/2011	11-jul-12	\$ 25,872,000.00
11	CONAVI	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-CONAVI-008/2011	01-feb-11	\$ 8,820,000.00
12	CONAVI	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-009/2011	02-jul-12	\$ 4,233,600.00
13	CONAVI	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-018/2011	11-jul-12	\$ 5,880,000.00
	CONAVI	GRUPO METAL INTRA, S.A.P.I. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-005/2010	30-may-13	\$ 7,200,000.00
14	CONAVI	INTEMPO SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD CONAVI-002/2010	09-ago-11	\$ 14,212,800.00
15	CONAVI	INTEMPO SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-023/2011	06-jul-12	\$ 6,770,400.00
16	CONAVI	INTEMPO SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-027/2011	12-jul-12	\$ 15,600,000.00
17	CONAVI	MEJORAMIENTO INTEGRAL ASISTIDO, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-004/2011	12-jul-12	\$ 7,727,999.99
18	CONAVI	MEJORAMIENTO INTEGRAL ASISTIDO, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-CONAVI-026/2011	12-jul-12	\$ 7,280,000.00
19	CONAVI	MEXICANA DE SERVICIOS PARA LA VIVIENDA, SAPI DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV AD CONAVI-003/2010	12-jul-12	\$ 4,704,000.00
20	CONAVI	MEXICANA DE SERVICIOS PARA LA VIVIENDA, SAPI DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-CONAVI-011/2010	12-jul-12	\$ 4,838,400.00
21	CONAVI	MEXICANA DE SERVICIOS PARA LA VIVIENDA, SAPI DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-CONAVI-024/2011	12-jul-12	\$ 7,644,000.00
22	CONAVI	MEXICANA DE SERVICIOS PARA LA VIVIENDA, SAPI DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-CONAVI-025/2011	12-jul-12	\$ 6,916,000.00
23	CONAVI	PANELMOD, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-011/2010	11-feb-11	\$ 9,845,186.12
24	CONAVI	PROGRAMA TU CASA (AUTOCONSTRUCCIÓN)	AUTOCONSTRUCCIÓN	14-sep-12	\$ 6,353,265.99

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

**ANEXO NO. 08  
CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES**

	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CONTRATISTA	CONTRATOS	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	
				FECHA 1RA ESTIMAC.	ACUMULADO
25	CONAVI	PROGRAMA TU CASA (MEJORAMIENTO DE VIVIENDA)	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	11-abr-11	\$ 8,595,620.24
26	CONAVI	ROMA STRONGER, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI 011 001/11	07-abr-11	\$ 11,340,000.00
27	CONAVI	SISTEMAS DE CONSTRUCCION Y OBRAS DEL GOLFO S.A. DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-CONAVI-009-1/11	01-mar-13	\$ 1,680,000.00
28	CONAVI	MEJORAMIENTO INTEGRAL ASISTIDO, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV AD-CONAVI 006/2012	26/03/2013	\$ 22,368,000.00
		<b>SUMA</b>			<b>\$ 298,899,306.58</b>

**1-2-3-5-1611-3303 RECURSOS PROPIOS (INVIVIENDA)**

1	RECURSOS PROPIOS	CEBRIAN SUMINISTROS PARA LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-CONAVI 016/2011	24-abr-13	\$ 900,000.00
2	RECURSOS PROPIOS	CONSTRUCTORA JADEN, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV AD-CONAVI-005/2010	05-mar-13	\$ 1,772,160.00
3	RECURSOS PROPIOS	CONSTRUCTORA JADEN, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV AD CONAVI 002/2012	21-dic-12	\$ 3,900,000.00
4	RECURSOS PROPIOS	CORPORACION ES VIVE, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI2010-004/12	04-mar-13	\$ 904,800.00
5	RECURSOS PROPIOS	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CD-061/09 MEJ. VIV. EL COYOL, VER.	26-ago-11	\$ 811,981.34
6	RECURSOS PROPIOS	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CD-006/10 REHAB. DE CASA COL. CORREGIDORA	26-ago-11	\$ 68,923.79
7	RECURSOS PROPIOS	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-CONAVI-009/2011	05-mar-13	\$ 1,814,400.00
8	RECURSOS PROPIOS	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV AD CONAVI 018/2011	05-mar-13	\$ 2,148,000.00
9	RECURSOS PROPIOS	GRUPO METAL INTRA, S.A.P.I. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-005/2010	30-may-13	\$ 1,248,000.00
10	RECURSOS PROPIOS	INGENIERIA Y PROCESAMIENTOS ELECTRONICOS, S.A. DE C.V.	C-FONHAPO-07 011/09	10-feb-11	\$ 192,963.34
12	RECURSOS PROPIOS	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA ANDROMEDA S.A. DE C.V.	C-FONHAPO-07-003/09	07-sep-11	\$ 884,860.00
13	RECURSOS PROPIOS	INTEMPO SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-002/2010	05-mar-13	\$ 3,560,000.00
14	RECURSOS PROPIOS	INTEMPO SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-CONAVI-023/2011	04-mar-13	\$ 2,901,600.00
15	RECURSOS PROPIOS	MEJORAMIENTO INTEGRAL ASISTIDO, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV AD CONAVI-004/2011	01-mar-13	\$ 2,160,000.00
16	RECURSOS PROPIOS	MEJORAMIENTO INTEGRAL ASISTIDO, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-026/2011	01-mar-13	\$ 2,730,000.00
17	RECURSOS PROPIOS	MEXICANA DE SERVICIOS PARA LA VIVIENDA, SAPI DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-CONAVI-003/2010	28-feb-13	\$ 2,016,000.00
18	RECURSOS PROPIOS	MEXICANA DE SERVICIOS PARA LA VIVIENDA, SAPI DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-011/2010	28-feb-13	\$ 2,073,600.00
19	RECURSOS PROPIOS	MEXICANA DE SERVICIOS PARA LA VIVIENDA, SAPI DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-CONAVI-024/2010	05-mar-13	\$ 3,276,000.00
20	RECURSOS PROPIOS	PANELMOD, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-CONAVI-011/2010	11-feb-11	\$ 24,624.00
21	RECURSOS PROPIOS	PROGRAMA TU CASA (AUTOCONSTRUCCION)	AUTOCONSTRUCCION	31-dic-12	\$ 1,883.70
22	RECURSOS PROPIOS	ROMA STRONGER, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-CONAVI-011-001/11	12-mar-13	\$ 2,430,000.00
23	RECURSOS PROPIOS	SISTEMAS DE CONSTRUCCION Y OBRAS DEL GOLFO S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-009-1/11	01-mar-13	\$ 720,000.00
		<b>SUMA</b>			<b>\$ 36,539,796.17</b>

**1-2-3-5-1611-4406 FONDO DE BENEFICIARIOS**

1	FONDO DE BENEFICIARIOS	PROGRAMA TU CASA	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	11-abr-11	\$ 1,185,311.50
2	FONDO DE BENEFICIARIOS	PROGRAMA TU CASA	AUTOCONSTRUCCION	05-nov-12	\$ 179,025.00
		<b>SUMA</b>			<b>\$ 1,364,336.50</b>

**1-2-3-5-1611-4411 FUND. KARL EDIFICACION HABITACIONAL**

1	FUNDACION F. KARL	PANELMOD, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-CONAVI-011/2010	14-ene-11	\$ 5,970,400.00
---	-------------------	------------------------	------------------------------------	-----------	-----------------

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO NO. 08  
CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES

FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CONTRATISTA	CONTRATOS	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	
			FECHA 1RA ESTIMAC.	ACUMULADO
		SUMA		\$ 5,970,400.00
<b>1-2-3-5-1611-4426 FONDO FPAISN (2% NÓMINAS)</b>				
1	2% NÓMINA	PROYECTOS INMOBILIARIOS DE CULIACAN, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-ADQ-046/10	11-nov-11 \$ 3,896,000.00
		SUMA		\$ 3,896,000.00
<b>1-2-3-5-1611-4444 FONDO FONDEN</b>				
4	FONDEN	ALONSO LOPEZ RENÉ	INVIVIENDA -GPDV-AD-FONDEN2008-013/10 (05 UBV)	02-feb-12 \$ 304,188.50
10	FONDEN	CÁPSA DESARROLLO Y EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-FONDEN 007/07 (23 UBV)	04-ene-12 \$ 422,582.58
11	FONDEN	CEBRIAN SUMINISTROS PARA LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-FONDEN -062/08 (08 UBV)	04-ago-11 \$ 5,716.92
12	FONDEN	CEBRIAN SUMINISTROS PARA LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-FONDEN 2008-001/09 (PAQUETES)	09-mar-11 \$ 740,825.40
20	FONDEN	CEBRIAN SUMINISTROS PARA LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-FONDEN2009-05/170111 (PAQUETES)	30-nov-12 \$ 27,431,736.00
24	FONDEN	CONSTRUCTORA JADEN S.A. de C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-FONDEN2009-04/17012011 (82 UBV)	26-nov-12 \$ 19,344,128.00
31	FONDEN	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-FONDEN2008-020/08 (02 UBV)	23-ago-11 \$ 181,225.95
32	FONDEN	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD-FONDEN2009 004/09 (31 UBV)	22-sep-11 \$ 4,501,897.57
33	FONDEN	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD FONDEN2009-001/170111 (40 UBV)	20-dic-12 \$ 9,436,160.00
33	FONDEN	FICAS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-GPDV-AD FONDEN2009-002/170111 (129 UBV)	24-abr-13 \$ 30,431,616.00
44	FONDEN	MANTENIMIENTO INTEGRAL TOTAL S.A. DE C.V.	INVIVIENDA - GPDV-AD-FONDEN2008 002/10 (74 UBV)	12-jul-12 \$ 308,918.00
46	FONDEN	MARTÍNEZ MONTIEL MARIÁ DE LOS ÁNGELES	INVIVIENDA - GPDV-AD-FONDEN2007 024/10 (39 UBV)	01-nov-11 \$ 135,000.00
48	FONDEN	MARTÍNEZ MONTIEL MARIÁ DE LOS ÁNGELES	INVIVIENDA GPDV-AD-FONDEN2008-035/10 (01 UBV)	02-jun-11 \$ 72,229.50
49	FONDEN	MARTÍNEZ MONTIEL MARIÁ DE LOS ÁNGELES	INVIVIENDA GPDV-AD-FONDEN2008-036/10 (09 UBV)	02-jun-11 \$ 650,065.50
53	FONDEN	ROMA STRONGER, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA/GPDV-AD FONDEN2008 OP-02 (280 UBV)	15-ago-11 \$ 35,192,500.00
59	FONDEN	SISTEMAS DE CONSTRUCCION Y OBRAS DEL GOLFO S.A. DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-FONDEN2008- 001/12 (48 UBV)	05-nov-12 \$ 8,814,032.00
61	FONDEN	URBANIZADORA Y CONST. GAMA, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD FONDEN2008 009/10 (42 UBV)	05-dic-12 \$ 478,455.60
		SUMA		\$ 138,451,277.52
<b>1-2-3-5-1611-6225 FONDO OED (SEFIPLAN) EDIFICACIÓN HABITACIONAL</b>				
	FONDO OED (SEFIPLAN)	CEBRIAN SUMINISTROS PARA LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-FONHAPO 010/09 (318 UBV)	31-dic-13 \$ 1,030,750.00
		SUMA		\$ 1,030,750.00
<b>1-2-3-5-1611-6225 FONDO FONHAPO (SEFIPLAN) EDIFICACIÓN HABITACIONAL</b>				
1	FONDO FONHAPO (SEFIPLAN)	CEBRIAN SUMINISTROS PARA LA CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA GPDV-AD-FONHAPO 010/09 (318 UBV)	31-dic-13 \$ 2,161,250.00
		SUMA		\$ 2,161,250.00
		TOTAL EDIFICACIÓN HABITACIONAL		\$ 489,081,036.77
<b>1-2-3-5-2612-0001 EDIFICACIÓN NO HABITACIONAL</b>				
<b>1-2-3-5-4614-3303 RECURSOS PROPIOS (INVIVIENDA)</b>				
1	RECURSOS PROPIOS	TGR MÉXICO, S. DE R. L. DE C.V.	INVIVIENDA-AD-GSU-FPAISN-075/08	27-ene-12 \$ 119,461.56
2	RECURSOS PROPIOS	ALONSO LÓPEZ RENÉ	INVIVIENDA-PDV-011/07	07-abr-11 \$ 42,169.45
		SUMA		\$ 161,631.01
<b>1-2-3-5-4614-4426 FONDO FID. IMP. NÓMINAS</b>				

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
 INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO NO. 08  
 CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES

FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CONTRATISTA	CONTRATOS	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	
			FECHA 1RA ESTIMAC.	ACUMULADO
1 FONDO FID. IMP. NÓMINAS	CORPORACIÓN HIDRO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.	INVIVIENDA-AD-GSU-FPAISN-012/09	28-abr-11	\$ 2,012,391.57
	SUMA			\$ 2,012,391.57
TOTAL CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO				\$ 491,255,059.35

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**

**NOTAS A LOS ESTADO FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015  
ANEXO NO. 9  
OTROS BIENES INMUEBLES**

FUENTE	MUNICIPIO	PREDIO:	ESCRITURA	SUPERFICIE MTS2	VALOR EN LIBROS	REVALUACIÓN	TOTAL
<b>(1-2-3-3-1583-0001)</b>		<b>EDIFICIOS Y LOCALES</b>					
DUPORT	COATZACOALCOS	LOPEZ MATEOS, COL. PETROLERA	6317-A2-1	562.00	1,260,219.60	1,028,133.40	2,288,353.00
DUPORT	COATZACOALCOS	GAVIOTAS (50) L-14 M-12 ISABEL III	15,783	126.00	153,851.30	52,883.70	216,735.00
DUPORT	COATZACOALCOS	GAVIOTAS (52) L-15 M-12 ISABEL III		126.00	158,680.91	63,583.09	222,264.00
		<b>TOTAL EDIFICIOS Y LOCALES</b>		<b>814.00</b>	<b>1,572,751.81</b>	<b>1,154,600.19</b>	<b>2,727,352.00</b>
<b>(1-2-3-9-1589-0002)</b>		<b>RESERVAS TERRITORIALES URBANAS</b>					
	XALAPA	ANIMAS	6317-A3-F	600.00	2.00	0.00	2.00
	XALAPA	CONSTITUYENTES	6317-A3-L	1,055.00	6.00	0.00	6.00
	VERACRUZ	R.T. EL COYOL	6317-A3-A	1,409,301.79	186,225,839.46	487,099,074.33	673,324,913.79
	COSAMALOAPAN	RANCHO NUEVO NOPALTEPEC	6317-A43	12,458.25	971,743.50	22,786.84	994,530.34
	COATZACOALCOS	SANTA ISABEL I Y II	6317-A3-G,H	150.00	1.00	0.00	1.00
	COATZACOALCOS	SANTA ISABEL III	6317-A3-I	8,295.87	1,737,370.75	934,925.25	2,672,296.00
	COATZACOALCOS	SANTA ISABEL IV	6317-A3-J	20,722.65	4,743,458.00	640,096.50	5,383,554.50
	COATZACOALCOS	RANCHO ALEGRE	6317-A2-2	18,874.08	2,289,840.87	1,410,784.13	3,700,625.00
	TRES VALLES	R.T. TRES VALLES	6317-A3-E	371,344.91	6,739,823.57	21,796,598.09	28,536,421.66
	COATZACOALCOS	R.T. COATZACOALCOS	6317-A2-3	5,638,653.81	48,045,369.07	3,075,197,606.39	3,123,242,975.46
	XALAPA	R.T. NVO XALAPA	6317-A3-C	1,418,049.86	450,752,843.75	274,895,903.93	725,648,747.68
		<b>SUB TOTAL</b>		<b>8,899,506.22</b>	<b>701,506,297.97</b>	<b>3,861,997,775.46</b>	<b>4,563,504,073.43</b>
IDERE	LA PERLA	CONGREG. MACUILACATL	6317-A42	4,411.81	100,000.00	1,364,992.00	1,464,992.00
IDERE	VERACRUZ	VERGARA TARIMOYA	21,413	1,786,805.00	78,172,719.00	46,903,631.00	125,076,350.00
IDERE	XALAPA	EXEJIDO SUMIDERO	6317-A38-A V	342,766.80	21,460,492.45		21,460,492.45
		<b>SUB TOTAL IDERE</b>		<b>2,133,983.61</b>	<b>99,733,211.45</b>	<b>48,268,623.00</b>	<b>148,001,834.45</b>
INVVDA	XALAPA	EL TRONCONAL	17,006	404,590.06	19,899,701.00	46,412,619.00	66,312,320.00
		<b>SUB TOTAL INVIVIENDA</b>		<b>404,590.06</b>	<b>19,899,701.00</b>	<b>46,412,619.00</b>	<b>66,312,320.00</b>
FAHRT	ACAYUCAN	EL GRECO	6317-A45-jj	71,749.45	3,024,956.81	5,572,923.19	8,597,880.00
FAHRT	AGUA DULCE	GAVILAN SUR	6317-A45-bb	500,050.70	2,590,000.00	10,911,368.90	13,501,368.90
FAHRT	AMATLAN	ACAYOJALPAN	6317-A45-ff	20,000.00	360,000.00	1,342,000.00	1,702,000.00
FAHRT	BANDERILLA-RAFAEL	LA MARTINICA-XOCHIAPA	6317-A45-cc	523,620.00	6,200,856.00		6,200,856.00
FAHRT	BENITO JUAREZ	LOTE 189 CHILA	6317-A45-u	704.00	22,587.50		22,587.50
FAHRT	BENITO JUAREZ	LOTE 202 CHILA	6317-A45-v	2,201.00	57,831.00		57,831.00
FAHRT	BENITO JUAREZ	MITAD LOTE 199 CHILA	6317-A45-w	311.00	7,774.25		7,774.25
FAHRT	BENITO JUAREZ	MITAD LOTE 199 CHILA	6317-A45-x	407.00	10,703.60		10,703.60
FAHRT	BENITO JUAREZ	MEDIO LOTE 189 CHILA	6317-A45-y	549.00	16,062.30		16,062.30
FAHRT	CORDOBA	LAS QUINTAS CONGR. EL EJIDO	6317-A45-ee	30,000.00	1,200,000.00		1,200,000.00
FAHRT	EMILIANO ZAPATA	PERSEVERANCIA	6317-A45-aa	786,796.50	50,882,000.00		50,882,000.00
FAHRT	EMILIANO ZAPATA	OJO DE AGUA PACHO NUEVO	6317-A45-ll	12,835.00	263,000.00	1,877,020.00	2,140,020.00
FAHRT	EMILIANO ZAPATA	LAS ANIMAS FRACCIONES 1,2,3	6317-A45-nn	1,036,665.00	51,500,000.00		51,500,000.00
FAHRT	MARTINEZ DE LA	EL MIRADOR	6317-A45-hh	41,525.00	1,868,625.00		1,868,625.00
FAHRT	MINATITLAN	FRACC 1/2 PISTA EX AEREO MINA	6317-A45-z	226,463.74	16,529,571.47	29,894,415.53	46,423,987.00
FAHRT	MINATITLAN	FRACC. SUR PISTA EX AEREOP. MINA	6317-A45-aaa	76,027.05	1.00		1.00
FAHRT	NOGALES	LA CARBONERA	A39-41/A45-gg	16,561.31	1,159,291.70		1,159,291.70
FAHRT	ORIZABA	K4 Y CASA HORTICOLA "CIDOSA"	6317-A45-dd	2,500.00	695,000.00		695,000.00
FAHRT	PAPANTLA	PARCELA 201 L-PITAL MOZUTLA	6317-A45-a	421.71	9,622.13		9,622.13
FAHRT	PAPANTLA	PREDIO PITAL Y MOZUTLA	6317-A45-b	22,818.00	319,297.34		319,297.34
FAHRT	PAPANTLA	FRACC. PARCELA 333 PITAL Y MOZ	6317-A45-i	1,862.00	14,153.00		14,153.00
FAHRT	PAPANTLA	FRACC. PARCELA 117 PITAL Y MOZ	6317-A45-j	1,245.00	3,490.00		3,490.00
FAHRT	PAPANTLA	FRACC. MITAD NORTE 230 PITAL Y	6317-A45-m	54,942.32	575,000.00		575,000.00
FAHRT	POZA RICA	LOTE 8 Y CASA MANZANA 5	6317-A45-t	399.00	200,000.00		200,000.00
FAHRT	PUENTE NACIONA	LA CALERA	6317-A45-oo	19,628.06	119,263.36		119,263.36
FAHRT	PUENTE NACIONA	LA CALERA	6317-A45-pp	13,750.00	83,987.56		83,987.56
FAHRT	PUENTE NACIONA	EL BOQUETON	6317-A45-qq	13,117.40	80,196.76		80,196.76
FAHRT	PUENTE NACIONA	LA CALERA	6317-A45-rr	1,679.00	12,908.26		12,908.26
FAHRT	PUENTE NACIONA	LOTE 2 MANZANA 68 CHICHICAXTLE	6317-A45-ss	765.55	76,555.00		76,555.00
FAHRT	PUENTE NACIONA	LOTE 1 MANZANA 62 CHICHICAXTLE	6317-A45-tt	1,528.07	152,807.00		152,807.00
FAHRT	PUENTE NACIONA	LOTE 3 MANZANA 67 CHICHICAXTLE	6317-A45-uu	912.75	91,275.00		91,275.00
FAHRT	PUENTE NACIONA	LOTE 1 MANZANA 56 CHICHICAXTLE	6317-A45-ww	147.27	14,727.00		14,727.00
FAHRT	PUENTE NACIONA	LOTE 4 MANZANA 67 CHICHICAXTLE	6317-A45-xx	17.96	1,796.00		1,796.00
FAHRT	PUENTE NACIONA	LOTE 1 MANZANA 74 CHICHICAXTLE	6317-A45-yy	16.60	1,660.00		1,660.00
FAHRT	SAYULA DE ALEMÁN	SAYULA DE ALEMÁN	6317-A45-ii	1,632.75	137,148.00		137,148.00
FAHRT	TIHUATLAN	LOTE 5 SAN MIGUEL MECATEPEC	6317-A45-c	16,956.01	164,645.61		164,645.61
FAHRT	TIHUATLAN	LOTE 5 SAN MIGUEL MECATEPEC	6317-A45-d	20,885.63	389,579.39		389,579.39
FAHRT	TIHUATLAN	LOTE 12 EXHACIENDA	6317-A45-e	21,766.20	215,703.05		215,703.05

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**

**NOTAS A LOS ESTADO FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**  
**ANEXO NO. 9**  
**OTROS BIENES INMUEBLES**

FUENTE	MUNICIPIO	PREDIO:	ESCRITURA	SUPERFICIE MTS2	VALOR EN LIBROS	REVALUACIÓN	TOTAL
FAHRT	TIHUATLAN	3 FRACC. LOTE 12 EX HDA CHICHIM	6317-A45-f	118,557.03	1,174,902.85		1,174,902.85
FAHRT	TIHUATLAN	FRACC LOTE 12 EX HDA. CHICHIM	6317-A45-g	64,642.34	640,605.59		640,605.59
FAHRT	TIHUATLAN	FRACC LOTE 5 S. MIGUEL MECATEPEC	6317-A45-h	6,188.89	96,275.27		96,275.27
FAHRT	TIHUATLAN	FRACC LOTE 5 S. MIGUEL MECATEPEC	6317-A45-k	40,760.05	729,674.43		729,674.43
FAHRT	TIHUATLAN	FRACC LOTE 5 S. MIGUEL MECATEPEC	6317-A45-l	37,695.03	785,864.45		785,864.45
FAHRT	TIHUATLAN	FRACC LOTE 5 S. MIGUEL MECATEPEC	6317-A45-n	9,855.78	2,015,923.12		2,015,923.12
FAHRT	TIHUATLAN	FRACC LOTE 5 S. MIGUEL MECATEPEC	6317-A45-bbb	20,243.83	422,042.83		422,042.83
FAHRT	TIHUATLAN	LOTE 2 Y CASA COL PLAN DE AYALA	6317-A45-o	291.00	390,000.00		390,000.00
FAHRT	TIHUATLAN	LOTE 1 Y CASA COL PLAN DE AYALA	6317-A45-p	405.00	270,000.00		270,000.00
FAHRT	TIHUATLAN	LOTE 13 Y CASA MANZANA 7	6317-A45-q	200.00	145,000.00		145,000.00
FAHRT	TIHUATLAN	LOTE 4 Y CASA MANZANA 8	6317-A45-r	180.00	200,000.00		200,000.00
FAHRT	TIHUATLAN	LOTE 14 Y CASA MANZANA 7	6317-A45-s	201.00	120,000.00		120,000.00
FAHRT	VERACRUZ	EL CORCHAL	6317-A45-mm	51,401.44	10,280,285.20		10,280,285.20
FAHRT	XALAPA	MIGUEL PALACIOS 4	6317-A45-zz	354.00	2,570,000.00		2,570,000.00
		<b>SUB TOTAL FAHRT</b>		<b>3,894,432.42</b>	<b>158,892,648.83</b>	<b>49,597,727.62</b>	<b>208,490,376.45</b>
FONDEN	ALAMO TEMAPAC	EXHDA AGUA NACIDA L-2	37,016	5,245.37	441,000.00		441,000.00
FONDEN	ALAMO TEMAPAC	EXHDA AGUA NACIDA L-2	37,017	3,694.21	306,000.00		306,000.00
FONDEN	ALAMO TEMAPAC	EXHDA AGUA NACIDA L-2	37,018	298.69	27,000.00		27,000.00
FONDEN	ALAMO TEMAPAC	EXHACIENDA AGUA NACIDA L-2	37,019	987.04	126,000.00		126,000.00
FONDEN	ALVARADO	VEGA DE SAN JOAQUIN	13,183	2,060.00	350,000.00	1,365,820.00	1,715,820.00
FONDEN	ALVARADO	VEGA DE SAN JOAQUIN	13,184	280.00	50,000.00		50,000.00
FONDEN	ALVARADO	VEGA DE SAN JOAQUIN	22	3,635.65	388,000.00		388,000.00
FONDEN	ALVARADO	LA AGUADA L-3 M-14 Z-1	15,698	225.00	100,000.00		100,000.00
FONDEN	ANGEL R. CABADA	LA PROVIDENCIA L-4 M-2	13,544	105.00	25,000.00		25,000.00
FONDEN	ANGEL R. CABADA	LA PROVIDENCIA L-5 M-1	13,545	105.11	25,000.00		25,000.00
FONDEN	ANGEL R. CABADA	LA PROVIDENCIA L-19 M-27	13,546	324.74	75,000.00		75,000.00
FONDEN	ANGEL R. CABADA	PUERTA NEGRA	19,846	210.00	34,104.00		34,104.00
FONDEN	ANGEL R. CABADA	PUERTA NEGRA	19,846	2,250.00	365,400.00		365,400.00
FONDEN	CAMARON DE TEJE	VILLA TEJEDA L-1 M-44 Z-1	12,552	988.35	175,000.00		175,000.00
FONDEN	CAZONES DE HERF	CONGR. EL CABELLAL P-51 L-CAZONES	36,546	437.94	45,000.00		45,000.00
FONDEN	CERRO AZUL	COL. AGUILERA L-1-B Y 1-C M-22	30,187	1,261.50	225,000.00	150,165.00	375,165.00
FONDEN	CERRO AZUL	JUAN FELIPE	4,787	2,135.00	270,000.00		270,000.00
FONDEN	CHICONTEPEC	LA PASTORÍA L-9 M-10 Z-2	39,357	337.50	75,000.00		75,000.00
FONDEN	CHINAMPA DE G.	LOTE 54	6,738	9,373.57	875,000.00		875,000.00
FONDEN	CHINAMPA DE G.	L-66 FRACCIÓN D	4,721	1,638.00	147,420.00		147,420.00
FONDEN	COATZINTLA	PARCELA 66 L-POZA RICA	36,586	1,175.00	300,000.00		300,000.00
FONDEN	CORDOBA	EJ. BRILLANTE CRUCERO PARCELA 20 Z-	15,065	5,815.62	650,000.00		650,000.00
FONDEN	CORDOBA	GIRASOLES L-01 M-31	214	151.14	80,000.00		80,000.00
FONDEN	GTZ ZAMORA	CACAHUATAL FRACCIÓN 4Y3	30,596	1,155.00	171,500.00	111,079.00	282,579.00
FONDEN	HUAYACOCOTLA	CONG. SAN JOSECITO	36,207	607.50	115,000.00		115,000.00
FONDEN	HUEYAPAN DE OC	EL COYOLT DE GLEZ	15,265	2,519.01	325,000.00		325,000.00
FONDEN	ISLA	COL. SAN JOSE L-4 M-1-A	16,010	251.10	75,000.00		75,000.00
FONDEN	JAMAPA	EJ. JAMAPA PARCELA 64 Z-2	15,047	1,750.00	330,557.50		330,557.50
FONDEN	JAMAPA	EJ. JAMAPA PARCELA 64 Z-2	15,048	500.00	94,445.00		94,445.00
FONDEN	JILOTEPEC	ROQUE SPINOSO FOGLIA	1,343	3,148.43	450,000.00		450,000.00
FONDEN	JILOTEPEC	ROQUE SPINOSO FOGLIA	1,344	2,374.96	350,000.00		350,000.00
FONDEN	JILOTEPEC	ROQUE SPINOSO FOGLIA	1,387	202.50	180,000.00		180,000.00
FONDEN	JOSE AZUETA	LA SOLEDAD	19,639	1,737.55	249,664.00		249,664.00
FONDEN	JUAN RIGUEZ CLAR	LOS TIGRES	19,919	3,178.17	240,000.00		240,000.00
FONDEN	LAS CHOAPAS	COL. J. MARIO ROSADO MORLS. L-302 C	33,701	840.00	65,000.00		65,000.00
FONDEN	LAS CHOAPAS	COL. J. MARIO ROSADO MORLS. L-212 B	35,279	2,904.22	227,500.00		227,500.00
FONDEN	LAS CHOAPAS	COL. J. MARIO ROSADO MORLS. L-212 B	35,278	6,544.91	520,000.00		520,000.00
FONDEN	LERDO DE TEJADA	POCHETA L-5 M-21 Z-1	6,567	642.88	150,000.00		150,000.00
FONDEN	MISANTLA	CONGR. PLAN DE LA VIEJA L-14,25,28	13,531	210.00	50,000.00		50,000.00
FONDEN	NARANJOS AMATL	CERVANTES L-31 COL. MAGISTERIAL	4,772	800.00	120,000.00		120,000.00
FONDEN	OZULUAMA	EXCOMUNIDAD DE INDIGENAS L-3,5,6	31,437	331.09	45,000.00		45,000.00
FONDEN	PANUCO	LOS HIGOS	8,508	53,838.86	10,575,000.00		10,575,000.00
FONDEN	PANUCO	POLLA Y DELICIAS	9,430	9,143.39	2,075,000.00		2,075,000.00
FONDEN	PAPANTLA	MORGADAL CERRO GDE L-AL PAQUETE	37,090	9,400.10	1,042,560.00		1,042,560.00
FONDEN	PASO DE OVEJAS	EL COCUIE LAS PIEDRAS	17,834	2,216.19	540,000.00		540,000.00
FONDEN	PLAYA VICENTE	CALLE NIGROMANTE	15,736	429.97	120,000.00		120,000.00
FONDEN	PUEBLO VIEJO	FRACCIÓN L-3 M-8 Z-2	33,167	140.00	30,000.00		30,000.00
FONDEN	SALTABARRANCA	EL APOMPO	15,364	68.55	14,000.00		14,000.00
FONDEN	SAN ANDRES TUX	TEHUANTEPEC	19,397	2,991.00	348,659.00		348,659.00

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**  
**ANEXO NO. 9**

**OTROS BIENES INMUEBLES**

FUENTE	MUNICIPIO	PREDIO:	ESCRITURA	SUPERFICIE MTS2	VALOR EN LIBROS	REVALUACIÓN	TOTAL	
FONDEN	SAN ANDRES TUX	TEHUANTEPEC		19,398	1,812.42	199,731.00	199,731.00	
FONDEN	SAN ANDRES TUX	EL LAUREL		12,382	1,230.00	250,000.00	250,000.00	
FONDEN	SAN ANDRES TUX	EJ. RANCHOAPAN MILTEPEC		12,532	489.15	120,000.00	120,000.00	
FONDEN	SAN JUAN EVANGÉ	SAN MIGUEL		15,327	67.50	12,500.00	12,500.00	
FONDEN	SAN JUAN EVANGÉ	AV. MIGUEL HIDALGO M-7		15,708	318.75	17,000.00	17,000.00	
FONDEN	SAN JUAN EVANGÉ	SAN MIGUEL		15,325	135.00	25,000.00	25,000.00	
FONDEN	SANTIAGO TUXTL	ZAPOAPAN		18,587	5,107.00	900,000.00	900,000.00	
FONDEN	TAMALIN	EL OJITE L-209,210,191,182		6,806	2,780.33	420,000.00	420,000.00	
FONDEN	TAMALIN	EL OJITE FRAC. A Y B L-209,210,191,182		35,253	675.00	100,000.00	100,000.00	
FONDEN	TANCOCO	POBLADO I. ZARAGOZA L-4 M-2 Z-1		36,543	135.00	25,000.00	25,000.00	
FONDEN	TANTIMA	ESQ. CALLE MTZ Y CALLE MORELOS		6,810	461.01	100,000.00	100,000.00	
FONDEN	TANTIMA	CALLE I. DE LA LLAVE		6,847	215.90	50,000.00	50,000.00	
FONDEN	TANTIMA	CONG. GTZ ZAMORA L-207		6,982	996.69	50,000.00	50,000.00	
FONDEN	TANTIMA	CALLE I. DE LA LLAVE		37,212	484.10	25,000.00	25,000.00	
FONDEN	TEPETZINTLA	LOTE 292 A		7,142	2,500.00	322,819.25	322,819.25	
FONDEN	TESECHOACÁN	PUNTA DE ISLA		19,145	4,515.00	621,000.00	621,000.00	
FONDEN	TIHUATLÁN	OCOTEPEC L-9		7,204	707.52	124,929.05	124,929.05	
FONDEN	TIHUATLÁN	OCOTEPEC L-9		7,023	1,407.00	246,929.00	246,929.00	
FONDEN	TIHUATLÁN	OCOTEPEC L-9		7,024	2,055.45	370,394.00	370,394.00	
FONDEN	TIHUATLÁN	OCOTEPEC L-9		37,021	67.50	9,375.00	9,375.00	
FONDEN	TIHUATLÁN	OCOTEPEC L-9		37,020	1,257.52	121,875.00	121,875.00	
FONDEN	TLACOTALPAN	EL RETIRO CALLE BERNARDINO AGUIRRI		14,890	6,232.89	525,000.00	525,000.00	
FONDEN	TUXPAN	EXEJIDO DE TUXPAN 7 LOTES		30,809	857.50	257,000.00	257,000.00	
FONDEN	TUXPAN	EJIDO CHICONCOA	C-PRIVADO		10,000.00	175,000.00	175,000.00	
FONDEN	URSULO GALVÁN	M-2		15,000	730.00	175,000.00	175,000.00	
FONDEN	VERACRUZ	EJ. MATACOCUITE PARCELA 16 Z-1		15,267	1,911.00	212,500.00	212,500.00	
FONDEN	VILLA ALDAMA	LA SACATONERA CRUZ BLANCA		6,505	5,218.87	1,750,000.00	1,750,000.00	
FONDEN	ZACUALPAN	BUENAVISTA		36,210	270.00	37,500.00	37,500.00	
		<b>SUB TOTAL FONDEN</b>			<b>203,297.91</b>	<b>30,902,361.80</b>	<b>1,627,064.00</b>	<b>32,529,425.80</b>
TU CASA	ALVARADO	L. ROSARIO (VEGA S.J.) L-8		14,884	105.00	15,000.00	15,000.00	
TU CASA	ANGEL R. CABADA	LA MOJARRA L-7 M-1 ZONA-1		14,882	70.10	15,000.00	15,000.00	
TU CASA	ANGEL R. CABADA	COL. J.L. PORTILLO L-20 M-14		14,883	70.00	25,000.00	25,000.00	
TU CASA	CAZONES DE HERF	EL CABELLAL PARCELA-51		36,545	2,420.00	242,000.00	242,000.00	
TU CASA	CORDOBA	BRILLANTE CRUCERO PARC-20		15,064	180.83	25,000.00	25,000.00	
TU CASA	EL HIGO	FRACC. ALEDAÑA ING. HIGO		34,838	600.60	100,000.00	100,000.00	
TU CASA	EL HIGO	FRACC. ALEDAÑA ING. HIGO		34,839	2,072.40	350,000.00	350,000.00	
TU CASA	HUAYACOCOTLA	CONG. SAN JOSECITO		36,206	607.50	115,000.00	115,000.00	
TU CASA	IXHUATLÁN DE M	PRED. ZARAGOZA-LA LAGUNA		36,208	1,395.00	300,000.00	300,000.00	
TU CASA	JAMAPA	EJ-JAMAPA PARC-75 Z-2		12,152	12,000.00	600,000.00	600,000.00	
TU CASA	MEDELLIN DE BRA	EJ- EL GUACIMAL PARC-18 Z-1		12,150	8,000.00	550,000.00	550,000.00	
TU CASA	MISANTLA	PLAN DE LA VIEJA L-14 25 28		21,836	2,084.56	510,000.00	510,000.00	
TU CASA	PANUCO	COL. EL MANGO L-4 M-12		34,146	105.00	26,250.00	26,250.00	
TU CASA	PANUCO	COL. EL MANGO L-3 M-12		34,713	397.50	112,500.00	112,500.00	
TU CASA	PANUCO	COL. EL MANGO L-4 M-12		34,714	1,087.50	271,875.00	271,875.00	
TU CASA	PAPANTLA	CONG. DEL MORGADAL		37,088	202.50	43,400.00	43,400.00	
TU CASA	PLAYA VICENTE	CALLE NIGROMANTE		15,735	171.83	77,048.57	77,048.57	
TU CASA	PLAYA VICENTE	CALLE NIGROMANTE		15,735	274.20	122,951.43	122,951.43	
TU CASA	RAFAEL DELGADO	PRED. RUSTICO TRANCA		15,060	1,638.62	262,179.20	262,179.20	
TU CASA	SAN ANDRES TUX	CHIUNIAPAN DE ARRIBA		29,614	20,000.00	400,000.00	400,000.00	
TU CASA	SAN ANDRES TUX	PRED. RUSTICO EL LAUREL		11,860	13,161.90	480,000.00	480,000.00	
TU CASA	SAN ANDRES TUX	EJ. RANCHOAPAN		12,531	361.82	90,000.00	90,000.00	
TU CASA	SAN JUAN EVANGÉ	PREDIO SAN MIGUEL		15,326	967.50	175,000.00	175,000.00	
TU CASA	SAN RAFAEL	PASO DE TELAYA L-10 M-54		21,923	135.00	50,000.00	50,000.00	
TU CASA	TIHUATLAN	L-9 OCOTEPEC		37,022	135.00	18,750.00	18,750.00	
TU CASA	TUXPAN	PREDIO MONTE CRISTO		34,934	1,904.73	600,000.00	600,000.00	
TU CASA	URSULO GALVAN	EL LIMONCITO FRACC-A		8,555	18,797.00	3,500,000.00	3,500,000.00	
TU CASA	URSULO GALVAN	PREDIO EL NARANJILLO		14,976	650.00	100,000.00	100,000.00	
TU CASA	URSULO GALVAN	LOTE DE LA 2DA MANZANA		14,999	480.00	140,000.00	140,000.00	
TU CASA	VERACRUZ	MATA COCUITE		12,233	50,000.00	5,500,000.00	5,500,000.00	
TU CASA	VERACRUZ	MATA COCUITE PARC-18 Z-1		12,235	25,000.00	2,750,000.00	2,750,000.00	
TU CASA	VERACRUZ	PARCELA 16 MATACOCUITE		15,365	551.21	62,500.00	62,500.00	
TU CASA	VERACRUZ	PARCELA 16 MATACOCUITE		28,360	2,605.56	500,000.00	500,000.00	
TU CASA	ZACUALPAN	PREDIO BUENAVISTA		36,209	867.60	42,500.00	42,500.00	
TU CASA	ZONTECOMATLAN	EL SEVENAL		21,813	3,972.67	150,000.00	150,000.00	

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**

**NOTAS A LOS ESTADO FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**  
**ANEXO NO. 9**

**OTROS BIENES INMUEBLES**

FUENTE	MUNICIPIO	PREDIO:	ESCRITURA	SUPERFICIE MTS2	VALOR EN LIBROS	REVALUACIÓN	TOTAL
		<b>SUB TOTAL TU CASA</b>		<b>173,073.13</b>	<b>18,321,954.20</b>	<b>0.00</b>	<b>18,321,954.20</b>
DONACIÓN	CHOCAMÁN	PREDIO RUSTICO ANALCO	255	60,690.00	0.00	4,304,244.67	4,304,244.67
DONACIÓN	IXHUACAN DL REY	CHICHITLA	9,386	166,915.00	0.00	166,915.00	166,915.00
DONACIÓN	COSCOMATEPEC	LA COMUNIDAD	19,602	69,329.00	0.00	11,145,199.40	11,145,199.40
DONACIÓN	FORTIN DE LA FLO	SANTA LUCIA Y POTRERILLO	256	20,000.00	0.00	1,130,567.76	1,130,567.76
DONACIÓN	FORTIN DE LA FLO	SANTA LUCIA Y POTRERILLO	257	5,378.00	0.00	331,878.93	331,878.93
DONACIÓN	ALVARADO	MANDINGA Y MATOSA	6648-Cl.a)	85,473.67	177,648.00		177,648.00
DONACIÓN	PANUCO	LAGUNITA DE LA PULIDA, AZTLÁN	18,517	169,098.00	0.00		9,545,582.10
DONACIÓN	VERACRUZ	MATA COCUITE	6648 Cl.b)	552,663.74	0.00		19,181,952.70
DONACIÓN	VERACRUZ	LAS BAJADAS EXHDA. BUENA VISTA	20,270	245,800.00	0.00		16,733,653.30
DONACIÓN	XALAPA	EJIDO EL SUMIDERO (9 PARC.)	16,324	102,895.34	0.00		85,351.00
		<b>SUB TOTAL DONACIONES</b>		<b>1,478,242.75</b>	<b>177,648.00</b>	<b>17,078,805.76</b>	<b>62,802,992.86</b>
PERMUTA	JALTIPAN	CHUCHITANAPA	13,586	32,117.18	3,211,718.63		3,211,718.63
PERMUTA	MEDELLIN DE BRA	PALMA, TEJAR Y JOBO	51,302	15,114.34	3,701,669.68		3,701,669.68
PERMUTA	XALAPA	EL ROBLE	6317-A44	39,843.00	0.00		31,834,400.00
		<b>SUB TOTAL (PERMUTAS)</b>		<b>87,074.52</b>	<b>6,913,388.31</b>	<b>0.00</b>	<b>38,747,788.31</b>
CONAVI	MEDELLIN DE BRA	PASO DEL TORO	38,095	157,986.66	18,958,399.20		18,958,399.20
CONAVI	COTAXTLA	LA CEIBA, PASO PLATANAR	3,025	11,985.71	6,048,000.00		6,048,000.00
CONAVI	JAMAPA	EJ. JAMAPA FR. B2 PARCELA 64 Z-2 P1/1	3,026	15,068.00	8,400,000.00		8,400,000.00
CONAVI	LAS CHOAPAS	COL. J. MARIO ROSADO MORALES L-212	39,163	6,592.34	1,500,000.00		1,500,000.00
CONAVI	LAS CHOAPAS	COL. J. MARIO ROSADO MORALES L-212	39,164	9,821.84	1,500,000.00		1,500,000.00
CONAVI	PASO DE OVEJAS	EL COCUITE, LAS PIEDRAS	3,027	28,969.00	12,012,000.00		12,012,000.00
CONAVI	SANTIAGO TUXTL	SEHUALACA	3,028	28,829.23	12,600,000.00		12,600,000.00
FONDEN	ALVARADO	EJ. ALVARADO y Anexos P-141 Z-1 P8/8	639	2,500.00	700,000.00		700,000.00
FONDEN	CHINAMECA	PREDIO RÚSTICO (FRACC.)	4,272	18,526.00	4,515,000.00		4,515,000.00
FONDEN	CHINAMECA	TONALAPA P-121	3,029	7,200.00	1,000,000.00		1,000,000.00
FONDEN	CORDOBA	EJ. BRILLANTE CRUCERO P-20 Z-1 P2/3	18,397	7,323.74	770,000.00		770,000.00
FONDEN	JILOTEPEC	ROQUE SPINOSO FOGLIA Dos	1,340	5,918.35	800,000.00		800,000.00
FONDEN	JILOTEPEC	ROQUE SPINOSO FOGLIA Dos	1,386	5,331.19	930,000.00		930,000.00
FONDEN	LAS CHOAPAS	COL. MARIO ROSADO MORALES LT 212-	682	400.00	140,000.00		140,000.00
FONDEN	LAS VIGAS DE RAM	TEPETATES	14,943	3,750.00	450,000.00		450,000.00
FONDEN	MECATLÁN	TAMACUAXNI P-153	91	644.00	62,500.00		62,500.00
FONDEN	MECATLÁN	TAMACUAXNI P-153	93	119.00	12,500.00		12,500.00
FONDEN	MECATLÁN	TAMACUAXNI P-153	92	119.00	12,500.00		12,500.00
FONDEN	PANUCO	LOS HIGOS FRACCS. E y C	90	464.00	112,500.00		112,500.00
FONDEN	PAPANTLA DE OLV	CHOTE Y MESILLAS P-37 Y 36	683	7,047.42	2,030,000.00		2,030,000.00
FONDEN	PLAYA VICENTE	EL TOMATILLO L 4 M 10 Z-1	38,201	105.00	25,000.00		25,000.00
FONDEN	PLAYA VICENTE	EL TOMATILLO L 6 M-4 Z-1	38,202	287.00	25,000.00		25,000.00
FONDEN	PLAYA VICENTE	EL TOMATILLO L-1 M-5 Z 1	38,205	105.00	25,000.00		25,000.00
FONDEN	PLAYA VICENTE	EL TOMATILLO L-1 M-20 Z 1	38,208	288.00	25,000.00		25,000.00
FONDEN	PLAYA VICENTE	EL TOMATILLO L-6 M-1 Z-1	38,210	105.00	25,000.00		25,000.00
FONDEN	RIO BLANCO	SAN BUENA VENTURA, EL CARRIZAL	17,848	1,951.00	875,000.00		875,000.00
FONDEN	TLACOTALPAN	C. REFORMA TLACOTALPAN	14,289	749.26	125,000.00		125,000.00
FONDEN	TLALTETELA	PINILLOS (2 Fraccs.)	11,405	576.00	37,500.00		37,500.00
FONHAPO	CHINAMECA	PREDIO RÚSTICO (FRACC.)	4,271	476.00	90,440.00		90,440.00
	PAPANTLA	OJITAL Y PROTRERO P.45	12,340	3,007.98	0.00		159,371.00
	SN. ANDRÉS TUXT	RANCHOAPAN II P-45 Z-1 P4/5	22,671	20,649.17	1,538,363.16		1,538,363.16
	VERACRUZ	R.T. VERGARA TARIMOYA I, II Y III	6317 A3-B	2,061,892.44	0.00		103,094,600.00
	XALAPA	FRACC. SEBASTIAN LERDO DE TEJADA	6317 A3-LL	179,302.39	0.00		134,476,500.00
		<b>SUB TOTAL (OBRA EN PROCESO)</b>		<b>2,408,787.33</b>	<b>75,344,702.36</b>	<b>0.00</b>	<b>313,075,173.36</b>
		<b>TOTAL ACTIVO FIJO RESERVAS TERRITORIALES URBAN</b>		<b>19,682,987.95</b>	<b>1,111,691,913.92</b>	<b>4,024,982,614.84</b>	<b>5,451,785,938.86</b>
		<b>AJUSTE AL VALOR DE AVALUO FIDEICOMISO RESIDENCIAL LAS FUENTES</b>			<b>0.00</b>	<b>14,000,000.00</b>	
	<b>(3-2-3-1-0001-0001)</b>	<b>TOTAL DE REVALUO DE BIENES INMUEBLES</b>				<b>4,040,137,215.03</b>	

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**ANEXO NO. 10**

**CONCILIACIÓN DE SALDO CUENTAS POR PAGAR**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

FECHA	REFERENCIA	CONCEPTO	SALDO
		<b>2-1-0-0-0000-0000 PASIVO CIRCULANTE</b>	
		<b>2-1-1-1-0001-0001 REMUNERACIONES POR PAGAR AL PERSONAL A CORTO PLAZO</b>	
15/12/2015	PD 809	INSTITUTO DE PENSIONES DEL EDO. DE VERACRUZ	14,331.41
31/12/2015	PD 810	INSTITUTO DE PENSIONES DEL EDO. DE VERACRUZ	14,331.41
		<b>SUMA:</b>	<b>28,662.82</b>
		<b>2-1-1-1-0004-0001 SEGURIDAD SOCIAL Y SEGUROS POR PAGAR A CORTO PLAZO</b>	
31/12/2015	PD 811	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL	36,472.18
30/06/2015	PD 386	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL	0.36
31/12/2015	PD 814	INFONAVIT	297,677.42
31/12/2015	PD 815	INFONAVIT	1,356.88
31/12/2015	PD 816	INFONAVIT	4,291.81
31/12/2015	PD 812	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL	505.12
31/12/2015	PD 811	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL	44,146.65
31/12/2015	PD 813	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL	1,165.65
31/12/2015	PD 828	BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A. (SAR)	7,803.87
21/12/2011		ACE SEGUROS, S.A.	12,482.38
		<b>SUMA:</b>	<b>405,902.32</b>
		<b>2-1-1-2-0001-0001 DEUDA POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS</b>	
31/12/2015	PD 825	COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD	19,536.00
31/12/2015	PD 798	COMISION MUNICIPAL DE AGUA POTABLE	2,587.00
11/12/2015	PD 802	ADRIAN MENDOZA CID	65.00
31/07/2014	PD 440	HILLMAN CHAPOY YOHAN	922,200.00
		<b>SUMA:</b>	<b>944,246.25</b>
		<b>2-1-1-3-0001-0001 CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO</b>	
28/02/2013	OP-140003	MEXICANA DE SERVICIOS PARA LA VIVIENDA, S.A. DE C.V.	1.00
28/02/2013	OP-140004	MEXICANA DE SERVICIOS PARA LA VIVIENDA, S.A. DE C.V.	1.00
11/02/2014	OP-140001	MEJORAMIENTO INTEGRAL ASISTIDO, S.A. DE C.V.	17,766.11
01/12/2015	OP 140013	MEXICANA DE SERVICIOS PARA LA VIVIENDA, S.A. DE C.V.	1.00
21/05/2015	OP 140005	GASTOS INDIRECTOS C. GPDV FISE2012 LPN 006 14	213,435.00
21/05/2015	OP 140006	GASTOS INDIRECTOS C. INVIVIENDA GPDV FISE 2013 LPN008 007 14	68,916.00
21/05/2015	OP 140007	GASTOS INDIRECTOS C. INVIVIENDA GPDV FISE2011 AD010 008 14	51,974.00
21/05/2015	OP 140008	GASTOS INDIRECTOS C. INVIVIENDA GPDV FISE 2014 AD006 003 14	166,053.00
21/05/2015	OP 140009	GASTOS INDIRECTOS C. INVIVIENDA GPDV FISE2014 AD005 002 14	187,195.00
21/05/2015	OP 140010	GASTOS INDIRECTOS C. INVIVIENDA GPDV FISE 2014 LPN002 001 14	80,347.00
		<b>SUMA:</b>	<b>785,689.11</b>
		<b>2-1-1-5-0006-0001 AYUDA SOCIALES</b>	
31/12/2015	PD 831	SINDICATO DE TRABAJADORES AL SERVICIO DE INVIVIENDA	14,600.00
		<b>SUMA:</b>	<b>14,600.00</b>
		<b>2-1-1-7-0001-0000 RETENCIONES DE IMPUESTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO</b>	
31/12/2015	2117-0001-0001	SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (ISR SALARIOS)	484,235.17
31/12/2015	2117-0001-0002	SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (ISR ARRENDAM.)	227.68
31/07/2014	2117-0001-0003	SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (PD 440 ISR HON. HILLMAN)	86,999.78
31/05/2014	2117-0001-0006	SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN (5% MILLAR)	10,080.00
		<b>SUMA:</b>	<b>581,542.63</b>
		<b>2-1-1-7-0002-0000 RETENCIONES DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**ANEXO NO. 10**

**CONCILIACIÓN DE SALDO CUENTAS POR PAGAR**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

FECHA	REFERENCIA	CONCEPTO	SALDO
30/11/2015	2117-0002-0001	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (TRABAJADOR)	0.96
31/12/2015	2117-0002-0001	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (TRABAJADOR)	7,999.73
		<b>SUMA:</b>	<b>8,000.69</b>
		<b>2-1-1-7-0003-0000 RETENCIONES INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO</b>	
31/12/2015	2117-0003-0001	INSTITUTO DE PENSIONES DEL ESTADO (APORTACIÓN TRAB.)	20,392.74
		<b>SUMA:</b>	<b>20,392.74</b>
		<b>2-1-1-7-0005-0000 IMPUESTOS SOBRE NÓMINAS Y OTROS QUE DERIVEN</b>	
31/12/2015	2-1-1-7-0005-0001	SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN (3% NÓMINAS)	258,563.00
		<b>SUMA:</b>	<b>258,563.00</b>
		<b>2-1-1-7-0006-0000 RETENCIONES DE INFONAVIT</b>	
15/11/2015	2117-0006-0001	CREDITOS INFONAVIT (TRABAJADOR)	10,456.83
30/11/2015	2117-0006-0001	CREDITOS INFONAVIT (TRABAJADOR)	13,770.80
15/12/2015	2117-0006-0001	CREDITOS INFONAVIT (TRABAJADOR)	18,041.23
31/12/2015	2117-0006-0001	CREDITOS INFONAVIT (TRABAJADOR)	14,187.83
		<b>SUMA:</b>	<b>56,456.69</b>
		<b>2-1-1-7-0009-0000 OTRAS RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR</b>	
31/10/2015	2117-0009-0022	PROMOBIEN	0.03
31/08/2015	2117-0009-0028	RETARDOS, FALTAS Y SANCIONES AL PERSONAL	13,860.28
30/09/2015	2117-0009-0028	RETARDOS, FALTAS Y SANCIONES AL PERSONAL	12,979.53
31/10/2015	2117-0009-0028	RETARDOS, FALTAS Y SANCIONES AL PERSONAL	22,284.33
31/11/2015	2117-0009-0028	RETARDOS, FALTAS Y SANCIONES AL PERSONAL	27,989.94
31/12/2015	2117-0009-0028	RETARDOS, FALTAS Y SANCIONES AL PERSONAL	9,010.03
		<b>SUMA:</b>	<b>86,124.14</b>
		<b>2-1-1-9-0009-0000 OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO</b>	
		<b>ACREEDORES DIVERSOS</b>	
24/04/2010	2119-0009-0001	AGUILAR OJEDA ADAUTO (REMBOLSO COMISIÓN 144/IV/10)	409.89
04/02/2010	2119-0009-0001	SILVA MORENO VICTOR HUGO (R-4522 REINT. VIAT. EXCESO)	41.50
31/07/2002	2119-0009-0001	GRUPO VERGARA TARIMOYA (DEPÓS. PARA ADQ. DE LOTES)	22,250.00
16/10/2012	2119-0009-0001	SERVICIO DE ADMÓN TRIB. (CARGAS FINANC. BENEFICIARIOS)	14,695.42
31/12/2004	2119-0009-0001	UGOCP ANGEL R. CABADA, (DEPÓS. PARA ADQ. DE LOTES)	131,450.00
31/01/2005	2119-0009-0001	PROG. FONHAPO SANTA ISABEL III B (POR PAGAR A FONHAPO)	2,246,121.64
31/05/2008	2119-0009-0001	PROG. AUTOCONSTRUCCION ASISTIDA (DEP. DE CRÉDITOS)	477,039.97
30/04/2008	2119-0009-0001	PROG. MEJORAMIENTO DE VIVIENDA (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	2,468,275.72
31/12/2007	2119-0009-0001	PROG. TU CASA 2007 (H. AYUNT. HUATUSCO NO RECLAMADO)	975.00
31/12/2002	2119-0009-0001	PROG. VIVAH 1999 (04 BENEFICIARIOS NO IDENTIFICADOS)	396.45
31/12/2004	2119-0009-0001	PROG. VIVAH 1999 TUXPAN (ENGANCHES POR DEVOLVER)	12,000.00
31/03/2007	2119-0009-0001	PROG. VIVAH 2000 JALTIPAN (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	203,595.44
15/02/2011	2119-0009-0001	PROG. V.V. USADA (ZAMUDIO SENA ROSA A. ENGANCHE)	10,524.00
	2119-0009-0001	RT ACAYOJALPAN, AMATLAN DE LOS REYES (DEP. CRÉDITOS)	434,791.95
	2119-0009-0001	RT AGUSTIN LARA, VERACRUZ (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	2,007,124.15
	2119-0009-0001	RT DUPOR COLONIAS (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	128,044.03
31/05/2013	2119-0009-0001	RT DUPOR DIVINA PROVIDENCIA (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	19,045.00
31/05/2013	2119-0009-0001	RT DUPOR MANANTIALES (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	9,303.75
30/11/2011	2119-0009-0001	RT DUPOR LOMAS DE BARRILLAS (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	20,039.51
31/05/2012	2119-0009-0001	RT DUPOR PASO DESNIVEL (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	67,888.98
31/08/2011	2119-0009-0001	RT DUPOR PELOTEROS (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	92,703.07
31/12/2013	2119-0009-0001	RT DUPOR SAN SILVERIO (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	51,318.75

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**ANEXO NO. 10**

**CONCILIACIÓN DE SALDO CUENTAS POR PAGAR**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

FECHA	REFERENCIA	CONCEPTO	SALDO
31/05/2012	2119-0009-0001	RT DUPOR TERESA MORALES (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	103,819.07
30/11/2012	2119-0009-0001	RT EL COYOL 11 LOTES COMERC. (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	803,400.68
	2119-0009-0001	RT EL COYOL FRACCIÓN 5D. (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	2,322,419.82
	2119-0009-0001	RT EL MIRADOR, MTZ DE LA TORRE (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	644,761.05
30/04/2012	2119-0009-0001	RT EL TEJAR, VERACRUZ (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	222,745.66
30/09/2012	2119-0009-0001	RT FRACC. SANTA ISABEL IV (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	73,047.60
	2119-0009-0001	RT LAS BARRILLAS, COATZACOALCOS (DEP. DE CRÉDITOS)	1,867,285.23
31/05/2010	2119-0009-0001	RT LAS QUINTAS, CORDOBA (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	675,524.32
30/04/2012	2119-0009-0001	RT MATACOCUITE, VERACRUZ (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	1,531,402.77
26/04/2013	2119-0009-0001	RT NUEVO XALAPA (HERNANDEZ VILLA PATRICIA ADQ. LOTE)	255,905.15
30/04/2013	2119-0009-0001	RT NUEVO XALAPA (MAKARENKO S.C. ADQ. LOTE)	264,392.04
01/04/2013	2119-0009-0001	RT NUEVO XALAPA (REYES CARRILLO ROSALBA ADQ. LOTE)	172,942.72
31/01/2010	2119-0009-0001	RT OJO DE AGUA, EMILIANO ZAPATA (DEPÓSITOS DE CRÉD.)	311,668.58
29/12/2010	2119-0009-0001	RT RANCHO ALEGRE, COATZACOALCOS (DEPÓSITOS DE CRÉD.)	60,000.00
	2119-0009-0001	RT RIO MEDIO, VERACRUZ (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	828,211.78
	2119-0009-0001	RT TRES VALLES, VERACRUZ (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	3,000.00
31/03/2002	2119-0009-0001	RT TRONCONAL, XALAPA (DEPÓSITOS DE CRÉDITOS)	9,258,803.41
30/06/2007	2119-0009-0001	RT VERGARA TARIMOYA, VERACRUZ (DEPÓSITOS DE CRÉD.)	6,233,553.08
31/12/2013	2119-0009-0001	HSBC 2437 COBRANZA (DEPÓSITO POR IDENTIFICAR)	84.00
31/12/2013	2119-0009-0001	HSBC 3531 TRONCONAL (DEPÓSITO POR IDENTIFICAR)	1,513.00
31/12/2013	2119-0009-0001	HSBC 5694 COBRANZA (DEPÓSITO POR IDENTIFICAR)	1,978.00
31/07/2010	2119-0009-0001	HSBC 4647 RAP (DEPÓSITOS POR IDENTIFICAR)	45,464.65
31/03/2015	2119-0009-0001	HSBC 3549 DEPOSITOS SIN IDENTIFICAR	3,000.00
31/07/2014	2119-0009-0001	DESCUENTO FALTAS Y RETARDOS	111.41
31/12/2014	2119-0009-0001	ACREEDORES DIVERSOS VARIOS (SEGURO DE VIDA BENEF.)	61,891.00
31/12/2014	2119-0009-0001	PROG. FONHAPO SANTA ISABEL III A (SEGURO X DAÑOS)	74.40
31/12/2014	2119-0009-0001	R. T. NUEVA XALAPA (SONIA LAGUNES TORRES)	19,365.00
31/12/2014	2119-0009-0001	SANTA ISABEL III A LOTEC C/SERV	39,049.99
31/12/2014	2119-0009-0001	SUPERVISION CONSTRUCCION Y EDIFICACION	3,000.00
31/12/2014	2119-0009-0001	JUAN MANUEL ECHANIZ PELLICER	2,500.00
31/12/2014	2119-0009-0001	CONSTRUCTORA SICAR	3,000.00
31/12/2014	2119-0009-0001	BENITEZ VELAZQUEZ VICTOR HUGO	184.00
31/12/2014	2119-0009-0001	INMOBILIARIA CONSTRUCTORA ROSI	3,000.00
		<b>SUBTOTAL ACREEDORES DIVERSOS</b>	<b>34,234,909.81</b>
01/04/2012	2119-0009-0002	ANTICIPO DE CLIENTES (AHORRO PREVIO ESTA ES TU CASA)	104,636.16
01/04/2012	2119-0009-0015	ACREEDORES DIVERSOS VARIOS (SEGURO DE VIDA BENEF.)	809,204.23
30/11/2014	2199-0001-0001	CUENTAS POR PAGAR VARIAS	1,068.48
		<b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO:</b>	<b>38,339,999.07</b>
		<b>2-2-0-0-0000-0000 PASIVO NO CIRCULANTE</b>	
		<b>2-2-1-1-0001-0003 PASIVO EJERCICIOS ANTERIORES OBRA PÚBLICA</b>	
31/12/2010	OP-140011	MEJORAMIENTO INTEGRAL ASISTIDO, S.A. DE C.V. (FDO. BENEF.)	163,200.07
		<b>SUMA:</b>	<b>163,200.07</b>
		<b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO:</b>	<b>163,200.07</b>
		<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>38,503,199.14</b>

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ANEXO 10 INTEGRACIÓN DEL PASIVO CIRCULANTE POR FECHA DE ANTIGÜEDAD  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

AÑO	CUENTAS DE PASIVO A NIVEL 6 DE LA BALANZA DE COMPROBACIÓN						
	2111 0001 0001 REMUNERACION ES POR PAGAR AL PERSONAL PERMANENTE	2111 0002 0003 REMUNERACION ES POR PAGAR AL PERSONAL EVENTUAL	2111 0004 0001 SEGURIDAD SOCIAL Y SEGUROS POR PAGAR	2111 0005 0001 OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONOMICAS	2112 0001 0001 DEUDA POR ADQ. DE BIENES Y CONT. DE SERVICIOS	2113 0001 0001 CONTRATISTAS POR OBRA PÚBLICA BIENES DOMINIO PÚBLICO	2115 0006 0001 AYUDAS SOCIALES
2010	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2011	0.00	0.00	12,482.38	0.00	0.00	0.00	0.00
2012	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2013	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00
2014	0.00	0.00	0.00	0.00	922,200.00	17,766.11	0.00
2015	28,662.82	0.00	393,419.94	0.00	22,046.25	767,921.00	14,600.00
<b>SALDO AL CORTE</b>	<b>28,662.82</b>	<b>0.00</b>	<b>405,902.32</b>	<b>0.00</b>	<b>944,246.25</b>	<b>785,689.11</b>	<b>14,600.00</b>

AÑO	CUENTAS DE PASIVO A NIVEL 6 DE LA BALANZA DE COMPROBACIÓN						
	2117 0001 0001 IMPUESTO SOBRE LA RENTA SOBRE SALARIOS	2117 0001 0002 RET. 10% ISR SOBRE ARREND. BIENES INMUEBLES	2117 0001 0003 10% IMPUESTO RETENIDO SOBRE HONORARIOS	2117 0001 0006 RET. 5% AL MILLAR	2117 0002 0001 INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL	2117 0002 0002 SISTEMA DE AHORRO PARA EL RETIRO	2117 0003 0001 APORTACIONES DE LOS TRABAJADORES IPE
2010	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2011	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2012	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2013	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2014	0.00	0.00	86,999.78	10,080.00	0.00	0.00	0.00
2015	484,173.24	227.68	86,999.78	0.00	8,062.62	0.00	20,392.74
<b>SALDO AL</b>	<b>484,173.24</b>	<b>227.68</b>	<b>86,999.78</b>	<b>10,080.00</b>	<b>8,062.62</b>	<b>0.00</b>	<b>20,392.74</b>

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ANEXO 10 INTEGRACIÓN DEL PASIVO CIRCULANTE POR FECHA DE ANTIGÜEDAD  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

AÑO	CUENTAS DE PASIVO A NIVEL 6 DE LA BALANZA DE COMPROBACIÓN						
	2117 0003 0002 PRESTAMOS A CORTO PLAZO IPE	2117 0004 0020 SINDICATO SETSIV	2117 0004 0036 SINDICATO DE EMPLEADOS DEMOCRÁTICO S	2117 0005 0001 IMPUESTO SOBRE NÓMINAS Y OTROS QUE DERIVEN	2117 0006 0000 RETENCIONES INFONAVIT	2117 0009 0017 ÓPTICAS	2117 0009 0022 PROMOBIEN
2010	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
2011	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
2012	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
2013	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
2014	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
2015	0.00	0.00	0.00	258,563.00	56,456.69	0.00	0.03
<b>SALDO AL CORTE</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>258,563.00</b>	<b>56,456.69</b>	<b>0.00</b>	<b>0.03</b>

AÑO	CUENTAS DE PASIVO A NIVEL 6 DE LA BALANZA DE COMPROBACIÓN					SUMAS	
	2117 0009 0028 RETARDOS, FALTAS Y SANCIONES AL PERSONAL	2119 0009 0001 ACREEDORES DIVERSOS	2119 0009 0002 ANTICIPO DE CLIENTES	2119 0009 0015 ACREEDORES DIVERSOS VARIOS	2211 0001 0003 PASIVOS EJERCICIOS ANTERIORES OBRA PÚBLICA		2199 OTROS PASIVOS CIRCULANTES
2010	0.00	7,815,331.61	0.00	0.00	163,200.07	0.00	7,978,531.68
2011	0.00	12,726,732.10	0.00	0.00	0.00	0.00	12,739,214.48
2012	0.00	7,267,655.91	0.00	0.00	0.00	0.00	7,267,655.91
2013	0.00	6,290,237.21	104,636.16	809,204.23	0.00	0.00	7,204,079.60
2014	55,097.49	120,268.98	0.00	0.00	0.00	0.00	1,212,412.36
2015	31,026.62	14,684.00	0.00	0.00	0.00	1,068.48	2,101,305.11
<b>SALDO AL CORTE</b>	<b>86,124.11</b>	<b>34,234,909.81</b>	<b>104,636.16</b>	<b>809,204.23</b>	<b>163,200.07</b>	<b>1,068.48</b>	<b>38,503,199.14</b>

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

INFORME DE INGRESOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO 11

ORIGEN	DICIEMBRE	ACUMULADO ANUAL	CUENTA BANCARIA	CONCEPTO
SERVICIOS PARA LA VIVIENDA	214,200.00	4,140,150.00	3995 HSBC	RECUPERACION DEL PROGRAMA DE LAMINAS DE ZINC VARIAS LOCALIDADES
SERVICIOS PARA LA VIVIENDA		2,230.00	9966 BANCOMER	PROGRAMA DE COBRANZAS RESERVA TRONCONAL
SERVICIOS PARA LA VIVIENDA		2,850,890.00	2262 HSBC	CONTRATO PRIVADO COMPRA VENTA DEL INMUEBLE IDENTIFICADO COMO S6-3 UBICADO EN LA RESERVA TERRITORIAL NUEVO XALAPA. RAFAEL CAGIGALL
SERVICIOS PARA LA VIVIENDA		14,364,868.00	4249 BBVA	COMPRA VENTA DE FRACCION S6-3(A) Reserva Territorial Nuevo Xalapa. Acuerdo CD052/14 DEL CAMPO CHENGE
SERVICIOS PARA LA VIVIENDA	92,933.26	915,990.46	4225 hsbc	VIVAH99 LA ESPERANZA VIVAH99 HEROES MEX. JALTIPAN VIVAH99 ALMENDROS-COATI(Acc Div) VIVAH99 JARDINES DE LAS LOMAS, ALAMO VIVAH99 FRACC. EX EJ. TUXPAN VIVAH99 FRACC. EX EJ. TUXPAN
SERVICIOS PARA LA VIVIENDA	1,000.00	10,477.26	3531 HSBC	VIVAH99 LA ESPERANZA VIVAH99 ZIPOR XALAPA VIVAH99 LA LOMA XALAPA RT TRONCONAL U.H. CHILT. Y TLALNECAPAN
SERVICIOS PARA LA VIVIENDA	1,307,502.95	17,263,750.78	4647 HSBC	MEJ. VIV. CRÉDITOS AUTOCONST. CRÉDITOS RT VERGARA TARIMOYAIC x C) NVO XALAPA (SONIA LAGUNES TORRES) RT TRES VALLES (ENG.) RT EL MIRADOR (ENG.) R.T. SEG.Y DAÑO X C (STA. ISABEL III-B LL. EN M.) SANTA ISABEL III-B LLAVE EN MANO SANTA ISABEL III-A LOTE Y SERV. DP DIVINA PROVIDENCIA DP MANANTIALES DP PASO DESNIVEL DP PELOTEROS DP SAN SILVERIO DP TERESA MORALES RT ACAYOJALPAN RT EL COYOL FRACC. SD RT EL COYOL L. COMERC. RT EL MIRADOR RT EL TEJAR RT LAS BARRILLAS RT LAS QUINTAS RT MATACOCUTE RT NVO XALAPA (MAKARENKO A.C.) RT NVO XALAPA (HUGO FIGUEROA) RT NVO XALAPA (REYES CARRILLO) RT OJO DE AGUA RT RIO MEDIO RT TRONCONAL RT VERGARA TARIMOYA(Acc Div) RT LOMAS DE BARRILLAS RT TRES VALLES
SERVICIOS PARA LA VIVIENDA	215,521.06	2,592,947.54	4249 BBVA	PROGRAMA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA CRÉDITOS
SERVICIOS PARA LA VIVIENDA	2,500,000.00	30,748,506.29	8488 HSBC 0072 HSBC	DERIVADO DE ESCRITURA NO. 13742 DE FECHA 10 DE JULIO DE 2007 RELATIVO A FIDECOMISO TRASLATIVO DE DOMINIO IRREVOCABLE DE INVERSIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FUENTE DE PAGO
SERVICIOS PARA LA VIVIENDA	1,500.00	8,368.07	3549 RAP HSBC	VENTA DE LOTES Y REGULARIZACIÓN EN RESERVA EL COYOL VERACRUZ
SERVICIOS PARA LA VIVIENDA	77,000.00	324,620.63	2437 HSBC	SANTA ISABEL III-A VIV. PROG. SANTA ISABEL III-A LOTE Y SERV. DP DIVINA PROVIDENCIA DP LOMAS DE BARRILLAS DP TERESA MORALES VIVAH99 EL MANANTIAL VIVAH99 LA ESPERANZA VIVAH99 ZIPOR SANTA ISABEL I Y II U.H. CHILT. Y TLALNECAPAN VIVAH99 EL NANTIAL VIVAH99 JALTIPAN (HEROES MEX.) SANTA ISABEL III-B LLAVE EN MANO RT TRES VALLES RT LAS BARRILLAS
SERVICIOS PARA LA VIVIENDA		1,275,372.00	2437 HSBC	COMPRA VENTA DE FRACCION S2-3 Reserva Territorial Nuevo Xalapa. Acuerdo CD023/15 COMERCIALIZADORA TOMARI, S.A. DE C.V.
SERVICIOS DIVERSOS		2,016.52	2437 HSBC	GASTOS DE ESCRITURA, CROQUIS.
<b>TOTAL INGRESOS DE GESTION</b>	<b>4,409,657.27</b>	<b>74,500,187.55</b>		
<b>TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS PROVENIENTES DE GOBIERNO ESTATAL</b>				
ORIGEN	DICIEMBRE	ACUMULADO ANUAL	CUENTA BANCARIA	CONCEPTO
SEF/PLAN GASTO CORRIENTE	4,265,655.00	21,488,323.97	8614 HSBC	CORRESPONDE A RECURSOS AUTORIZADOS MEDIANTE DECRETO, PARA EL PAGO DE NÓMINA.
INFRAESTRUCTURA PARA EL DESARROLLO		11,969,294.00	N/A	PROGRAMA ESPACIOS Y CALIDAD DE LA VIVIENDA (F. SE)
<b>TOTAL RECURSO ESTATAL</b>	<b>4,265,655.00</b>	<b>33,457,617.97</b>		
ORIGEN	DICIEMBRE	ACUMULADO ANUAL	CUENTA BANCARIA	CONCEPTO
PRODUCTOS FINANCIEROS (RECURSO PROPIO)	142,162.96	1,704,176.61	1431 BMEX 1587 BBVA 2262 HSBC 3531 HSBC 3549 HSBC 3995 HSBC 4704 HSBC 3577 HSBC 9538 BBVA C 0150 HSBC	BENEFICIO OBTENIDO POR INVERSIÓN Y ESTADIA EN BANCOS DEL EFECTIVO
<b>TOTAL INGRESOS FINANCIEROS</b>	<b>142,162.96</b>	<b>1,704,176.61</b>		
<b>OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS</b>				
ORIGEN	DICIEMBRE	ACUMULADO ANUAL	CUENTA BANCARIA	CONCEPTO
OTROS INGRESOS VARIOS (RECURSO PROPIO)		1,475.00	4225 hsbc	MORATORIOS VIVAH JALTIPAN, TUXPAN, LA ESPERANZA, ALMENDROS, ALAMO
OTROS INGRESOS VARIOS (RECURSO PROPIO)	3,453.12	3,453.12	5577 HSBC	ACTUALIZACIÓN POR DEV. DE ANTICIPO
OTROS INGRESOS VARIOS (RECURSO PROPIO)		4,701.37	1587 BBVA	BONIFICACIÓN BANCARIA POR COBRO DE COMISIONES
OTROS INGRESOS VARIOS (RECURSO PROPIO)		8,901.00	9966 BBVA	BONIFICACIÓN BANCARIA POR COBRO DE COMISIONES
OTROS INGRESOS VARIOS (RECURSO PROPIO)	11,500.00	6,000.00	2445 HSBC	COMPRA DE BASES PARA PARTICIPACIÓN EN LICITACION
OTROS INGRESOS VARIOS (RECURSO PROPIO)		26.52	3531 HSBC	COBRANZA EL TRONCONAL
OTROS INGRESOS VARIOS (RECURSO PROPIO)	1,500.00	25,098.09	2437 hsbc	MORATORIOS DP DIVINA PROVIDENCIA DP LOMAS DE BARRILLAS DP PASO DESNIVEL DP SAN SILVERIO DP TERESA MORALES U.H. CH. Y TL. RT LAS BARRILLAS

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

INFORME DE INGRESOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO 11

OTROS INGRESOS VARIOS (RECURSO PROPIO)	3,381.79	152,504.16	4647, HSBC 4249 BCMER	INTERESES MORATORIOS CORRESPONDIENTE A VARIOS PROGRAMAS
OTROS INGRESOS VARIOS (RECURSO PROPIO)	40.60	1,073.00	2445 HSBC	RECURSOS PARA PAGO DE COMISION BANCARIA POR CERIFICACION DE FICHAS
<b>TOTAL OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS</b>	<b>- 3,124.49</b>	<b>203,232.26</b>		
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>8,814,350.74</b>	<b>109,865,214.39</b>		

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

ANEXO NO.12

<b>Relación de cuentas bancarias productivas específicas</b>		
<b>Fondo, Programa o Convenio</b>	<b>Datos de la Cuenta Bancaria</b>	
	<b>Institución Bancaria</b>	<b>Número de Cuenta</b>
Programa de Esquemas de Financiamiento y Subsidio Federal para Vivienda "Esta es Tu Casa"	HSBC	4039484704
Convenio Marco de Colaboración para la Atención de la Población Afectadas en sus Viviendas por diversos fenómenos Meteorológicos	HSBC	4050435577
Convneio de Electrificación Reserva Tronconal, Xalapa, Ver. (FISE 2014)	HSBC	4041058454

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA  
CUENTA PÚBLICA 2015**

# **Información Presupuestaria**

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**  
**Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables**  
**Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2015**  
 (Cifras en pesos)

**1. Ingresos Presupuestarios** 303,178,575.92

2. Más ingresos contables no presupuestarios	0
Incremento por variación de inventarios	0
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0
Disminución del exceso de provisiones	0
Otros ingresos y beneficios varios	0
Otros ingresos contables no presupuestarios	0

**3. Menos ingresos presupuestarios no contables** 193,313,361

Productos de capital	0
Aprovechamientos de capital	0
Ingresos derivados de financiamientos	0
Otros ingresos presupuestarios no contables	193,313,361

**4. Ingresos Contables (4=1+2-3)** 109,865,215



**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**  
**Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables**  
**Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2015**  
**(Cifras en pesos)**

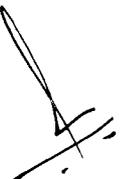
**1. Total de Egresos (presupuestarios)** **79,837,416**

<b>2. Menos egresos presupuestarios no contables</b>	<b>18,731,413</b>
Mobiliario y equipo de administración	
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	
Equipo e instrumental médico y de laboratorio	
Vehículos y equipo de transporte	
Equipo de defensa y seguridad	4,185
Maquinaria, otros equipos y herramientas	
Activos biológicos	
Bienes inmuebles	
Activos intangibles	12,828,885
Obra pública en bienes propios	
Acciones y participaciones de capital	
Compra de títulos y valores	
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	
Amortización de la deuda pública	
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	
Otros Egresos Presupuestales No Contables	5,898,343

**3. Más gastos contables no presupuestales** **0**

Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	0
Provisiones	0
Disminución de inventarios	0
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0
Aumento por insuficiencia de provisiones	0
Otros gastos	0
Otros Gastos Contables No Presupuestales	0

**4. Total de Gasto Contable (4= 1 - 2 + 3)** **61,106,003**



GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE LA UNIÓN  
 Cuenta Pública 2015  
 INSTITUTO VERACRUZANO DE LA UNIÓN  
 Estado Analítico de Ingresos  
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2015

	Estado		Ingresos		Derechos	Reservados	Diferencia
	(1)	(2)	(3 = 1 + 2)	(4)			
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Misceláneo				
	(1)	(2)	(3 = 1 + 2)	(4)	(5)	(6 = 3 - 1)	
<b>Recursos de Ingresos</b>							
Ingresos	0	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0	0
Corriente	0	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0	0
Corriente	0	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0	153,468,944	153,468,944	0	76,407,596	76,407,596	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	119,353,073	30,356,559	149,709,632	1,846,970	31,610,648	-87,742,425	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>119,353,073</b>	<b>183,825,503</b>	<b>303,178,576</b>	<b>1,846,970</b>	<b>108,018,244</b>	<b>-11,334,829</b>	
				<b>Ingresos excedentes</b>			
					<b>108,018,244</b>		
						<b>-11,334,829</b>	
<b>Ingresos del Gobierno</b>							
Impuestos	0	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0	0
Corriente	0	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0	0
Corriente	0	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0	0
<b>Ingresos de Organismos y Empresas</b>							
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	119,353,073	183,825,503	303,178,576	1,846,970	108,018,244	-11,334,829	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	153,468,944	153,468,944	0	76,407,596	76,407,596	0
Ingresos derivados de financiamiento	0	30,356,559	149,709,632	1,846,970	31,610,648	-87,742,425	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>119,353,073</b>	<b>183,825,503</b>	<b>303,178,576</b>	<b>1,846,970</b>	<b>108,018,244</b>	<b>-11,334,829</b>	

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGUAJO DE LA LLAVE  
 Cuenta Publica 2015  
 INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación Administrativa  
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2015

Concepto	Aprobado 1	Ampliaciones (Reducciones) 2	Ejecución		Pagado 4	Subejercicio 6 = (3 + 4)
			Modificado 3 = (1 + 2)	Diferencia 4		
Dependencia o Unidad Administrativa 1 Gerencia General	119,353,073	183,024,933	302,358,006	79,179,065	66,296,074	223,178,941
Dependencia o Unidad Administrativa 2 Unidad de Género	0	264,850	264,850	163,866	160,899	100,984
Dependencia o Unidad Administrativa 3 Unidad de Acceso a la Información	0	555,720	555,720	494,495	485,508	61,235
<b>Total del Gasto</b>	<b>119,353,073</b>	<b>183,825,503</b>	<b>303,178,576</b>	<b>79,837,416</b>	<b>66,942,471</b>	<b>223,341,160</b>

*[Handwritten signature]*

Gobierno del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave

Cuenta Pública 2016

INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2016

Concepto	Egresos						Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5		
<b>Servicios Personales</b>	<b>21,000,000</b>	<b>34,758,944</b>	<b>55,758,944</b>	<b>46,251,713</b>	<b>45,744,959</b>	<b>9,507,231</b>	
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	2,144,556	-18,216	2,126,340	2,126,340	2,126,340	0	
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	196,704	2,144	198,848	198,848	198,848	0	
Remuneraciones Adicionales y Especiales	1,065,746	586,903	1,652,649	1,366,097	1,366,097	286,552	
Seguridad Social	841,960	2,981,526	3,823,486	2,767,410	2,289,319	1,056,076	
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	15,694,480	31,188,332	46,882,812	38,731,295	38,702,632	8,151,517	
Previsiones	0	0	0	0	0	0	
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	1,056,554	18,255	1,074,809	1,061,723	1,061,723	13,086	
<b>Materiales y Suministros</b>	<b>0</b>	<b>15,960,000</b>	<b>15,960,000</b>	<b>15,232,576</b>	<b>15,232,511</b>	<b>727,424</b>	
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	1,189,000	1,189,000	977,911	977,911	211,089	
Alimentos y Utensilios	0	107,500	107,500	64,771	64,771	42,729	
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	13,779,246	13,779,246	13,712,937	13,712,937	66,309	
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	10,630	10,630	7,830	7,830	2,800	
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	720,000	720,000	417,873	417,808	302,127	
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	170	170	170	170	0	
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0	
Materiales y Suministros Para Seguridad	0	153,454	153,454	51,084	51,084	102,370	
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	5,250,000	6,280,000	5,182,076	4,889,685	1,067,924	
<b>Servicios Generales</b>	<b>1,000,000</b>	<b>5,250,000</b>	<b>6,280,000</b>	<b>5,182,076</b>	<b>4,889,685</b>	<b>1,067,924</b>	
Servicios Básicos	296,237	456,025	752,262	630,211	608,088	122,051	
Servicios de Arrendamiento	0	469,213	469,213	429,481	426,743	39,722	
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	910,508	910,508	748,130	739,163	162,378	
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	339,062	339,062	320,930	320,930	18,132	
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	635,357	635,357	627,678	627,678	7,679	
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	62,230	62,230	57,357	57,357	4,873	
Servicios de Traslado y Viáticos	0	1,148,997	1,148,997	970,246	970,246	178,751	
Servicios Oficiales	0	103,238	103,238	2,308	2,308	100,930	
Otros Servicios Generales	703,763	1,125,370	1,829,133	1,395,735	1,137,172	433,398	
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>0</b>	<b>740,000</b>	<b>740,000</b>	<b>337,981</b>	<b>323,381</b>	<b>402,019</b>	
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0	
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0	

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
 Cuenta Pública 2015  
 INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2015

Concepto	Egresos					Subejercicio 8 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Anulaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5	
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
Ayudas Sociales	0	740,000	740,000	337,981	323,381	402,019
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
<b>Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>	<b>0</b>	<b>960,000</b>	<b>960,000</b>	<b>4,185</b>	<b>4,185</b>	<b>955,815</b>
Transferencias al Exterior	0	800,000	800,000	4,185	4,185	795,815
Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	0	160,000	160,000	0	0	160,000
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
<b>Inversión Pública</b>	<b>97,353,073</b>	<b>126,156,559</b>	<b>223,509,632</b>	<b>12,828,885</b>	<b>747,750</b>	<b>210,680,747</b>
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	123,656,559	221,009,632	12,081,135	0	208,928,497
Obra Pública en Bienes Propios	97,353,073	2,500,000	2,500,000	747,750	747,750	1,752,250
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
<b>Inversiones Financieras y Otras Provisiones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
 Cuenta Pública 2015  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2015.

Concepto	Egresos						Subservicio 6 = (3 + 4)
	Aprobado 1	Aplicaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5		
<b>Participaciones y Aportaciones</b>							
Participaciones	0	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0	0
Convenios	0	0	0	0	0	0	0
<b>Deuda Pública</b>							
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	119,353,073	183,825,503	303,178,576	79,837,416	66,942,471		223,341,160
<b>Total del Gasto</b>							



Gobierno del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave

Cuenta Pública 2015

Instituto Veracruzano de la Vivienda

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2015

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 + 4)
	Aprobado 1	Anulaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5	
Gasto Corriente	22,000,000	56,657,218	78,657,218	66,954,891	66,141,081	11,702,327
Gasto de Capital	97,353,073	127,168,285	224,521,358	12,882,525	801,390	211,638,833
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>119,353,073</b>	<b>183,825,503</b>	<b>303,178,576</b>	<b>79,837,416</b>	<b>66,942,471</b>	<b>223,341,160</b>

Concepto	Egresos						Subtotal
	1	2	3	4	5	6	
	Aprobado	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		6=(3+4)
<b>Gobierno</b>	0	0	0	0	0	0	0
Legislación	0	0	0	0	0	0	0
Justicia	0	0	0	0	0	0	0
Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0	0
Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0	0
Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0	0
Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0	0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0	0
Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0	0
<b>Desarrollo Social</b>	119,353,073	183,825,503	303,178,576	79,837,416	66,942,471	223,341,160	0
Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0	0
Vivienda y Servicios a la Comunidad	119,353,073	183,825,503	303,178,576	79,837,416	66,942,471	223,341,160	0
Salud	0	0	0	0	0	0	0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0	0
Educación	0	0	0	0	0	0	0
Protección Social	0	0	0	0	0	0	0
Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0	0
<b>Desarrollo Económico</b>	0	0	0	0	0	0	0
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0	0
Agricultura, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0	0
Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0	0
Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0	0
Transporte	0	0	0	0	0	0	0
Comunicaciones	0	0	0	0	0	0	0
Turismo	0	0	0	0	0	0	0
Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0	0
Otros Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0	0
<b>Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores</b>	0	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones, entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0	0
Manejo del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0	0
Aditivos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	119,353,073	183,825,503	303,178,576	79,837,416	66,942,471	223,341,160	





**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**Cuenta Pública 2015**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**  
**Indicadores de Postura Fiscal**

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2015

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado <sup>3</sup>
<b>I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)</b>	119,353,073	1,846,970	108,018,244
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa <sup>1</sup>	0	0	0
2. Ingresos del Sector Paraestatal <sup>1</sup>	119,353,073	1,846,970	108,018,244
<b>II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)</b>	119,353,073	79,837,416	66,942,471
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa <sup>2</sup>			
4. Egresos del Sector Paraestatal <sup>2</sup>	119,353,073	79,837,416	66,942,471
<b>III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)</b>	0	-77,990,446	41,075,773
<b>Concepto</b>	<b>Estimado</b>	<b>Devengado</b>	<b>Pagado <sup>3</sup></b>
<b>III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)</b>	0	-77,990,446	41,075,773
<b>IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda</b>			
<b>V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V = III - IV)</b>	0	-77,990,446	41,075,773
<b>Concepto</b>	<b>Estimado</b>	<b>Devengado</b>	<b>Pagado <sup>3</sup></b>
<b>A. Financiamiento</b>	0	0	0
<b>B. Amortización de la deuda</b>			
<b>C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)</b>	0	0	0

1 Los Ingresos que se presentan son los ingresos presupuestario totales sin incluir los ingresos por financiamientos. Los Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo Judicial y Autonomos

2 Los egresos que se presentan son los egresos presupuestarios totales sin incluir los egresos por amortización. Los egresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Organos Autonomos

3 Para Ingresos se reportan los ingresos recaudados; para egresos se reportan los egresos pagados



**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA  
CUENTA PÚBLICA 2015**

# **Información Programática**

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGUALA DE ULLAVE  
 Cuenta Pública 2015  
 INSTITUTO VERACRUZANO DE LA INGENIERIA  
 Fondo por Cálculos Programáticos  
 Del 1 de enero al 31 de diciembre 2015

Programas	Concepto	Ejecución					Subyacente
		Aprobado	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Overgasto	Traspaso	
		1	2	3=1+2+3	4	5	6=(3+4)
<b>Programas</b>							
<b>Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios</b>							
Sujetos a Reglas de Operación		0	0	0	0	0	0
Otros Subsidios		0	0	0	0	0	0
<b>Desempeño de las Funciones</b>		117,948,153	172,119,533	290,068,706	68,916,201	56,528,011	221,152,505
Prestación de Servicios Públicos		20,596,080	45,002,994	65,599,074	56,083,131	55,776,076	9,515,943
Provisión de Bienes Públicos							
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas							
Promoción y fomento							
Regulación y supervisión							
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)							
Específicos							
Proyectos de inversión		97,353,073	127,116,559	224,469,632	12,833,070	751,935	211,636,562
<b>Administrativos y de Apoyo</b>		0	0	0	0	0	0
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional							
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión							
Operaciones ajenas		0	0	0	0	0	0
<b>Compromisos</b>		0	0	0	0	0	0
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional							
Desastres Naturales							
<b>Obligaciones</b>		1,403,920	11,705,950	13,109,870	10,921,215	10,414,460	2,188,655
Pensiones y Jubilaciones		586,960	8,741,950	9,328,910	8,196,331	8,159,864	1,132,579
Aportaciones a la seguridad social		816,960	2,964,000	3,780,960	2,724,884	2,254,596	1,056,076
Aportaciones a fondos de estabilización							
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones							
<b>Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)</b>		0	0	0	0	0	0
Gasto Federalizado							
Participaciones a entidades federativas y municipios							
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca							
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores							
<b>Total del Gasto</b>		119,353,073	183,825,503	303,178,576	79,837,416	66,942,471	223,341,160

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
 Cuenta Publica 2015  
 Programas y Proyectos de Inversión  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2015  
 (Pesos)

INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

Ente Publico:

**PRINCIPALES OBRAS DE INVERSIÓN CONTRATADAS EN EL EJERCICIO**

<b>PARTIDA</b>	<b>FONDO</b>	<b>CONTRATO</b>	<b>FECHA</b>	<b>OBJETIVO</b>	<b>NO. ACCIONES</b>	<b>MUNICIPIOS BENEFICIADOS</b>	<b>INVERSION</b>
62900005	RECURSO PROPIO	INVIVIENDA/GG/GAF/AD-0014/2	14/12/2015	SERVICIO RELACIONADO CON LA OBRA, DE CONSULTORIA PARA DICTAMINACIÓN Y PROCEDENCIA DE CIERRE ADMINISTRATIVO DE OBRAS PÚBLICAS DE 2006 A 2014	1	N/A	\$ 2,492,500.00



**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**Cuenta Pública 2015**  
**Indicadores de Resultados**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2015**  
**(Pesos)**

**Ente Público:** INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

**Nombre del Programa presupuestario:**

Programa de Vivienda Sustentable

**Fin:** Contribuir a elevar la oferta de espacios habitacionales en un entorno sustentable.

**Componentes:** Vivienda Sustentable  
Certidumbre Jurídica

Reparación, construcción y reubicación de viviendas afectadas por  
desastres naturales.

Identificación,. Evaluación, análisis de peligros, vulnerabilidad y  
riesgos en las zonas de vivienda.

Desarrollo del Sistema Estatal de Vivienda  
Financiamientos de acciones de vivienda

Se adjunta reporte de avance al 31 de diciembre de 2015, emitido por el Sistema de Evaluación del Desempeño  
SIED

**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA  
CUENTA PÚBLICA 2015**

# **Anexos**







**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
 Cuenta Publica 2015  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**  
 Relación de cuentas bancarias productivas específicas  
 Al 31 de diciembre de 2015

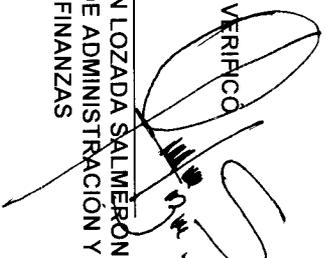
Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
Programa de Esquemas de Financiamiento y Subsidio Federal para Vivienda "Esta es Tu Casa"	HSBC	4039484704
Convenio Marco de Colaboración para la Atención de la Población Afectadas en sus Viviendas por diversos fenómenos Meteorológicos	HSBC	4050435577
Convenio de Electrificación Reserva Tronconal, Xalapa. Ver. (FISE 2014)	HSBC	4041058454

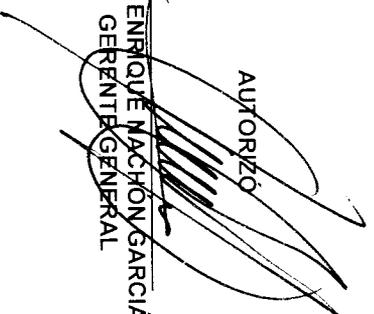
GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
Cuenta Pública 2015  
Relación de Esquemas Bursátiles y de Coberturas Financieras  
Al 31 de diciembre de 2015  
(Pesos)

Ente Público: INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

**No aplica a este organismo**

ELABORÓ  
  
L.E. NORMA ELENA GARCÍA FISHER  
SUBGERENTE DE RECURSOS  
FINANCIEROS

VERIFICÓ  
  
CPA. JULIAN LOZADA SALMERON  
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y  
FINANZAS

AUTORIZÓ  
  
LAE. ENRIQUE MACHÓN GARCÍA  
GERENTE GENERAL